

锅炉安装、土建、辅机总承包工程

采 购 文 件

采购编号：东采FTLZ(2019)01-1号

采购人：东莞福田绿洲供热有限公司（盖章）

采购代理机构：广东泰通伟业工程咨询有限公司（盖章）

2019年 10月 22日

目 录

第一章 投标邀请书.....	5
第二章 投标须知及投标须知前附表.....	9
一、 投标须知前附表.....	9
二、 总 则.....	14
1 工程综合说明.....	14
2 采购范围及设计服务期.....	14
3 资金来源.....	14
4 合格投标人及合格投标.....	14
5 现场踏勘.....	14
6 投标费用.....	14
二、 采购文件.....	15
7 采购文件的组成.....	15
8 采购文件的澄清.....	15
9 采购文件的修改.....	15
三、 投标文件的编制.....	16
10 投标文件的语言及度量衡.....	16
11 投标文件的组成.....	16
12 投标文件格式.....	17
13 投标报价.....	17
14 投标货币.....	18
15 投标有效期.....	18
16 投标保证金担保.....	18
17 投标人的替代方案.....	19
18 投标文件的份数、编制和签署.....	19
19 投标文件的密封和标记.....	20
20 投标文件的提交.....	21
21 投标会时间、地点及投标文件提交的截止时间.....	21
22 投标文件的退回.....	21
23 投标文件的补充、修改与撤回.....	22
四、 开标与评标.....	22
24 开标.....	22

25 评标委员会.....	23
26 投标文件的有效性.....	23
27 过程保密.....	24
28 投标文件的澄清.....	24
29 评标原则.....	24
30 中标原则.....	24
五、 授予合同.....	25
31 合同授予标准.....	25
32 中标通知书.....	25
33 合同的签署.....	25
34 履约担保.....	25
35 文件的真实性.....	26
六、 其他.....	26
36 其他说明.....	26
附件一 锅炉安装、土建、辅机总包工程采购评标办法.....	27
一、 评标依据.....	27
二、 评标原则和目的.....	27
三、 评审细则.....	27
四、 评审程序.....	28
五、 保密要求.....	29
六、 评标办法.....	29
七、 定标原则.....	32
附件二 投标保函格式.....	34
第三章 基础资料及技术需求书.....	36
第四章 投标文件格式.....	37
一、 商务标格式.....	37
商务标目录.....	39
1、 法定代表人身份证明书.....	40
2、 授权委托书.....	41
3、 投 标 函.....	42
4、 主要人员简历表.....	47
5、 投标人（2014年1月1日至今）承接同类项目的证明文件.....	48
6、 投标人的资格证明文件及其他证明材料.....	49

二、 技术标格式.....	50
第五章 合同条款及格式.....	56

第一章 投标邀请书

锅炉安装、土建、辅机总承包工程投标邀请书

采购编号：东采FTLZ(2019)01-1号

致：投标申请人

1. 采购条件

本采购项目锅炉安装、土建、辅机总承包工程已由 相关部门 批准建设，项目业主为 东莞福田绿洲供热有限公司，建设资金来自 企业自筹，采购人为 东莞福田绿洲供热有限公司。项目已具备采购条件，现对该项目进行公开采购。

2. 项目概况与采购范围

2.1 本次采购项目的项目名称：锅炉安装、土建、辅机总承包工程。

2.2 本次采购项目的建设地点：东莞市沙田镇稔洲村环保城环保中路。

2.3 本次采购项目的规模：两套 150t/h-3.82 锅炉土建及辅机的安装、调试及其相应的辅助设备总承包工程。

2.4 本次采购项目的投资金额：项目总投资约 4426 万元（含税价）。投标人报价不得高于本项目采购预算价格否则按无效投标处理。

2.5 本次采购项目的采购范围：详见技术协议。

2.6 本次采购项目的计划工期：

自开工令下达之日起开始计算工期，具体开工时间以采购人发出的开工通知的时间为准。

3#锅炉安建工程计划为 2020 年 6 月 20 日前具备供汽条件。

4#锅炉安建工程总工期为 3#炉具备供汽条件后 90 日历天内，具备对外正常供汽条件。

2.7 本次采购项目的质量要求：达到国家或行业质量检验评定的合格标准。

说明：

（1）本次中标单位的报价为总包合同价，包括采购人的全部需求按合同价一次包干。中途不得再以任何理由调整价格。

（2）以上采购范围未尽事宜，详见第三章基础资料及用户需求书。

（3）本次项目：一次设计、一次招标（两套 150t/h-3.82 锅炉土建及辅机的安装、调试及其相应的辅助设备总承包工程，工程范围详见技术协议）。

（4）3#天然气锅炉及附属系统建安工程，3#及 4#锅炉公用系统；原 3#、4#汽轮机 DCS 改造；厂区给排水管网，厂区电缆工程；先拆除旧化水顶旧冷却塔，待新循环水系统正常投

运后拆除煤棚处旧冷却塔；3#锅炉正常投产后迁移脱硝系统至煤棚东侧原冷却塔位置；

(5)原位置上进行4#天然气锅炉及附属系统建安工程。开始时间以甲方正式通知为准，请投标方一定注意。

3. 投标人资格要求

3.1 资质要求：

本工程采用资格预审，只接受独立申请，不接受联合体投标。

本次采购要求投标人具备：

投标申请人必须是具有独立法人资格：

具备在中华人民共和国境内注册的独立企业法人营业执照，并在有效的工商期内，具有有效的建筑施工企业《安全生产许可证》；

资质要求：必须具有电力工程施工总承包贰级及以上资质或机电工程施工总承包二级及以上资质，具有丰富的火电机组安装施工经验；

投标单位通过 ISO9001 质量认证的质量保证体系；

业绩要求：2014 年至今（以合同时间为准）投标方有火力发电厂 150t/h、中温中压及以上级蒸汽锅炉安装业绩，相关 25MW 及以上等级机组安装调试业绩,提供合同作为证明材料，业主有权到实地核实中标候选人的业绩，如有虚报，按招标法有关条例处理。

具有良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结，破产状态投标人须提供2017年和2018年度的审计财务报表。没有存在因为财务问题引起的诉讼案件，重大诉讼案件，没有重大诉讼案件败诉记录。

投标方没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，没有被有关部门暂停投标资格并在暂停期内；（提供加盖企业法人章和法定代表人章的承诺书原件）没有因安全、质量事故受到通报、处罚。

其它要求：

法定代表人为同一个人的不同的公司，不得在本次招标时同时投标，招标人只接受先递交投标文件的投标人。

3.2 人员资格要求

(1) 项目经理：1 人，具有二级及以上注册建造师证（机电工程）执业证书，且持有“建筑施工企业管理人员安全生产考核合格证（B 证）”并在有效期内；作为项目经理曾担任过至少两座火力发电厂（25MW 级）或两台 150t/h 及以上容量蒸汽锅炉的安装业绩（证明材料需由业主盖章，招标人有权到实地核实该业绩，如有虚报，按招标法有关条例处理），项目经理必须提供保证由本人常驻现场（每周不少于六天，每天不少于 8 小时）施工的承诺

书；（提供加盖企业法人章和法定代表人章的承诺书原件）。拟派项目经理为本公司正式员工，（提供与本单位签订的劳动合同及近一年内不少于三个月投标人为其缴纳的社保缴费证明）。

（2）其它人员要求：

项目技术负责人：1名，须具备锅炉或电气或热控专业中级或以上工程师职称；作为技术负责人曾担任过至少一座火力发电厂（25MW级）或一台130t/h或以上的安装业绩（证明材料需由业主盖章，招标人有权到实地核实该业绩，如有虚报，按招标法有关条例处理）。

安全员：至少1名，持有安全生产考核合格证（C证）；

其他岗位人员：必须具有操作资质、丰富的实际施工经验。特种作业人员必须持证上岗（起重、焊工、电气、计量、无损检测等），具有同级别锅炉机组施工经验。

3.3 已在采购代理机构处登记报名并购买了采购文件并领取了报名回执（购买资料的收据）。

4. 投标报名及采购文件的获取

4.1 可在广东泰通伟业工程咨询有限公司招标部（东莞市莞龙路下桥银门街建筑之家七楼）报名并获取采购文件，时间为2019年10月23日至2019年10月29日，每天上午8时30分至12时00分，下午14时00分至17时30分（公休日、节假日除外）。

4.2 采购文件及相关资料每套售价为：人民币300元，售后不退。

4.3 报名及购买采购文件时须提供以下资料（须提供原件核对）报名：

①企业法人营业执照（或事业单位法人证书）副本；（复印件加盖投标人法人公章）

②企业资质证书副本；（复印件加盖投标人法人公章）

③项目经理的职称证、身份证；（复印件加盖投标人法人公章）

④法定代表人授权委托书（授权参加本项目的报名）；

⑤委托人身份证。（复印件加盖投标人法人公章）

⑥同类项目经营业绩一览表（原件加盖投标人法人公章）

4.4 由招标代理及招标人在售卖资料时核查投标人的投标资格，符合投标人资格要求的方可报名并获取采购文件。

5. 投标文件的递交

5.1 投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2019年11月12日10时，地点为广东泰通伟业工程咨询有限公司评标室（东莞市莞龙路下桥银门街建筑之家六楼）。

5.2 开标时间：同投标截止时间。

5.3 开标地点：同投标文件送达地点。

5.4 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，采购人不予受理。

6. 其它说明

投标担保金额

(1) 20 万元。

(2) 投标担保形式：1、银行转账或电汇；2、投标担保函。

7. 联系方式

采购人：东莞福田绿洲供热有限公司 采购代理机构：广东泰通伟业工程咨询有限公司

地 址：东莞市沙田镇稔洲村环保城环保中路 地 址：东莞市下桥银门街建筑之家七楼

邮 编：523000 邮编：523112

联系人：朱小姐 联系人：马红兵

电 话：13609679705 电 话：0769-22652033

传 真：/ 传 真：0769-22655918

第二章 投标须知及投标须知前附表

一、 投标须知前附表

栏号	条款号	内 容	说明与要求
1	1.1	采购项目名称	锅炉安装、土建、辅机总包工程
2	1.1	建设地点	东莞市沙田镇稔洲村环保城环保中路
3	1.1	建设规模	两套 150t/h-3.82 锅炉、土建施工及辅机的安装、调试及其相应的辅助设备总承包工程。
4	1.2	采购方式	公开采购
5	1.2	采购场所	广东泰通伟业工程咨询有限公司评标室（东莞市莞龙路下桥银门街建筑之家七楼）
6	2.1	采购范围	<p>以工程初步设计文件作为招标图纸供报价，最终施工以设计院出版的施工图为准，不因施工图深化而改变原报价。包工、包料、包调试、包工期、包质量、包安全、包文明施工、性能测试费、项目措施费包干。所有系统满足锅炉设计要求，最终达到锅炉最高负荷下长周期安全经济运行。该项目属于改造项目，为一次性设计，分 2 个阶段施工，最终满足 3#，4#天然气锅炉正常运行所涉及的整个完备的系统。涉及的新、旧系统交叉改造项目较多，如无由于业主原因造成的安装完工后需拆除重新安装的项目外，不办理任何工程签证，采用工程总包干方式，所有的与工程相关的安装内容全部包含在内，请投标方投标一定要注意。</p> <p>（1）两台 150t/h 中温中压燃气锅炉及其附属系统的交钥匙工程，包括 3#，4#锅炉及其附属系统土建、安装，辅机采购（锅炉本体设备采购除外）。筑炉施工，其中浇筑料采购由锅炉厂家负责；烘、煮炉及性能调试运行；锅炉建安工程中设备采购、土建、安装至办妥锅炉使用证全过程所有涉及的所需费用。</p> <p>（2）原 3#，4#汽轮机 DCS 改造，厂区给排水管网，厂区电缆工程，脱硝系统迁移。</p> <p>（3）两套旧冷却塔及相关设备、土建基础拆除工程</p>

栏号	条款号	内 容	说明与要求
			<p>说明：</p> <p>①本次中标单位的报价为总包合同价，包括采购人的全部需求按合同价一次包干。中途不得再以任何理由调整价格。</p> <p>②以上采购范围未尽事宜，详见第三章基础资料及技术协议书和招标图。</p>
7	2.1	采购服务期	<p>自开工令下达之日起开始计算工期，具体开工时间以采购人发出的开工通知的时间为准。</p> <p>3#锅炉安建工程计划为2020年6月20日前具备供汽条件。</p> <p>4#锅炉安建工程总工期为3#炉具备供汽条件后90日历天内，具备对外正常供汽条件。</p>
8	3.1	资金来源	自筹资金
9	4.1	投标人资质要求	<p>投标申请人必须是具有独立法人资格；</p> <p>（1）具备在中华人民共和国境内注册的独立企业法人营业执照，并在有效的工商期内，具有有效的建筑施工企业《安全生产许可证》；</p> <p>（2）资质要求： 必须具有电力工程施工总承包贰级及以上资质或机电工程施工总承包二级及以上资质，具有丰富的火电机组安装施工经验；</p> <p>（3）投标单位通过 ISO9001 质量认证的质量保证体系；</p> <p>（4）业绩要求： 2014年至今（以合同时间为准）投标方有火力发电厂 150t/h、中温中压及以上级蒸汽锅炉安装业绩，相关 25MW 及以上等级机组安装调试业绩,提供合同作为证明材料，业主有权到实地核实中标候选人的业绩，如有虚报，按招标法有关条例处理。</p> <p>（5）具有良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业，财产被接管、冻结，破产状态投标人须提供 2017 年和 2018 年度的审计财务报表。没有存在因为财务问题引起的诉讼案件，重大诉讼案件，没有重大诉讼案件败诉记录</p> <p>（6）投标方没有因骗取中标或者严重违约以及发生重大工程质量、安全生产事故等问题，没有被有关部门暂停投标资格并在暂停</p>

栏号	条款号	内 容	说明与要求
			<p>期内；（提供加盖企业法人章和法定代表人章的承诺书原件）没有因安全、质量事故受到通报、处罚。</p> <p>其它要求：</p> <p>法定代表人为同一个人的不同的公司，不得在本次招标时同时投标，招标人只接受先递交投标文件的投标人。</p> <p>（7）人员资格要求</p> <p>1) 项目经理：1 人，具有二级及以上注册建造师证（机电工程）执业证书，且持有“建筑施工企业管理人员安全生产考核合格证（B 证）”并在有效期内；作为项目经理曾担任过至少两座火力发电厂（25MW 级）或两台 150t/h 及以上容量蒸汽锅炉的安装业绩（证明材料需由业主盖章，招标人有权到实地核实该业绩，如有虚报，按招标法有关条例处理），项目经理必须提供保证由本人常驻现场（每周不少于六天，每天不少于 8 小时）施工的承诺书；（提供加盖企业法人章和法定代表人章的承诺书原件）。拟派项目经理为本公司正式员工，（提供与本单位签订的劳动合同及近一年内不少于三个月投标人为其缴纳的社保缴费证明）。</p> <p>2) 其它人员要求：</p> <p>项目技术负责人：1 名，须具备锅炉或电气或热控专业中级或以上工程师职称；作为技术负责人曾担任过至少一座火力发电厂（25MW 级）或一台 130t/h 或以上的安装业绩（证明材料需由业主盖章，招标人有权到实地核实该业绩，如有虚报，按招标法有关条例处理）。</p> <p>安全员：至少 1 名，持有安全生产考核合格证（C 证）；</p> <p>其他岗位人员：必须具有操作资质、丰富的实际施工经验。特种作业人员必须持证上岗（起重、焊工、电气、计量、无损检测等），具有同级别锅炉机组施工经验。</p>
10	4.2	投标人合格条件	<p>①资质要求：见 4.1 款</p> <p>②人员资格要求：</p> <p>（1）项目经理：1 人，具有二级及以上注册建造师证（机电工</p>

栏号	条款号	内 容	说明与要求
			程) 执业证书, 且持有“建筑施工企业管理人员安全生产考核合格证(B证)”并在有效期内; (2) 已在采购代理机构处登记报名并购买了采购文件。
11	4.3	资格审查方式	符合性审查(报名时审核且通过审查的可购买招标文件及相关资料)
12	4.4	是否接受联合体 投标	本工程采用资格预审, 只接受独立申请, 不接受联合体投标。
13	5.1	踏勘现场	2019年10月30日 , 本项目由采购代理机构统一集合投标人踏勘现场, 投标人必须进行踏勘现场。采购代理机构联系人: 马红兵, 联系电话: 0769-22652033
14	8.1	提出澄清要求的 限期、提交地点	提交期限: 投标文件提交截止日 <u>15</u> 天前; 提交地点: 东莞市莞龙路下桥银门街1号办公楼7楼(广东泰通伟业工程咨询有限公司采购代理部)。
15	9.1	采购人书面澄清 的时间	投标截止时间 <u>10</u> 天前
16	13.3	最高限价	投标人报价不得高于本项目总投资约人民币 <u>4426</u> 万元(含税价) 否则按无效投标处理。
17	15.1	投标有效期	<u>90</u> 日历天(从投标文件提交截止之日算起)
18	16.1	投标保证金	投标保证金金额: 贰拾万人民币元整(¥200,000.00元)
19	16.2	采购人接受的投 标担保方式	银行转账或电汇或投标担保函
20	18.1	投标文件份数	(1) 商务标一份正本, <u>肆</u> 份副本; (2) 技术标: ① 书面文件: 一份正本, <u>肆</u> 份副本; ② 暗标身份对照凭证: 一页。

栏号	条款号	内 容	说明与要求
21	21.1	投标会时间、地点及投标文件提交截止时间、地点	投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 <u>2019年11月12日10时</u> ，地点为广东泰通伟业工程咨询有限公司评标室（东莞市莞龙路下桥银门街建筑之家六楼）。
22	24.1	开、评标时间和地点	开标时间：同投标截止时间 开标地点：广东泰通伟业工程咨询有限公司评标室（东莞市莞龙路下桥银门街建筑之家六楼）。 评审技术标的时间为 <u>2019年11月12日10时</u> ，地点为广东泰通伟业工程咨询有限公司评标室（东莞市莞龙路下桥银门街建筑之家六楼）
23	29.3	评标方法及标准	见投标人须知附件二《锅炉安装、土建、辅机总包工程采购评标办法》
24	30.1	中标原则	综合评估法：由评标委员会对投标文件进行系统的评审和比较，评选出最后综合得分最高的前三名的投标人并出具评审意见，采购人将确定得分排第一的投标人为中标人。 中标人放弃中标，因不可抗力提出不能履行合同，或者采购文件规定应当提交履约担保而在规定期限内未能提交的，采购人将按采购评标委员会评审报告的得分高低排名顺序，将排名第二位的投标人确定为中标人；如排名第二位的投标人因上述原因放弃中标的，将排名第三位的投标人确定为中标人。
25	34.1	履约担保金额	中标价的10%
26	34.3	履约担保方式	银行履约保函或担保公司履约担保书（格式需经采购人同意）
27		采购信息发布及结果公示、公告媒体	采购信息发布及结果公示、公告媒体： ①中国采购与招标网(www.chinabidding.com.cn)； ②广东泰通伟业工程咨询有限公司网(www.weiyeold.com)；

二、总 则

1 工程综合说明

1.1 本采购工程项目说明详见投标须知前附表（以下简称“前附表”）第1~3栏。

1.2 采购方式和采购场所见投标须知前附表。

2 采购范围及设计服务期

2.1 见前附表，具体工作内容及要求见本采购文件第三章。

3 资金来源

3.1 本工程全部投资来源见前附表。

4 合格投标人及合格投标

4.1 投标人资质等级要求详见投标须知前附表。

4.2 投标人合格条件详见投标须知前附表。

4.3 本采购工程项目采用的资格审查方式详见投标须知前附表。只有符合本须知第4.2款规定的合格条件的投标人才能被邀请参加本工程的投标。

4.4 合格的投标

4.5 本次中标单位的报价为总包合同价，包括采购人的全部需求按合同价一次包干。中途不得再以任何理由调整价格。

5 **现场踏勘** 本项目由采购代理机构统一集合投标人踏勘现场，投标人必须进行踏勘现场。投标人进入现场踏勘时无须签到，也无须将单位名称、参与人员的姓名、联系电话等任何关于投标人的信息告知采购人。

5.2 建议投标人对工程现场和周围环境进行现场考察，以获取那些需自己负责的有关投标准备和签署本项目设计合同所需的所有资料。

5.3 考察现场的一切费用由投标人自己承担。

5.4 采购人准许投标人及其代表为了考察现场而进入现场和有关场地。但投标人及其代表应对由于现场考察而引起的人身伤亡、财产的损失或损坏，以及任何其它的损失、损坏费用负责，采购人不负任何责任。

6 投标费用

6.1 投标人应承担其编制投标文件与递交投标文件所涉及的一切费用。

二、 采购文件

7 采购文件的组成

7.1 用于采购目的而发出的本项目的采购文件包括下列文件及按本须知第 8 条、第 9 条发出的澄清或修改的补充通知书及在必要的情况下发出的补充通知,所有采购文件均对采购人和投标人起约束作用, 采购文件包括以下内容:

- (1) 投标邀请书
- (2) 投标须知及投标须知前附表
- (3) 基础资料 and 用户需求书
- (4) 投标文件格式
- (5) 合同格式

7.2 投标人获取采购文件后, 应仔细检查采购文件的所有内容, 如有残缺等问题应在获得采购文件两日内向采购人提出, 否则, 由此引起的损失由投标人自己承担。投标人同时应认真审阅采购文件中所有的事项、格式、条款和规范要求等, 若投标人的投标文件没有按采购文件要求提交全部资料, 或投标文件没有对采购文件做出实质性响应, 其风险由投标人自行承担, 并根据有关条款规定, 该投标有可能被拒绝或为无效标。

8 采购文件的澄清

8.1 投标人若对采购文件有任何疑问, 应按投标须知前附表所述限期前以书面形式向采购人提出澄清要求, 送交地点详见投标须知前附表。该澄清要求不得有任何泄露投标人身份的字句或标记。

8.2 无论是采购人根据需要主动对采购文件进行必要的澄清, 或是根据投标人的要求对采购文件做出澄清, 采购人都将于本须知第 9.1 款所述时间前以有编号的补充通知予以澄清, 投标人必须随时登陆投标须知前附表上载明的采购信息发布、公告的媒体(除此方式外, 不再另行通知), 密切留意本设计采购的补充通知发放信息, 并自行在上述网站中下载补充通知及相关资料。该补充通知作为采购文件的组成部分, 具有约束作用。

8.3 投标人对采购人提供的采购文件所作出的推论、解释和结论, 采购人概不负责; 投标人由于对采购文件的任何推论和误解以及采购人对有关问题的口头解释所造成的后果, 均由投标人自行负责。

9 采购文件的修改

9.1 在投标须知前附表所述采购人书面澄清的时间前, 采购人可能会因任何原因, 包括

按本须知第 8 条投标人要求对采购文件进行的澄清和解答,以发出有编号的补充通知的形式对采购文件进行修改或补充。因此,投标人必须随时登陆投标须知前附表上载明的采购信息发布、公告的媒体(除此方式外,不再另行通知),密切留意本设计采购的补充通知发放信息,并自行在上述网站中下载补充通知及相关资料。如投标人未留意或按时下载,一切后果由投标人自负。

- 9.2 补充通知中对采购文件的修改或补充内容作为采购文件的组成部分,具有约束作用。
- 9.3 采购文件的澄清、修改、补充等内容均以补充通知中明确的内容为准。当采购文件、采购文件的澄清、修改、补充等在同一内容的表述上不一致时,以最后发出的补充通知为准。
- 9.4 为使投标人在编制投标文件时有充分的时间对采购文件的澄清、修改、补充等内容进行研究,采购人将酌情延长提交投标文件的截止时间,具体时间将在补充通知中予以明确。

三、 投标文件的编制

10 投标文件的语言及度量衡

- 10.1 采购人及投标人之间的来往函电和文件均应使用简体中文。投标人随投标文件提供的证明文件和产品说明书可以使用另一种语言,但应配有恰当的中文翻译,投标人应对翻译的准确性负责,投标文件的解释以中文为准。
- 10.2 除工程规范另有规定外,投标文件使用的度量,均采用中华人民共和国法定计量单位。

11 投标文件的组成

- 11.1 投标文件由商务标、技术标二个部分组成。
- 11.2 商务标包括但不限于下列内容:
 - (1) 法定代表人身份证明书;
 - (2) 授权委托书(投标文件由委托代理人签署时,须提交);
 - (3) 投标函;
 - (4) 主要人员简历表;
 - (5) 投标人(2014年1月1日至今)承接同类项目的证明文件;
 - (6) 工程量清单报价表;
 - (7) 投标人的资格证明文件及其他证明材料。

11.3 技术标包括暗标和明标两部分,其中暗标部分为技术标书面文件一项,明标部分为暗标身份对照凭证一项,各项内容如下:

(1) 技术标书面文件内容包括：

技术标书面文件应针对本招标项目的性质、规模、工作内容具体情况，由投标人编写，至少应包括（但不限于）下列内容：

①技术标封面（封面以 PDF 格式数据光盘形式随招标文件一同发出，统一白色纸打印）；

②目录；

③施工组织设计和技术保证措施；

④施工机械、主材、劳动力供应计划；

⑤项目管理班子配备情况；

⑥施工平面布置管理和临时设施布置；

⑦其他:主要指针对本工程实际情况的重点难点（项目场地受限、为改造项目、且四周为运行区域）有针对性的施工措施和专项方案（辅机设备噪音治理方案、3#4#机 DCS 改造、炉机控制室改造等专项接驳工程具体见技术协议）、安全文明施工、工期承诺、服务承诺及保证措施，所提供设备较技术要求具有更优性能或品牌方案等。

(2) 暗标身份对照凭证：投标人应在其投标文件技术标书面文件的所有内容中，挑选一页带有页码、文字及图片（或网络图、图表等）的内容打印（宜用 A4 纸打印），并加盖投标人法人公章作为投标人暗标身份对照凭证，投标人暗标身份对照凭证必须与其投标文件技术标中书面文件保持完全一致。

11.4 投标人应认真阅读招标文件中所有的事项、格式、条款和技术规范等。投标人没有按照招标文件要求提交全部资料，或者投标没有对招标文件在各方面都做出实质性响应是投标人的风险，有可能导致其投标被否决。

11.5 投标人应认真阅读采购文件中所有的事项、格式、条款和技术规范等。投标人没有按照采购文件要求提交全部资料，或者投标没有对采购文件在各方面都做出实质性响应是投标人的风险，并可能导致其投标被拒绝。

12 投标文件格式

12.1 商务标必须按采购文件所附商务标格式编制（参见第四章）。商务标应装订成册，采用 A4 格式装订。商务标格式电子版以 WORD 格式数据光盘形式随本采购文件一同发出，仅供参考，投标文件商务标的格式和内容以本采购文件的第四章为准。投标人不得擅自修改商务标的格式或内容，否则作无效标处理。

12.2 技术标必须按采购文件所附格式编制（参见第四章）。

13 投标报价

13.1 投标人的报价以人民币报价为准。

13.2 本次施工总承包投标报价采用合同总价包干的方式包施工、包材料、包质量、包工

期、包安全、包验收、包税费、包约定的风险；

13.3 投标报价按本次采购范围及合同总价一次包干，在施工过程中不得以任何理由签证工作量，竣工结算时不做调整。

13.4 投标人应充分考虑安全生产、文明施工所需的一切费用。

13.5 投标人报价不得高于本项目采购预算价格，否则按无效投标处理。

14 投标货币

14.1 本工程投标报价采用的币种为人民币。

15 投标有效期

15.1 投标有效期见投标须知前附表中所规定的期限，在此期限内，所有的投标文件均保持有效。

15.2 在特殊情况下，采购人在原定投标有效期内，可以根据需要以书面形式向投标人提出延长投标有效期的要求，对此要求投标人须以书面形式予以答复。投标人可以拒绝采购人这种要求，而不被没收投标保证金。同意延长投标有效期的投标人既不能要求也不允许修改其投标文件，但需要相应的延长投标担保的有效期，在延长的投标有效期内本须知第 16 条关于投标担保的退还与没收的规定仍然适用。

16 投标保证担保

16.1 投标人在投标文件提交截止时间前，应按规定的数额提交投标保证担保。投标担保金额详见投标须知前附表。

16.2 本项目采购人接受的投标保证担保方式详见投标须知前附表，投标人必须在上述采购人接受的方式中任选一种提交投标保证担保。

提交保证金时应符合下列规定：

(1) 采用银行转账、电汇方式提交的，在递交投标文件截止时间前必须到达采购代理机构（广东泰通伟业工程咨询有限公司）账户上。

投标保证金账户：

账户名称：广东泰通伟业工程咨询有限公司

账号：44274801040021198

开户行：中国农业银行股份有限公司东莞东城支行

（各投标人在转帐或电汇时须在用途栏上注明项目编号，否则将影响投标保证金的退款进度）

(2) 采用投标担保函的必须在递交投标文件截止时间前提交到采购代理机构（广东泰通伟业工程咨询有限公司），以采购代理机构收到投标担保函原件的签收时间为准，未按要求提交投标保证金的，将被视为无效投标。

16.3 投标担保的退回

- (1) 未中标单位的投标担保，投标会后 3 个工作日内，由采购代理机构退回。
- (2) 中标单位的投标担保，在发包人与承包人签订合同后，承包单位提出退回投标担保后 3 个工作日内由采购代理机构退回。

17 投标人的替代方案

无

18 投标文件的份数、编制和签署

18.1 投标人应按投标须知前附表所述的份数，向采购人递交投标文件，投标文件商务标和技术标中的文本文件封面应注明正本和副本（副本可以是正本的复印件），当正本与副本不一致时，以正本为准。

18.2 投标文件必须按下列要求编制、签字和盖章：

18.2.1 按本须知第 10、11、12、14、17 条的规定编制，按本须知第 13 条的规定填报投标报价，“投标文件的组成”中列明的内容在投标文件中不能有漏缺。

18.2.2 投标文件商务标的编制要求：

- (1) 投标文件商务标用 A4 纸编制并装订成册；
- (2) 投标文件的商务标除需要盖章签名的地方外，必须按采购文件中规定的投标文件格式、内容和要求打印，不能出现缺项、缺页、手写、涂改、行间插字、关键语句（或字）错误；
- (3) 投标文件商务标的任何一页都不应有涂改、行间插字或删除。
- (4) 投标文件商务标须按其格式中的要求加盖投标人的公司法人公章、由法定代表人（或其委托代理人）签名或盖私章；

18.2.3 投标文件的技术标编制要求如下：

(1) **暗标部分（包括投标文件技术标书面文件）总体编制要求：**

①技术标书面文件必须按规定的格式编制，技术标书面文件的封面必须使用招标人发出的封面（以 PDF 格式数据光盘形式随招标文件一同发出），统一用白色纸打印，封面采用的纸张须与正文的纸张一致。**技术标书面文件封底正反两面必须为无内容标识的白色纸。**

②技术部分内容不得泄露投标人身份，例如出现投标人印章、名称、法定代表人名字、法人授权委托人名字、拟在本项目任职人员名字及业绩资料的所有单位名称、所有人员名字、签字等一切以明示或暗示的方式透露投标人身份的字句、资料或标记。技术部分所涉及人员、证号、单位名称、非本项目的工程名称等均用三个交叉符号“×××”代替。技术标书面文件是否存在能识别投标人身份标识的界定和判断，由评标委员会研究确定。

③所有图表（含流程图、工序图、组织结构图等）只能为黑白色且需注明标题，标题写在图表下方居中（有外边框的写在外边框以外的下方居中）。图片内的字体格式及字号大小不

作具体要求。

④技术标书面文件页码（含目录），统一使用阿拉伯数字，字体使用宋体，字号使用小四号。正文页码置于页面底端居中，目录首页作为连续页码的第1页。

⑤技术标书面文件所有总平面布置图或网络图、图片的字体格式及字号大小不作具体要求，图片颜色不能为彩色。

⑥技术标书面文件除进度计划表或网络图、总平面布置图可用 A3 白色纸打印外，其它统一用 A4 白色纸打印。

⑦所有技术标书面文件（含目录）采用单面打印（或印刷）以及编有统一连续的页码。目录页码与技术标书面文件内容必须对应一致（封面、封底除外）。

⑧技术标书面文件必须纵向左侧装订成册，装订方式统一要求采用无线胶装。不得采用打孔胶条装订、线装、骑马钉（订书钉）等装订方式。

⑨投标文件的技术标书面文件必须按招标文件中规定的投标文件格式、内容和要求打印，不能出现空白页（含有页码但无内容页，封面封底除外）、缺页、手写、涂改、行间插字。

（2）暗标身份对照凭证的编制要求：

在所有技术标暗标部分评审完毕后，评标委员会通过技术标暗标部分身份对照凭证识别暗标所属的投标人身份。为此，投标人应在其投标文件技术标书面文件的所有内容中，挑选一页带有页码、文字或图片（或网络图、图表等）的内容打印（宜用 A4 纸打印），同时暗标身份对照凭证还必须符合以下要求：

①暗标身份对照凭证上必须加盖投标人公司法人公章，且清晰可辨；

②暗标身份对照凭证必须与其投标文件技术标书面文件中的内容保持完全一致，且清晰可辨。

19 投标文件的密封和标记

19.1 商务标的密封和标记

19.1.1 投标人应将所有的投标文件商务标（含正、副本）一同密封在一个包装封套内，在封套的封口上加贴密封条，密封条上加盖投标人的公司法人公章。包装封套上应写明：

- （1）采购编号；
- （2）项目名称；
- （3）招标人名称；
- （4）投标人名称；
- （5）“投标文件商务标”。

19.1.2 商务标所有的正副本均要求在标书封面右上角清楚注明“正本”或“副本”字

样。

19.2 技术标密封和标记

(1) 技术标书面文件的密封和标记

所有技术标书面文件统一密封在一个包装封套内，在封套的封口上加贴密封条。包装封套上应注明“技术标**书面文件**”字样，宜写明采购编号和项目名称，除此以外，包装封套（含密封条）上不得盖章、签字或出现其他任何可以识别投标人身份的标识。

(2) 暗标身份对照凭证的密封和标记

暗标身份对照凭证密封于不透明的信封内（暗标身份对照凭证可折叠），信封的封口上加贴密封条，密封条上加盖**投标人的公司法人公章**，信封面上应注明“**暗标身份对照凭证**”字样，宜写明采购编号和项目名称，**按要求密封后单独提交**。

19.3 未按本章第 19.1 项至第 19.2 项要求密封和标记的投标文件，招标人不予受理。

20 投标文件的提交

20.1 投标人应按本须知第 21.1 款所规定的时间和地点提早进场参加投标会，在投标文件提交截止时间前于投标会上提交投标文件（注：投标文件提交截止时间后将关闭投标会议室大门，投标人未经许可不能随便进出，迟到的投标文件将被拒绝）。

21 投标会时间、地点及投标文件提交的截止时间

21.1 投标人应按前附表所述的时间、地点，或根据第 9.4 款规定所延长的日期和时间之前于投标会上将投标文件递交给采购人。评审技术标时间及地点见投标须知前附表。

21.2 采购人有权按本须知第 9 条的规定发出补充通知书，延长投标文件递交的截止时间。这时，原截止时间前，采购人与投标人的权利和义务相应延长至新的投标截止时间。

22 投标文件的退回

22.1 投标会中（开标前），出现下列情形之一的投标文件，将被采购人拒绝并原封退还给投标人：

22.1.1 采购人在本须知第 21 条规定的投标文件提交截止时间以后或地点以外收到的投标文件；

22.1.2 按规定提交合格的撤回确认书的投标文件；

22.1.3 未密封的投标文件。

22.1.4 对已被行政监督部门记录有不良行为或者涉嫌串通投标并正在接受有关部门调查的投标人，采购人可以拒收其投标文件。

22.2 在投标会上，如出现本须知第 30.3.1、30.3.2 项规定的情形时，所有未被开启的投标文件将原封退回投标人。

23 投标文件的补充、修改与撤回

23.1 投标人在提交投标文件以后，在规定的投标文件提交截止时间之前，可以书面形式补充修改或撤回已提交的投标文件，并以书面形式通知采购人。补充、修改的内容为投标文件的组成部分。

23.2 投标人对投标文件的补充、修改，应按本须知第 19 条有关规定密封、标记和提交，并在投标文件封套上清楚标明“补充、修改”或“撤回”字样。

23.3 在投标文件提交截止时间之后，投标人不得补充、修改投标文件。

23.4 在投标文件提交截止时间至投标有效期满之前，投标人不得撤回其投标文件，否则其投标担保将被没收。

四、 开标与评标

24 开标

24.1 采购人将在投标会召开的同一地点按投标须知前附表所规定的时间进行开标。

24.2 投标人的法定代表人或其授权委托参加投标会的人员，准时出席投标会并凭以下证件的原件签到：

24.2.1 法定代表人身份证明书或授权委托书（法人不参会时提供）；

24.2.2 到会人员的身份证(备查)；

24.2.3 报名回执（原件）。

24.3 投标会由采购人及其委托的采购代理机构主持，并邀请有关部门监督和公证机关进行公证。

24.4 投标文件截止提交后，由投标人或者其推选的代表检查所有已递交的投标文件的密封情况（也可以由采购人委托的公证机构检查并公证）。按本须知第 22 条规定需退回的投标文件将原封退回给投标人。

24.5 投标文件截止提交后，由采购人或采购代理机构到本须知第 16 条所定的投标担保收取单位处核对各投标人的投标担保的缴交情况(随同投标文件提交的投标保函在开商务标前核对)。

24.6 除了对按照本须知第 23 条的规定提交了合格的撤回确认书的投标文件将不予开封之外，采购人将所有在投标文件截止提交前递交的投标文件的商务标公开拆封。

24.7 投标文件开标程序：

24.7.1 投标会上对符合本须知第 4 条规定的投标人递交的投标文件的商务标进行开标；

- 24.7.2 由采购人及其委托的采购代理机构宣读投标人名称后再次检查其投标文件商务标的密封情况；
- 24.7.3 经确认无误后，由采购人及其委托的采购代理机构当众拆封商务标包装封套。经检查不符合要求的，为无效投标文件，不得进入评标。经检查符合要求的，则按本须知第 26 条的规定检查投标文件商务标的有效性，宣读投标人名称、投标文件商务标有效性的检查结果，并宣读其主要内容；
- 24.7.4 若采购人宣读的结果与投标文件不符时，投标人有权在开标现场提出异议，经有关监督部门和公证机关当场核查确认之后，可重新宣读其投标文件。若投标人现场未提出异议，则认为投标人已确认采购人宣读的结果；
- 24.8 所有投标文件商务标开启并宣读结束后投标人须即刻离场，经审查投标人商务标为有效标的，其投标文件商务标和技术标才能提交评标委员会进行评审。
- 24.9 投标文件技术标的移交：评标专家到齐后，由代理机构及采购人工作人员将投标文件商务、技术标移交给评标委员会进行综合评审。
- 24.10 评标会上，按本须知第 29 条的规定进行评标。
- 24.11 采购人对开标过程进行记录，并存档备查。
- 24.12 中标结果将于确定中标人后，在中国采购与招标网(www.chinabidding.com.cn)；广东泰通伟业工程咨询有限公司网(www.weiyecoltd.com)上予以公告，中标公示期不得少于 3 日。

25 评标委员会

- 25.1 本次采购依法组建评标委员会对本项目进行评审。
- 25.2 评标委员会根据采购文件的规定（见本采购文件投标须知附件二《锅炉安装、土建、辅机总包工程采购评标办法》）进行投标文件的评审和比较，向采购人提出书面评标报告。

26 投标文件的有效性

- 26.1 开标评标时，投标文件出现下列情形之一的，应当作为无效投标文件：
- 26.1.1 本须知第 24.2 款要求出席投标会的人员未到会，或未能出示本须知第 24.2 款所要求出示的证件和相关资料，或项目经理未满足本须知第 4.2 款要求的；
- 26.1.2 投标文件未按本须知第 19 条的要求密封、标记和装订的；
- 26.1.3 未按本须知第 16 条规定提交投标保证金担保的；
- 26.1.4 投标文件未按投标须知第 18.1 款要求提供相应份数的；
- 26.1.5 投标文件未按本须知第 18 条的要求编制、签字和盖章的；
- 26.1.6 投标文件字迹模糊、无法辨认的；
- 26.1.7 投标文件没有对采购文件做出实质性响应；

26.1.8 投标文件上标明的投标人与通过资格预审的投标申请人发生实质性的改变；

26.1.9 投标文件附有采购人不能接受的条件；

26.1.10 出现采购文件其他条款中定义为无效投标文件的情况；

26.1.11 对采购文件“★”符号的条款有负偏离的。

26.1.12 有下列情形之一的，视为投标人相互串通投标：

- 1) 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；
- 2) 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；
- 3) 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员为同一人；
- 4) 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；
- 5) 不同投标人的投标文件相互混装；
- 6) 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

27 过程保密

27.1 评标委员会成员和与评标活动有关的工作人员不得透露对投标文件的评审和比较、中标候选人推荐情况以及与评标有关的其他情况。

28 投标文件的澄清

28.1 为有助于投标文件的审查、评价和比较，评标委员会或采购人可以书面形式要求投标人对投标文件含义不明确的内容作必要的澄清或说明，投标人应采用书面形式进行澄清或说明，但不得超出投标文件的范围或改变投标文件的实质性内容。

29 评标原则

29.1 评标原则见前附表及本须知“附件二《锅炉安装、土建、辅机总包工程采购评标办法》”。

29.2 评标基本原则：评标工作依据《中华人民共和国招标投标法》及其配套的法规、规章、政策。遵循“公平、公正、科学、择优”的原则进行，评标委员会将按照相关规定只对有效投标文件进行评价和比较。

29.3 评标方法：本次采购的评标方法采用百分制综合评估法。详见附件二《锅炉安装、土建、辅机总包工程采购评标办法》。

30 中标原则

30.1 中标原则见前附表。

30.2 中标人放弃中标，因不可抗力提出不能履行合同，或者采购文件规定应当提交履约

担保而在规定期限内未能提交的，采购人将按规定确定第二中标候选人为中标人。如果第二中标候选人因上述原因放弃中标的，采购人将按规定确定第三中标候选人为中标人。

30.3 出现下列情形之一的，采购人应当重新采购：

30.3.1 投标文件提交截止时间止，提交投标文件的投标人少于三个；

30.3.2 有效投标文件少于三个；

30.3.3 法律法规所列需重新采购的其它情形的。

五、 授予合同

31 合同授予标准

31.1 本工程的施工合同将授予被确定的中标人。

32 中标通知书

32.1 采购人在确定中标人 7 日内向中标人发出中标通知书。

32.2 中标通知书将成为合同的组成部分。

33 合同的签署

33.1 采购人与中标人将于中标通知书发出之日起 30 日内，按照采购文件和中标人的投标文件订立书面工程施工合同，采购人和中标人不得再另行订立背离合同实质性内容的其他协议。

33.2 中标人如不按本投标须知的规定与采购人订立合同，则采购人将取消其中标资格，投标担保不予退还，给采购人造成的损失超过投标担保数额的，还应当对超过部分予以赔偿，同时依法承担相应法律责任。

34 履约担保

34.1 在签订合同时，中标人应按本须知前附表规定的金额向采购人提交不可撤销的银行履约保函（或履约担保书），作为履约保证担保。

34.2 若中标人不能按本须知第 34.1 款的规定执行，经上报行政主管部门后，采购人将有权取消中标人的中标资格，并没收其投标担保，给采购人造成的损失如果超过投标担保数额的，还应当对超过部分予以赔偿。

34.3 履约担保的形式：见本须知前附表。

34.4 履约担保应符合如下规定：

34.4.1 提供担保的银行必须是支行一级以上机构，并经采购人同意，银行出具的履约保函需经担保银行所在地公证机关公证并出具公证书，执行本款时所发生

的费用由中标人负担。

34.4.2 履约担保格式应采用采购文件中提供的，如使用其他格式的履约保函，须事先经采购人的书面确认。

34.4.3 如果中标人提交的履约担保的有效期限届满时间先于采购文件、合同文件要求的，中标人应在原提交的履约担保有效期届满前 15 天内，无条件办理履约担保延期手续，否则视为中标人违约，发包人可在履约担保到期前将履约担保金额转为现金存入履约保证金账户。

34.4.4 中标人应保证其履约担保在发包人竣工验收并颁发工程接收证书前一直有效。发包人应在工程接收证书颁发后 28 天内将履约担保退还给中标人。

35 文件的真实性

35.1 在采购投标过程中，采购人如发现投标人提供假公章及虚假证明资料（如假营业执照、虚假业绩材料等）的，经上报行政主管部门后，采购人有权废除投标人的投标资格，没收其投标保证金，并移交司法机关处理。

35.2 在合同履行过程中，采购人如发现中标人在投标时提供假公章及虚假证明资料（如假营业执照、假资质证书、虚假业绩材料等）骗取中标的，采购人有权解除合同，没收其履约保证金，并移交司法机关处理。

六、 其他

36 其他说明

36.1 采购代理服务费：由采购人支付。

附件一 锅炉安装、土建、辅机总包工程采购评标办法

一、评标依据

1. 本次评标依据下列文件进行：
 - 1.1 《中华人民共和国招标投标法》；
 - 1.2 《中华人民共和国合同法》；
 - 1.3 用户需求书；
 - 1.4 本采购文件及其补充通知和补充资料。

二、评标原则和目的

- 2.1 根据评标的标准和方法，只对有效投标人（指扣除被取消投标资格和被废标以外的投标人）的投标文件进行评审比较，以选出最佳综合评价的中标人。
- 2.2 评标活动遵循公平、公正、科学、择优的原则。
- 2.3 由评标委员会根据采购文件所确定的评标方法对投标文件进行系统的评审和比较，并出具评审意见。由评标委员会评选出排序前三名的投标人，推荐给采购人确定中标人。

三、评审细则

3.1 评标组织机构

3.1.1 本项目的评标组织机构为评标委员会，评标委员会由采购人负责依法组建。评标委员会由评标专家共七人组成；参与评标会议的工作人员由采购人根据工作量大小派出。

3.1.2 评标委员会设负责人，评标委员会负责人由评标委员会成员推举产生，与其他成员有同等的表决权。评标委员会负责人，负责组织本次工程评标的全部工作。

3.1.3 参与评标会议的工作人员不参与评标的决策，无表决权，只协助评标委员会进行资料整理等事务性工作。

3.2 评标委员会的主要工作内容：

3.2.1 负责评标前的准备工作，认真研究采购文件，至少应了解和熟悉以下内容：

- 1) 采购的目标；
- 2) 采购项目的范围和性质；
- 3) 采购文件中规定的主要技术要求、标准等；
- 4) 采购文件规定的评标标准、评标方法和评标过程中考虑的相关因素。

3.2.2 评标委员会可以书面方式要求投标人对投标文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或者补正。澄清、说明或者补正都应符合采购文件中的规定；

3.2.3 按本评标细则中规定的方法和标准对投标人的投标文件设计成果文件部分详细评审；

3.2.4 及时处理评标过程中发现的问题，或向采购人提出处理建议，并作书面记录。

3.2.5 完成评标后，向采购人提出书面评标报告，评标报告应当如实记载以下内容：

- 1) 基本情况和数据表；
- 2) 评标委员会组成成员名单；
- 3) 开标记录；
- 4) 废标情况说明；
- 5) 评标标准、评标方法或者评标因素一览表；
- 6) 评标记录表及汇总表；
- 7) 经评审的投标人排序；
- 8) 推荐的入围投标人；
- 9) 澄清、说明、补正事项记要。

四、评审程序

4.1 采购代理机构介绍到场人员，并介绍工程采购概况。采购人介绍本采购项目工程概况；

4.2 组织评标委员会推选评标委员会负责人；

4.3 评标委员会负责人组织评标专家学习采购文件及评标办法，由评标委员会负责人主持评标工作；

4.4 将投标文件技术标移交评标委员会；

4.5 评标委员会依照采购文件投标人须知第 26 款的投标文件技术标有效性进行审查，有效性审查通过的投标文件，再按本评标办法中的详细评标标准，对投标文件阅读、分析、对比、评分，填写相关评审表格；

4.6 技术标评审完成后将投标文件商务标移交评标委员会；

4.7 评标委员会依照采购文件投标人须知第 26 款的投标文件商务标有效性进行审查，有效性审查通过的投标文件，再按本评标办法中的详细评标标准，对投标文件阅读、分析、对比、评分，填写相关评审表格；

4.8 评标委员会负责人汇总评标委员会成员的评分并统计各投标人最终综合得分；

4.9 评标委员会根据投标文件评审最终综合得分确定投标人排序，编写书面评标报告，推荐入围投标人；

4.10 入围投标人中，排名第一的投标人即为中标人。

五、保密要求

5.1 按投标须知第 27 条的规定保密；

5.2 评标期间集中办公、就餐，任何人员不得与外界接触、联系；

5.3 通讯由监督人员专管，通讯工具集中保管。

5.4 评标人员对泄露机密负法律责任。

六、评标办法

6.1 评标方法：本次评标采用百分制综合评估法，对投标人的投标文件技术部分能否最大限度地满足采购文件中规定的各项要求和评标标准进行评审和比较，以评分的方式进行评估。

6.2 评标标准

6.2.1 有效性审查

条款号	评审因素	评审标准
技术标暗标部分有效性 评审标准	投标文件技术标编制	装订、份数、组成、暗标无透露投标人身份标识等方面符合第二章“投标人须知”第 18 条的规定。
	投标文件字迹	投标文件字迹清晰、可辨。
	投标文件唯一性	投标人未递交两份或多份内容不同的投标文件。
	其他内容	投标文件技术标未附有招标人不能接受的条件；投标文件技术标中未出现第二章“投标人须知”第 25 条规定的无效投标文件情形。
商务标有效性评审标准	投标文件商务标编制	装订、份数、组成等方面符合第二章“投标人须知”第 18 条的规定。
	投标文件字迹	投标文件字迹清晰、可辨。

	投标文件唯一性	投标人未递交两份或多份内容不同的投标文件。
	其他内容	投标文件商务标未附有招标人不能接受的条件；投标文件商务标中未出现第二章“投标人须知”第25条规定的无效投标文件情形。
技术标明标部分有效性 评审标准	暗标身份对照凭证的编制	暗标身份对照凭证符合第二章“投标人须知”第18条的规定。

6.2.2 本次评标对投标文件进行综合评分，总分为 100 分，评分的项目和分值如下：技术部分 65 分；商务标部分（含价格分）35 分。各评分项目的具体评分标准如下：

(1) 技术标部分详细评审标准（满分 65 分）

技术标评分标准 (总分 65 分)	1、施工组织设计和技术保证措施（15 分）	优：（10, 15] 良：（5, 10] 差：（0, 5]
	2、 施工机械、主材、劳动力供应计划（10 分）	优：（6, 10] 良：（3, 6] 差：（0, 3]
	3、 项目管理班子配备情况（15 分）	优：（10, 15] 良：（5, 10] 差：（0, 5]
	4、 施工平面布置管理和临时设施布置（10 分）	优：（6, 10] 良：（3, 6] 差：（0, 3]

	<p>5、其他（15分） 主要指针对本工程实际情况的重点难点（项目场地受限、为改造项目、且四周为运行区域）有针对性的施工措施和专项方案（辅机设备噪音治理方案、3#4#机 DCS 改造、炉机控制室改造等专项接驳工程具体见技术协议）、安全文明施工、工期承诺、服务承诺及保证措施，所提供设备较技术要求具有更优性能或品牌方案等）</p>	<p>优：（10, 15] 良：（5,10] 差：（0, 5]</p>
--	--	---

(2) 商务标部分（含价格）的详细评审标准（满分 35 分）

项目	评审项目	评分标准
1、企业信誉	1、企业资质（1分）	<p>具备建设行政主管部门颁发的电力工程施工总承包二级资质，得 0.5 分； 具备建设行政主管部门颁发的电力工程施工总承包一级以上（含一级）资质得 1 分；</p>
	2、守合同重信用证书（1分）	<p>投标人自 2014 年(含)以来获得由工商行政管理部门颁发的“守合同重信用企业”证书情况，为连续三年(含)或以上获得的，得 1 分，其他情况不得分。</p>
2、投标人实力、获奖情况	3、企业施工业绩（5分）	<p>从 2014 年 1 月 1 日至今有贰台 150t/h 中温中压燃气锅炉及以上参数锅炉投运的基本业绩得 1 分；在基本业绩基础上每增加一项燃气锅炉项目的施工业绩加 2 分。最高得 5 分。（施工业绩证明时间以竣工验收证明时间为准，须同时提供合同、竣工验收证明资料，否则不得分。如所提供资料不能证明技术指标的，须提供业主证明文件，开标时须原件备查。同一个项目只按得分高的项目计算一次得分。）</p>
	4、企业荣誉（3分）	<p>从 2014 年 1 月 1 日至今：1.曾获得过省级及以上奖项得 1 分（含省级及以上先进企业称号），最高得 1 分； 2.每获得 1 个“鲁班”奖得 1 分，若属于工业建筑类的“鲁班”奖在此基础上再增加 1 分，最高得 2 分。 本项最高得 3 分。</p>
	5、拟派项目负责人业绩（3分）	<p>人员评审： 拟派项目经理具有二级或以上建造师资质得 1 分 项目经理具有高级或以上技术职称的得 2 分。 注：须提供证明材料加盖投标人公章。</p>

3、质保期	质保期（2分）	质保期承诺 18 个月至两年以下，得 1 分；承诺两年或以上，得 2 分。
4、价格评审因素	报价（20分）	<p>在所有通过有效性评审的有效投标文件的投标报价中，中去除一个最高和一个最低报价后，取剩余报价的算术平均值作为评标基准价（Pj），等于评标基准价（Pj）得满分 20 分，各投标人的投标报价得分为 Fn，计算公式如下：</p> $F_n = (\text{满分 } 20 \text{ 分}) - A * (\text{满分 } 20 \text{ 分}) * P_n - P_j / P_j$ <p>其中：Fn 为第 N 投标人的投标报价得分 Pn 为第 N 投标人的投标报价 Pj 为评标基准价 A 为投标报价得分调整系数，当投标报价低于基准值（Pj）时，A=0.5，当投标报价高于基准值（Pj）时，A=1。</p> <p>有关说明：当通过有效性评审的有效投标文件只有 3 家或 4 家时，则直接采用通过有效性评审的有效投标文件的投标报价的算术平均值为评标基准价。</p>

备注：上述标准中所说“原件备查”是指在评审过程中，若评委会认为投标人投标文件所提供复印件无法作出判断，则可以要求该投标人提供原件，若投标人无法提供原件则视为没提供证明材料。

注：1、表中“（”代表开区间，“]”代表闭区间，如（1，2]代表该分数段范围为大于 1 且小于等于 2。

2、分数出现小数点，保留小数点后 2 位，从小数点后第 3 位四舍五入。

七、定标原则

7.1 评标委员会首先对技术标进行评审，按评标标准独立打分后，得出技术标评分，在所有评委对同一份投标文件技术标评审的总评分中，去掉一个最高分和一个最低分，计算剩余总评分的算术平均值即为该投标人技术标的最终综合得分；

7.2 评标委员会对商务标（不含投标报价评分）进行评审，按评标标准独立打分后，得出商务标（不含投标报价评分）评分，在所有评委对同一份投标文件商务标（不含投标报价评分）评审的总评分中，去掉一个最高分和一个最低分，计算剩余总评分的算术平均值即为该投标人商务标的最终综合得分；

7.3 评标委员会对商务标（投标报价评分）进行统一评审，按评标标准进行统一评分，并在商务标（投标报价评分）评审结果进行统一签名，评审的得分即为该投标人商务标（投标报价评分）的最终综合得分。

7.4 投标人投标文件的最终综合得分=该投标人技术标的最终综合得分+该投标人商务标（不含投标报价评分）的最终综合得分+该投标人商务标（投标报价评分）的最终综合得分。

【注：分数出现小数点，保留小数点后二位，第三位小数四舍五入。】

7.5 中标人的确定：

7.5.1 由评标委员会对投标文件进行系统的评审和比较，评选出最后综合得分最高的前三名的投标人并出具评审意见，采购人将确定得分排名第一的投标人为中标人。如果有两个或以上的投标人的最后综合得分相同，则在最后综合得分相同的投标人中按评标标准**技术标部分评分**得分高低排出次序，得分高的排前，得分低的排后。如果出现投标人的最后综合得分及**技术标部分评分**评价得分均相同时，则在最后综合得分及**技术标部分评分**均相同的投标人中按评标标准**商务标部分评分**得分高低排出次序，得分高的排前，得分低的排后。如果最后综合得分及**技术标部分评分、商务标部分评分均相同的时**，则用抽签的方式确定得分相同的投标人的排名次序。

7.5.2 中标人放弃中标，因不可抗力提出不能履行合同，或者采购文件规定应当提交履约担保而在规定期限内未能提交的，采购人将按采购评标委员会评审报告的得分高低排名顺序，将排名第二位的投标人确定为中标人；如排名第二位的投标人因上述原因放弃中标的，将排名第三位的投标人确定为中标人。

附件二 投标保函格式

投标担保函(项目用) 编号:

东莞福田绿洲供热有限公司_(采购人或采购代理机构):

鉴于_____ (以下简称“投标人”)拟参加编号为_____ 锅炉安装、土建及辅机总承包工程项目(以下简称“本项目”)投标,根据本项目招标文件,供应商参加投标时应向你方交纳投标保证金,且可以投标担保函的形式交纳投标保证金。应供应商的申请,我方以保证的方式向你方提供如下投标保证金担保:一、保证责任的情形及保证金额

(一)在投标人出现下列情形之一时,我方承担保证责任:

1. 中标后投标人无正当理由不与采购人或者采购代理机构签订采购合同;
2. 招标文件规定的投标人应当缴纳保证金的其他情形。

(二)我方承担保证责任的最高金额为人民币_____ (大写_____),即本项目的投标保证金金额。

二、保证的方式及保证期间

我方保证的方式为:连带责任保证。

我方的保证期间为:自本保函生效之日起_____个月止。

三、承担保证责任的程序

1. 你方要求我方承担保证责任的,应在本保函保证期间内向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额,支付款项应到达的账号,并附有证明投标人发生我方应承担保证责任情形的事实材料。

2. 我方在收到索赔通知及相关证明材料后,在_____个工作日内进行审查,符合应承担保证责任情形的,我方应按照你方的要求代投标人向你方支付投标保证金。

四、保证责任的终止

1. 保证期间届满你方未向我方书面主张保证责任的,自保证期间届满次日起,我方保证责任自动终止。

2. 我方按照本保函向你贵方履行了保证责任后,自我方向你贵方支付款项(支付款项从我方账户划出)之日起,保证责任终止。

3. 按照法律法规的规定或出现我方保证责任终止的其它情形的,我方在本保函项下的保证责任亦终止。

五、免责条款

1. 依照法律规定或你方与投标人的另行约定,全部或者部分免除投标人投标保证金义务时,我方亦免除相应的保证责任。

2. 因你方原因致使投标人发生本保函第一条第(一)款约定情形的，我方不承担保证责任。

3. 因不可抗力造成投标人发生本保函第一条约定情形的，我方不承担保证责任。

4. 你方或其他有权机关对招标文件进行任何澄清或修改，加重我方保证责任的，我方对加重部分不承担保证责任，但该澄清或修改经我方事先书面同意的除外。

六、争议的解决

因本保函发生的纠纷，由你我双方协商解决，协商不成的，通过诉讼程序解决，诉讼管辖地法院为 项目所在地 法院。

七、保函的生效

本保函自我方加盖公章之日起生效。

保证人：(公章)

年 月 日

第三章 基础资料及技术需求书

一、技术协议详见附件：另附-《东莞福田绿洲供热有限公司供热项目二期-锅炉安装、土建、辅机总承包工程技术协议》

二、招标文件参考资料和图纸

本项目招标文件参考资料、工程量清单和图纸选用初步设计阶段资料、图纸，实际工程量资料图纸可能不全，在施工图设计阶段有可能出现部分工程量的调整（增加或减少）。投标方应按照施工图设计要求进行工程项目施工，将不进行工程量和费用调整。

工程量清单中开列的工程量应包括由投标人完成施工、安装等内容，其中任何遗漏或错误不能导致投标文件无效，也不能免除承包人按照设计图纸、标准和规范实施合同工程的任何责任。对于设计图纸、标准和规范在工程量清单中未体现的内容，即工程量清单的缺项、漏项、工程量偏差或其他问题，以设计施工图纸为准，中标后价格不作任何调整。

工程招标文件参考资料和图纸目录：

- (1) 项目总平图及地形图（以电子文件形式与招标文件一并发给投标人）
- (2) 项目的初步设计文件（以电子文件形式与招标文件一并发给投标人）
- (3) 泰山锅炉集团锅炉本体图纸（以电子文件形式与招标文件一并发给投标人）
- (4) 绿洲地质勘察报告（以电子文件形式与招标文件一并发给投标人）
- (5) 工程量清单报价表（以电子文件形式与招标文件一并发给投标人）

第四章 投标文件格式

一、商务标格式

注：商务标格式电子版以 WORD 格式数据光盘形式随本采购文件一同发出，仅供参考，投标文件商务标的格式和内容以本章的为准。投标人不得擅自修改商务标的格式或内容，否则作无效标处理。

投 标 文 件

采购编号： 东采 FTLZ(2019)01-1 号

项目名称： 锅炉安装、土建、辅机总包工程

投标文件内容： 投标文件商务标

采购人： 东莞福田绿洲供热有限公司

投标人： _____ (盖公司法人公章)

日 期： _____年____月____日

商务标目录

- 1、法定代表人身份证明书；
- 2、投标文件签署授权委托书（投标文件由委托代理人签署时，须提交）；
- 3、投标函；
- 附表 1、开标一览表
- 附表 2、投标报价汇总表
- 附表 3、设备分项价格表
- 附表 4、设备、材料技术说明表
- 4、主要施工人员简历表；
- 5、投标人（2014 年 1 月 1 日至今）承接同类项目的证明文件；
- 6、投标人的资格证明文件及其他证明材料。

1、法定代表人身份证明书

单位名称：_____

单位性质：_____

地 址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系_____（投标人名称）_____的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖公司法人公章）

日 期：_____年_____月_____日

2、授权委托书

本授权委托书声明：我_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现授权委托_____（单位名称）的_____（姓名）为我公司签署本次采购项目投标文件的委托代理人，我承认代理人全权代表我所签署的本项目的投标文件的内容。

委托期限：_____年____月____日

代理人无转委托权。

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字或盖私章）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字或盖私章）

身份证号码：_____

_____年____月____日

3、投 标 函

致：_____ {招标人名称} _____

1、根据你方招标工程项目采购编号为_____ {采购编号} _____的_____ {招标工程项目名称} _____工程招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，经踏勘项目现场和研究本工程招标文件（含补充通知）及其他有关文件后，我方愿以人民币_____ 亿 _____ 仟 _____ 佰 _____ 拾 _____ 万 _____ 仟 _____ 佰 _____ 拾 _____ 元 _____ 角 _____ 分（RMB {小写金额} 元）的投标总价按招标文件的要求承包上述工程的设计实施和竣工承包工程，修补工程中的任何缺陷，实现工程目的。

2、我方已详细审核全部招标文件，包括补充通知及有关附件。

3、一旦我方中标，我方保证按工程招标文件中规定的总工期_____ {工期} _____日历天内完成并移交全部工程。

4、我方已按照招标文件的规定提交金额为人民币_____元的投标担保。如果我们在本投标文件有效期内撤回投标文件；或拒绝接受依据投标人须知的规定对投标文件中细微偏差进行澄清和补正；或自中标通知书发出之日起30日内未能或拒绝签订工程总承包合同；或未能提交履约担保，你方有权没收投标担保，取消我单位中标资格。

5、我方承诺在投标文件中所提交的所有资料均真实有效，若有虚假，我方愿意接受按弄虚作假骗取中标的有关规定进行处理，并承担相应的法律责任。

6、我方同意所提交的投标文件在招标文件的投标人须知中15.1款规定的投标有效期内有效，在此期间内如果中标，我方将受此约束。

7、除非另外达成协议并生效，你方的中标通知书和本投标文件将成为约束双方的合同文件的组成部分。

投 标 人：_____（盖公司法人
公章）

单位地址：_____

法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖
私章）

邮政编码：_____ 电话：_____ 传真：_____

日期：_____年_____月

日

注：1、本投标函篇幅超过壹页的，须每页加盖投标人公司法人公章；本投标文件必须按规定的格式打印，手写、涂改无效。

2、大写金额数字用“零、壹、贰、叁、肆、伍、陆、柒、捌、玖”填写。

附表 1：开标一览表

投标单位名称：

招标编号：

报价单位：（人民币）

序号或包号	投标项目名称	投标固定总价 (人民币)	工期	质量	投标保证金	备注
1						

- 注：1、工期以“日历日”为单位，包括法定节假日；
2、质量以国家现行的施工验收规范填报“合格”或“优良”；
3、投标单位如果需要对报价或其它内容加以说明，可在备注一栏中填写；
4、报价为含税价格。

法定代表人或委托授权人（签字或盖章）：_____

附表 2：投标报价汇总表

投标单位名称：

招标编号：

序号	项 目	含税报价（元）	备注
1	技术协议中规定由投标人提供材料设备（含管线、随机备件、专用工具）供货		
2	土建施工		
3	安装调试		
4	技术服务费		技术培训
5	投标固定总价		

土建施工、安装调试采用综合单价法编制投标报价书。投标报价书中各分部分项工程的单价，应包括人工费、材料费、机械费、其他直接费（包括：冬雨季施工增加费、材料二次倒运费、施工辅助费、施工队伍进退场费、）、现场经费（包括：临时设施费、现场管理费）、间接费（包括：企业管理费、财务费用）、机械进出场费、其它费用、有关文件规定的调价、计划利润、税金以及采用固定价格的风险金等全部费用（详见下页附表）。综合单价确定后，再与各分部分项工程量相乘汇总，即可得到报价。

按下页所附表格填报。

注：本表应根据招标初设图及技术规范书中工程范围进行分项报价，投标人认为招标初设图及技术规范书中未列出的，但属工程范围中必须包含的分项设备及材料，投标人应当进行补充填报。投标人未在上述分项报价表中列出的分项设备及材料视为已含在投标总价中。

法定代表人或委托授权人（签字或盖章）：

附表 3：设备分项价格表

投标单位名称：

招标编号：

序号	设备（部件）名称	型号/规格	数量 (套)	制造厂 商名称	原产地	交货单 价	交货总价
1							
2							
3							
	合计：						

法定代表人或委托授权人（签字或盖章）：

5、投标人（2014年1月1日至今）承接同类项目的证明文件

有效的证明文件包括但不限于：

- 1、同类项目合同；（必须提供）
- 2、项目中标通知书；（如有，请提供）
- 3、项目完工验收证明；（如有，请提供）
- 4、项目完工后的建设单位评价意见。（如有，请提供）

或其他有效的证明文件

注：1、证明材料为复印件加盖投标人公章（原件备查）。

6、投标人的资格证明文件及其他证明材料

投标人的：

- ①企业法人营业执照（或事业单位法人证书）副本；（复印件加盖投标人法人公章）；
- ②企业资质证书副本；（复印件加盖投标人法人公章）；
- ③投标人认为需提供的其他证明材料（由投标人根据招标文件的要求自行提供，证明材料需由投标人加盖公章）。

二、技术标格式

投标文件

采购编号: 东采 FTLZ(2019)01-1 号

项目名称: 锅炉安装、土建、辅机总包工程

投标文件内容: 投标文件技术标书面文件

技术标目录（样本）

技术标目录

- 一、施工设计和技术保证措施.....
- 二、施工机械、主材、劳动力供应计划.....
- 三、项目管理班子配备情况.....
- 四、施工平面布置管理和临时设施布置.....
- 五、其他.....

技术标页面要求

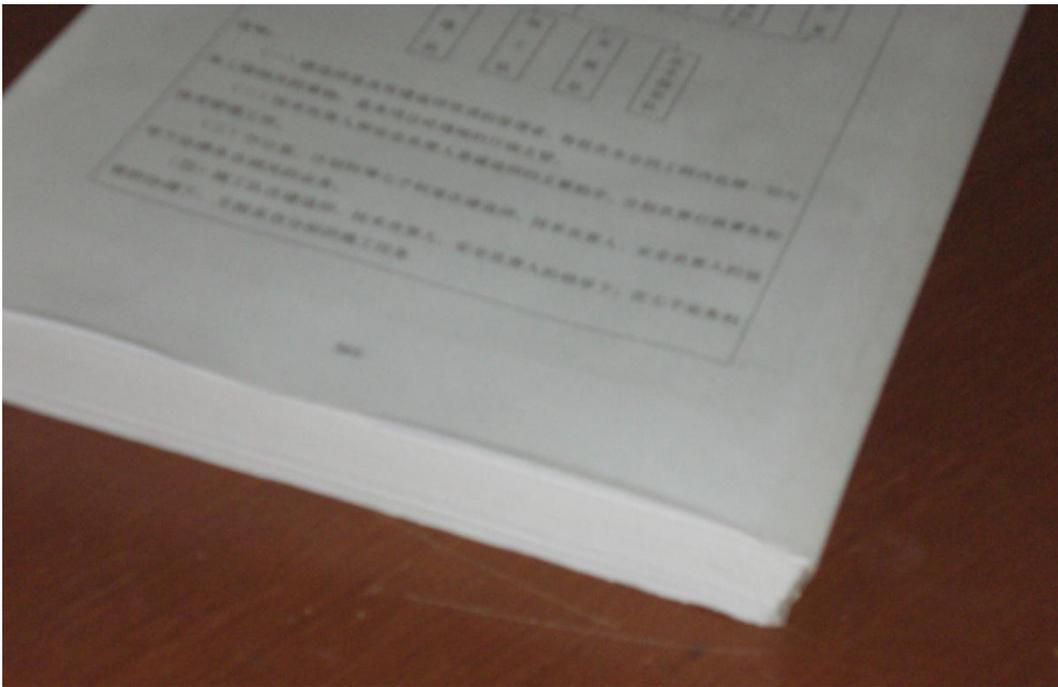


技术标无线胶装样式





(注：上图为正确的封底格式)



(注：上图为错误的封底格式，错误原因：封底面含有编制内容)

第五章 合同条款及格式

合同条款及格式另册装订，与招标文件一并发给投标人