

东莞市采购项目 公开采购文件

项目名称：松山湖大学创新城——安防升级项目

项目编号：DCJS-AF-02-002-020(2022)

招标人：东莞市大学创新城建设发展有限公司



广东泰通伟业工程咨询有限公司

二〇二二年十一月





目 录

第一篇 投标邀请书	3
第二篇 投标人须知	5
一、 投标人须知前附表	5
二、 投标人须知通用条款	7
(一) 总则	7
(二) 采购文件	10
(三) 投标文件的编制	10
(四) 投标文件的密封、递交	14
(五) 开标、评标与定标	15
(六) 授予合同	18
(七) 询问、质疑与投诉	20
(八) 其他	21
第三篇 用户需求书	23
第四篇 评标工作大纲	56
一、 评标原则和评标对象	56
二、 评标程序	56
三、 评分标准和细则	57
第五篇 合同条款格式	61
第六篇 投标文件格式	76

第一篇 投标邀请书

广东泰通伟业工程咨询有限公司（以下简称“采购代理机构”）受东莞市大学创新城市建设发展有限公司（以下简称“采购人”）的委托，对下述服务进行国内公开采购，欢迎合格的投标人就本项目提交密封投标。

一、邀请合格投标人就下列所有服务提交密封投标：

- （一）项目名称：松山湖大学创新城——安防升级项目
- （二）项目编号：DCJS-AF-02-002-020(2022)
- （三）项目预算：3023157.15元（大写：人民币叁佰零贰万叁仟壹佰伍拾柒元壹角伍分）
- （四）项目需求：详见采购文件第三篇用户需求书。

二、投标人须满足以下资格条件：

- （一）须为在中华人民共和国境内登记注册的具有独立承担民事责任能力的法人或其他组织；
- （二）参加采购投标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （三）投标人的单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的采购投标活动。
- （四）未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单”记录名单（以采购代理机构投标截止日当天在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。
- （五）投标人须具有公安部门颁发的《广东省安全技术防范系统设计、施工、维修资格证》三级及以上等级资质【非广东省颁发的，须提供广东省公安厅备案的证明文件】。
- （六）本项目接受不联合体投标。

三、获取采购文件时间、地点及方法：

本项目无须报名，采购公告发布媒介及采购文件下载地址：东莞市公共资源交易网-其他公告栏目 (<http://dgzb.com.cn/>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/>)、东莞实业投资控股集团有限公司-招标采购栏目 (<http://www.dgsy.com.cn/>)、广东泰通伟业工程咨询有限公司官网-招标采购栏目 (<http://www.weiyecoltd.com/>)。

采购结果公告发布媒介：东莞实业投资控股集团有限公司-招标采购栏目 (<http://www.dgsy.com.cn/>)

四、本公告期限：采购公告发布之日起五个工作日。

五、投标截止时间、开标时间及地点：

- （一）递交投标文件时间：2022年12月8日上午10：00~10：30。
- （二）投标截止及开标时间：2022年12月8日上午10:30时。
- （三）开标地点：东莞市南城区西平社区宏伟三路45号东莞市公共资源交易中心开标（1）室。

六、新冠疫情防控期间采购活动注意事项



疫情防控期间供应商请务必符合相关防疫进场规定，凡到现场参与开标的供应商代表进入开标室须出示粤康码绿码、行程码绿码并全程带好口罩，如行程卡中有东莞市外中、高风险地区行程的还应持有24小时内核酸检测阴性证明，如供应商弄虚作假规避检查或违背上述要求的，其一切后果均由其自行承担。

七、有关此次采购事宜，可按下列联系方式向采购代理机构或采购人查询：

采购代理机构：广东泰通伟业工程咨询有限公司

地 址：东莞市东城莞龙路下桥银门街一号办公楼六楼606招标采购部

项目联系人：冼小姐

电 话：0769-22088829

邮 箱：WYZFCG@126.com

采 购 人：东莞市大学创新城建设发展有限公司

地 址：东莞市松山湖大学创新城G4栋20层

联 系 人：谢工

电 话：0769-38888010

东实集团 2022-11-15

第二篇 投标人须知

一、投标人须知前附表

说明：本投标人须知前附表的条款号与《投标人须知通用条款》的条款号一一对应，是对《投标人须知通用条款》补充、修改和完善，如有矛盾之处，应以本投标人须知前附表为准。

条款号	内容	说明与要求
1	资金来源	自筹资金。
3	采购人	采 购 人：东莞市大学创新城建设发展有限公司 地 址：东莞市松山湖大学创新城G4栋20层 联 系 人：谢工 电 话：0769-38888010
	采购代理机构	采购代理机构：广东泰通伟业工程咨询有限公司 地 址：东莞市东城莞龙路下桥银门街一号办公楼六楼606招标采购部 项目联系人：洗小姐 电 话：0769-22088829 邮 箱：WYZFCG@126.com
4	合格的投标人	具体要求见本采购文件第一篇投标邀请书。
	是否允许联合体投标	<input type="checkbox"/> 是，联合体所有成员（含联合体牵头人）数量不得超过 <u> </u> 家。 <input checked="" type="checkbox"/> 否。
	是否允许分公司投标	<input type="checkbox"/> 是。 <input checked="" type="checkbox"/> 否。
7	踏勘现场或答疑会	本项目采购人不集中组织。
9	采购信息公告媒体	采购公告发布媒介：东莞市公共资源交易网-其他公告栏目 (http://dgzb.com.cn/)、中国招标投标公共服务平台 (http://www.cebpubservice.com/)、东莞实业投资控股集团有限公司-招标采购栏目 (http://www.dgsy.com.cn/)、广东泰通伟业工程咨询有限公司官网-招标采购栏目 (http://www.weiyecoltd.com/)。相关公告在法定媒体上公布之日即视为有效送达，不再另行通知。 采购结果公告发布媒介：东莞实业投资控股集团有限公司-招标采购栏目 (http://www.dgsy.com.cn/)
11	投标文件	1. 投标文件（由价格文件、商务文件、技术文件三部分组成；投标

条款号	内容	说明与要求
		文件价格部分、商务部分、技术部分应分开装订，且商务、技术部分不能出现有关投标报价的内容，)； 2. 唱标信封。
12	投标报价	投标报价超过采购预算金额 的投标无效。
15	投标保证金	<p>投标保证金金额：人民币陆万元整（¥60000.00元）。</p> <p>提交保证金时应符合下列规定：</p> <p>投标保证金采用转帐、电汇方式或银行保函方式方式提交，应符合以下要求：采用银行转账、电汇方式提交的，保证金汇入以下投标保证金专用账户，不接收由以投标人分支机构、私人帐户和其他单位转入的保证金。投标保证金必须在投标文件递交截止前到账，投标保证金未按规定时间到达指定账户或提交金额不足的，将被视为无效投标。且在备注或用途中注明本项目的项目编号。采用银行保函方式递交的，请将保函原件于开标当天投标截止时间前递交至采购代理机构。</p> <p>投标保证金专用账户如下：</p> <p>帐户名称：东莞实业投资控股集团有限公司</p> <p>开户银行：中国邮政储蓄银行东莞市分行</p> <p>银行帐号：100899920180018888</p> <p>（注：各投标人在转帐或电汇时须在用途栏上注明项目编号、包号（如有），否则将影响投标保证金的退款进度）</p>
16	投标有效期	递交投标文件截止日后 90 日内有效。
17	投标文件份数	正本 1 份；副本 <u>5</u> 份；唱标信封 1 份；电子文件 1 份。
24	评标委员会	评标委员会成员共 <u>5</u> 人；评标委员会由采购人代表和评审专家组成，其中评审专家不得少于成员总数的三分之二。
28	评标方法	综合评分法。
36	履约保证金	<p>履约保证金形式：采用银行转账或者由东莞市行政区域内银行支行或以上银行机构开具的保函形式，非东莞市行政区域内的银行开具的保函要由银行所在地公证部门出具的公证书。</p> <p>履约保证金金额：合同金额的10%。</p>
37	中标服务费	本项目采购类型为： <input type="checkbox"/> 服务类。 <input checked="" type="checkbox"/> 货物类。 <input type="checkbox"/> 工程类。

注：以上“□”内打“√”项为适用于本项目的对应内容。

二、投标人须知通用条款

(一) 总则

- 1 资金来源：详见《投标人须知前附表》。
- 2 采购适用范围：本采购文件仅适用于本次投标邀请书中所叙述的服务采购。
- 3 本采购文件使用的词语有如下定义：
 - (1) “采购人”系指依法进行采购活动的国家机关、事业单位、团体组织。
 - (2) “采购代理机构”系指从事采购代理业务的社会中介机构。
 - (3) “供应商”系指向采购人提供货物、工程或者服务的法人、非法人组织或者自然人。
 - (4) “投标人”系指响应采购、参加投标竞争并且已向采购人（或采购代理机构）递交投标文件的供应商。
 - (5) “中标人”系指由评标委员会评审推荐，经法定程序确定获得本项目中标资格的投标人。
 - (6) “评标委员会”系指依法组建，负责本次采购的评标工作机构。
 - (7) “甲方”系指在合同条款中指定的采购人。
 - (8) “乙方”系指在合同条款中指定的本合同项下提供服务的公司或实体。
 - (9) “采购文件”系指由采购代理机构发出的本采购文件，包括全部章节和附件。
 - (10) “投标文件”系指投标人根据本采购文件向采购代理机构提交的全部文件。
 - (11) “书面函件”系统手写、打字或印刷的函件，包括电传、电报和传真。
 - (12) “合同”系统由本次采购所产生的合同或合约文件。
 - (13) “日期”系指公历日。
 - (14) “时间”系指北京时间。
 - (15) 货币单位均为人民币元。
 - (16) 盖章：一般情况指盖投标人的法定公章，除采购文件特别说明外，使用财务专用章、合同章、投标专用章等非公章的盖章，均作无效盖章处理。
 - (17) 签署：一般情况指亲笔签字或使用盖私章方式，除采购文件特别说明外，其他方式均作无效签署处理。
 - (18) “服务”系指投标人须向采购人提供的符合采购文件要求的服务。
 - (19) “货物”系指投标人须向采购人提供的符合采购文件要求的货物等，其来源地均应为中华人民共和国或与中华人民共和国有官方贸易关系的国家或地区。采购文件中没有提及采购货物来源地的，优先采购自主创新、节能、环保产品。投标的货物必须是合法生产的符合国家有关标准要求的全新原厂生产的产品，并满足采购文件规定的规格、参数、质量、价格、有效期、售后服务等要求。所有国内制造的货物必须具备出厂合格证和相关检测报告；所有进口货物必须均为合法正当渠道进口的且具备原产地证明、中国商检证明及合法进货渠道全套单证。在验收货物时，中标人必须提供上述全部相关资料及证

明文件。

(20) “实质性响应”系对于采购文件中明确要求必须满足的内容（不响应即被认定为无效投标的条款），承诺符合要求，即为实质性响应。

(21) “重大偏离或保留”系指影响到采购文件规定的范围、质量和性能或限制了采购人的权利和投标人义务的规定，而纠正这些偏离将影响到其它投标人的公平竞争地位。

4 合格的投标人

4.1 合格投标人的条件详见本采购文件第一篇投标邀请书。

4.2 如《投标人须知前附表》中允许联合体投标，对联合体规定如下：

4.2.1 联合体所有成员数量不得超过《投标人须知前附表》规定的数量；联合体各方均应当符合投标人合格条件。

4.2.2 联合体组成后不得再发生变化，联合体各方应签订共同投标协议，明确约定各方拟承担的工作和责任，并将该共同投标协议随投标文件一并提交。

4.2.3 成员各方应当共同推荐一名联合体牵头人，由联合体各方提交一份授权书。证明其牵头人资格，该授权书作为投标文件的组成部分一并提交；尽管委任了联合体牵头人，但联合体各成员在资格审查、投标、签约与履行合同过程中，仍负有连带的和各自的法律责任。

4.2.4 采购文件根据采购项目的特殊要求规定投标人特定条件的，联合体各方中至少应当有一方符合采购人规定的特定条件；由同一专业的单位组成的联合体，按照资质等级较低的单位确定资质等级。

4.2.5 联合体各方不得再以自己的名义单独投标，也不得同时参加两个或两个以上的联合体投标，出现上述情况者，其投标和与此有关的联合体的投标将被认定为**无效投标**。

4.2.6 联合体中标后，联合体各方应当共同与采购人签订合同，为履行合同向采购人承担连带责任。

4.2.7 除联合体协议明确授权盖章单位外，联合体投标时投标文件中所有要求盖章的地方均须加盖联合体所有组成成员的公章，否则该处盖章无效。

4.2.8 联合体中标后，联合体各方应当共同与采购人签订合同，为履行合同向采购人承担连带责任；未经采购人书面同意，联合体的成员结构、相互关系及出资比例均不得变动。联合体各方承担的连带责任包括但不限于以下内容：

(1) 中标的联合体各方需共同承担与采购人所签合同中规定承包方责任及费用。

(2) 联合体在接到中标通知书未与采购人签订合同前，除不可抗力外，联合体放弃中标项目的，其已提交的投标保证金不予退还，给采购人造成的损失超过投标担保数额的，还应当对超过部分承担连带赔偿责任。

(3) 中标的联合体除不可抗力外，不履行与采购人签订的合同时，履约保证金不予退还，给采购人造成的损失超过履约保证金数额的，还应当对超过部分承担连带赔偿责任。

4.2.9 除非另有规定或说明，本须知中“投标人”一词也包括联合体各方成员。

4.2.10 投标人的投标文件及中标后签署的合同协议书对联合体各方均具法律约束力。

4.3 关于分支机构投标

对可接受分支机构投标的项目，分支机构投标的，需提供具有法人资格的总公司的营业执照原件扫描件及授权书，授权书须加盖总公司公章。总公司可就本项目或此类项目在一定范围或时间内出具授权书。已由总公司授权的，总公司取得的相关资质证书对分公司有效，法律法规或者行业另有规定的除外。

5 纪律与保密事项

- 5.1 投标人不得相互串通投标报价，或以不正当的手段妨碍、排挤其他投标人，扰乱采购市场，破坏公平竞争原则，不得损害采购人或其他投标人的合法权益，投标人不得以向采购人、评标委员会成员行贿或者采取其他不正当手段谋取中标。
- 5.2 获得本采购文件者，应对文件进行保密，不得用作本次投标以外的任何用途。若有要求，开标后，投标人应归还采购文件中保密的文件和资料。
- 5.3 由采购人向投标人提供的图纸、详细资料、样品、模型、模件和所有其他资料，被视为保密资料，仅被用于它所规定的用途。除非得到采购人的同意，不能向任何第三方透露。开标结束后，应采购人要求，投标人应归还所有从采购人处获得的保密资料。
- 5.4 除投标人被要求对投标文件进行澄清外，在确定中标人之前，投标人不得与采购人就投标价格、投标方案等实质性内容进行谈判，也不得私下接触评标委员会成员。

6 投标费用

- 6.1 不论投标结果如何，投标人应承担自身因投标文件编制、递交及其他参加本采购活动所涉及的一切费用，采购人对上述费用不负任何责任。

7 踏勘现场或者召开开标前答疑会

- 7.1 除《投标人须知前附表》中另有规定，否则不举行项目现场考察或者召开开标前答疑会，如举行现场考察或者召开开标前答疑会的，则按以下规定：
- 7.2 投标人应按《投标人须知前附表》所述时间和要求对工程现场及周围环境进行踏勘或者召开开标前答疑会；供应商对本项目提出的疑问，可在现场考察或者召开开标前答疑会召开日前至少一个工作日将问题清单以书面形式（加盖公章）提交至采购代理机构。
- 7.3 投标人应充分重视和仔细地进行这种考察，以便获取那些须投标人自己负责的有关编制投标文件和签署合同所涉及现场所有的资料。一旦中标，这种考察即被认为其结果已在中标文件中得到充分反映。考察现场的费用由投标人自己承担。
- 7.4 采购人向投标人提供的有关现场的数据和资料，是采购人现有的能被投标人利用的资料，采购人对投标人做出的任何推论、理解和结论均不负责任。
- 7.3 经采购人允许，投标人可为踏勘目的进入采购人的项目现场。在考察过程中，投标人及其代表必须承担那些进入现场后，由于他们的行为所造成的人身伤害（不管是否致命）、财产损失或损坏，以及其他任何原因造成的损失、损坏或费用，投标人不得因此使采购人承担有关的责任和蒙受损失。

（二）采购文件

8 采购文件的构成

8.1 采购文件包括：

- 第一篇 投标邀请书
- 第二篇 投标人须知
- 第三篇 用户需求书
- 第四篇 评标工作大纲
- 第五篇 合同条款格式
- 第六篇 投标文件格式

8.2 投标人应认真阅读、并充分理解采购文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容、重要事项、格式、条款和技术规范、参数及要求等）。投标人没有按照采购文件要求提交全部资料，或者投标没有对采购文件在各方面都做出实质性响应是投标人的风险，有可能导致其投标被拒绝，或被认定为无效投标或被确定为投标无效。

8.3 知识产权

投标人必须保证，采购人在中华人民共和国境内使用投标货物、资料、技术、服务或其任何一部分时，享有不受限制的无偿使用权，不会产生因第三方提出侵犯其专利权、商标权或其它知识产权而引起的法律或经济纠纷。如投标人不拥有相应的知识产权，则在投标报价中必须包括合法获取该知识产权的一切相关费用。

9 采购文件的澄清或修改

9.1 采购人或采购代理机构可以对已发出的采购文件进行必要的澄清或者修改。澄清或者修改的内容可能影响投标文件编制的，采购代理机构将在投标截止时间至少15日前，以书面形式通知所有领购采购文件的潜在投标人；不足15日的，采购代理机构将顺延提交投标文件的截止时间。并在采购文件载明的发布媒体上发布更正公告。

9.2 采购人或采购代理机构可以视采购具体情况，延长投标截止时间和开标时间，但至少应当在采购文件要求提交投标文件的截止时间3日前，将变更时间书面通知所有采购文件收受人，并在采购文件载明的发布媒体上发布变更公告。

9.3 采购文件的澄清或者修改内容作为采购文件的组成部分，并对投标人具有约束力。当采购文件、采购文件的澄清或修改在同一内容的表述上不一致时，以最后发出的文件内容为准。

（三）投标文件的编制

10 投标使用的文字及度量衡单位。

10.1 投标人应仔细阅读采购文件的所有内容，并按采购文件的规定及附件要求的内容和格式，提交完整的投标文件，并保证所提供全部资料的真实性。

10.2 投标文件使用的度量衡单位采用中华人民共和国法定计量单位。

10.3 投标人提交的投标文件以及投标人与采购代理机构就有关投标的所有来往函电均应使用中文。

- 投标人提交的支持文件或印刷的资料可以用另一种语言，但相应内容应附有中文翻译本，对不同文字文本投标文件的解释发生异议的，以中文文本为准。对中文翻译有异议的，以权威机构的译本为准。
- 10.4 采购文件中，如标有“★”的条款均为必须完全满足指标，投标人须进行实质性响应，投标人若有一项带“★”的条款未响应或不满足，将被认定为**无效投标**。
- 10.5 采购文件中，如标有“▲”的条款均为评审的重要评分指标，投标人若有部分“▲”条款未响应或不满足，将导致其响应性评审严重扣分。
- 10.6 投标人响应采购需求应具体、明确，含糊不清、不确切、直接复制采购文件中技术规格或参数要求的，或伪造、变造证明材料的，按照不完全响应或完全不响应处理。构成提供虚假材料的，移送监管部门查处。
- 10.7 投标人对采购文件的商务合同不允许实质性偏离，否则将视为不响应。
- 10.8 资格证明文件视为投标文件不可分割的一部份，投标人应提供相关证件、证明文件的复印件，否则，采购人或采购代理机构有权不予采信。投标人的相关证件、证明文件、合同和其他文件的原件、复印件没有按采购文件规定提交或提交的原件与复印件不一致的，将被认定为**无效投标**。
- 10.9 投标文件按规定加盖的投标人公章必须为企业法人公章，且与投标人名称一致，不能以其它业务章或附属机构章代替。
- 11 投标文件的组成（格式见第六篇投标文件格式）
- 11.1 投标文件包含商务、技术等内容。
- 11.2 唱标信封
- 11.3 投标人编制投标文件必须包括但不限于第六篇投标文件格式内容。
- 12 投标报价
- 12.1 本次采购，投标人必须就采购文件用户需求书中所有服务内容进行报价，少报无效。本项目预算详见第一篇投标邀请书，投标人报价超出预算视为非实质性响应投标，将被认定为**无效投标**。
- 12.2 投标总报价包括采购文件要求全部货物及服务所需的费用、履行合同所有相关内容所需的费用、国家规定的所有税费及其他一切隐含或不可预见的费用。
- 12.3 投标人应以人民币为结算单位。
- 12.4 投标人投标总报价是以投标人可独立完成本项目，并在通过准确核算后，可满足预期实施效果、验收标准和符合自身合法利益的前提下所作出的综合性合理最终含税报价，对在投标文件和合同书中未有明确列述、投标方案设计遗漏失误、市场剧变、汇率、利率因素和不可预见的费用等均视为已完全考虑到并包括在投标总报价之内。投标人应自行增加项目正常、合法、安全运行及使用所必需但采购文件没有列明或包含的内容及费用，并在投标文件中加以详细说明，如果投标人在中标并签署合同后，在提供采购范围内的服务工作中出现的任何遗漏，均由中标人免费提供，采购人将不再支付任何费用。对超出常规、具有特别意义或会引起竞争非议的报价

须作出特别说明。

12.5 投标报价不是唯一的或不是固定不变的投标文件将被作为非响应性投标而被认定为**无效投标**。

投标人所报的投标价在合同执行期间是固定不变的，投标人不得以任何理由予以变更。

13 证明投标人的合格性的证明文件

13.1 根据第13.2款规定，投标人须提交证明其有资格进行投标和有履行能力的文件，作为投标文件的一部分。

13.2 投标人提供的履行合同的资格证明文件：详见《投标文件格式》。

14 证明货物和服务的合格性并符合采购文件规定的声明文件

14.1 投标人须提交证明其所提供的货物和服务的合格性并符合采购文件规定的声明文件，作为投标文件的一部分。

14.2 证明货物和服务与采购文件的要求相一致的文件可以是文字资料、图纸和数据资料。

14.3 为说明第14.1款的规定，投标人应注意本采购文件在《用户需求书》中对服务、技术要求所描述的特征或说明等仅系说明并非进行限制，投标人按行业技术和以往的服务经验，投标人可提出替代方案，但该替代方案应相当于或优于《用户需求书》中的规定，合格优质的完成采购内容和包含的全部实际工序及服务，以使采购人满意。

15 投标保证金

15.1 **投标保证金金额及账户信息及方式：详见《投标人须知前附表》。**

15.2 投标保证金是用于保护本次采购免受投标人的行为而引起的风险，采购人在因投标人的行为受到损害时可根据第15.7款规定，予以没收投标保证金。

15.3 **投标保证金缴纳方式及注意事项：**

(1) 采用银行转账、电汇方式提交的，应符合下列规定：

①投标保证金必须投标人自有对公账户转出，不允许代缴，不接受银行柜台交纳现金方式，投标保证金必须以投标人的名称（以分公司或子公司转账无效）。

②如对多个包进行投标的，投标人须对应所投包分别提交投标保证金。

③联合体投标的，应当以联合体各方或者联合体中牵头人的名义提交投标保证金。以联合体中牵头人名义提交的投标保证金，对联合体各成员具有约束力。

④投标保证金未按规定时间到达指定账户或提交金额不足的，将被视为无效投标。

(2) 采用《投标担保函》提交的，应符合下列规定：

①投标保证金可以以专业担保机构或金融机构出具的担保函的方式提交；

②投标担保函有效期应与投标有效期一致；

③投标担保金额不得少于本项目的投标保证金；

④未按要求提交《投标担保函》的，将被视为无效投标。

15.4 凡没有根据本须知的规定提交投标保证金的投标，将被视为非响应性投标作无效投标处理。

15.5 未中标的投标人的投标保证金将在本项目《中标通知书》发出之日起5个工作日内由采购代理

机构协助办理退还手续（不计利息）。采用投标保函方式递交投标保证金的投标人，在《中标通知书》发出之日起5个工作日内，凭《投标担保函送达回执单》前往采购代理机构办理退还投标保函。

- 15.6 中标人的投标保证金的退还必须同时满足以下要求，合同签订之日起5个工作日内提供合同原件一份到采购代理机构处，由采购代理机构协助办理退还投标保证金（不计利息），采用投标保函的同时提供《投标担保函送达回执单》。逾期办理的，采购代理机构不承担延迟退款责任。
- 15.7 下列任何一种情况发生时，投标保证金将不予退还，因此而造成采购人的损失须由投标人承担：
- 15.7.1 投标人在采购文件规定的投标有效期内撤销其投标的。
- 15.7.2 经监督管理部门审查认定投标人有违反有关法规的行为。
- 15.7.3 中标人无正当理由不与采购人订立合同，在签订合同时向采购人提出附加条件，或者不按照采购文件要求提交履约保证金的；
- 15.7.4 中标人将本项目转让给他人，或者在投标文件中未说明，且未经采购人同意，将中标项目分包给他人的；
- 15.7.5 投标人提供虚假投标文件或虚假补充文件的。

16 投标有效期

- 16.1 投标文件应在《投标人须知前附表》规定的时间内保持有效。投标有效期比规定时间短的将被视为非响应性投标，将被认定为**无效投标**。
- 16.2 中标人的投标文件作为合同附件，合同失效时同时失效。
- 16.3 在特殊情况下，采购代理机构可于投标有效期满之前要求投标人同意延长有效期。要求与答复均应为书面形式往来。投标人可以拒绝上述要求而其投标保证金不被没收。对于同意该要求的投标人，既不要求也不允许其修改投标文件，但将要求其相应延长投标保证金的有效期。第15款投标保证金的有关规定在投标保证金延长期内仍适用。

17 投标文件的式样和签署

- 17.1 投标人应按《投标人须知前附表》的份数规定准备投标文件正本、副本、唱标信封和电子文件，每一份投标文件均需编上页次，装订成册（不允许使用活页夹，否则由此产生的风险由投标人自行承担）。所有投标文件必须封入密封完好的信封或包装，封口加盖公章。
- 17.2 投标文件正本和副本须打印或用不褪色墨水书写，按采购文件“投标文件格式”中要求盖公章、签名或盖私章的，供应商应按要求加盖公章、签名或加盖私章。副本文件可由正本文件复印而成，每套投标文件封面应当标明“正本”、“副本”的字样。副本与正本具有同等法律效力。若正本与副本不符，以正本为准。
- 17.3 法定代表人若委托其他人员作为投标代表的，委托代理人须持有书面的授权委托书，并将其附在投标文件中。如对投标文件进行了修改，则应由供应商法定代表人或其委托代理人在每一修改处签名（或加盖私章）。

- 17.4 投标文件的[正本]及所有[副本]的封面及骑缝均须由投标人加盖公章。
- 17.5 投标文件的封面应注明“采购项目名称、项目编号、投标人名称、投标日期等”。
- 17.6 电子文件用U盘或CD-R光盘储存，并密封于“唱标信封”内，若电子文件的投标文件与纸质投标文件不符，以纸质投标文件为准。
- 17.7 电报、电传、电子邮件、传真的投标概不接受。
- 17.8 投标文件因字迹潦草、表达不清或装订不当所引起的后果由投标人负责。

(四) 投标文件的密封、递交

18 投标文件的密封和标记：

18.1 投标人应将投标文件的正本、所有副本和唱标信封分开单独密封包装，在密封袋上清楚地标明“正本”、“副本”、“唱标信封”，并在密封袋的封口处加盖投标人公章：

序号	投标文件类型	装订	密封封装
1	正本	单独装订	单独密封封装
2	副本	每份单独装订	所有副本一起密封封装
3	唱标信封	单独装订	单独密封封装(内附电子文件)

18.2 投标文件密封封装标记：外层密封封装表面应正确标明投标人名称、地址、项目名称、包号（如有）、投标文件名称、并注明投标文件递交截止时间之前不得开封。

18.3 如对多个包进行投标的，投标人必须按包号分别提交密封投标文件。

18.4 不足以造成投标文件可从外包装内散出而导致投标文件泄密的，不认定为投标文件未密封。

18.5 如果因密封封装未按本款规定密封和标记，导致采购代理机构对投标文件误投、提前拆封或错放的，由投标人承担责任。对由此造成提前开封的投标文件，采购代理机构予以拒绝，并退回投标人。

19 投标文件的递交、接收

19.1 投标人代表应按采购文件规定的时间和地点向采购代理机构递交投标文件。

19.2 在投标截止时间后送达投标文件的或者传真、电传的投标文件，采购人和采购代理机构将拒绝接收。

19.3 采购人可按照第9款的规定修改采购文件并酌情延长递交投标文件的截止时间，因此，已规定的采购代理机构和投标人的一切权利和义务将按延期后的递交投标文件截止时间履行。

20 迟交的投标文件

根据第19款规定，采购代理机构将拒绝任何晚于递交投标文件截止时间交到的投标文件。

21 投标文件的修改和撤回

21.1 投标人可在递交投标文件截止时间前对其递交的投标文件进行修改或撤回，但须在递交投标文件截止时间前向采购代理机构提出修改或撤回的书面通知。

21.2 投标人对投标文件的修改或撤回的通知应按第17款和第18款规定进行准备、密封、标注和递

送。

- 21.3 递交投标文件截止时间后，投标人不得修改投标文件。
- 21.4 投标人不得在递交投标文件截止时间起至第16款规定的投标有效期期满前撤销其投标文件。否则采购代理机构将按第15.7款规定没收其投标保证金。
- 21.5 至投标截止时间，出现下列情形之一的投标文件，将被采购人和采购代理机构拒绝并原封退回给投标人：
 - (1) 采购人和采购代理机构在投标邀请书中规定的截止时间以后和投标邀请书中规定的投标文件递交地点以外收到的投标文件；
 - (2) 至投标截止时间，投标人不足3家的，在投标截止时间前收到的所有未被开启的投标文件；
 - (3) 按本须知第21.1款规定提交书面撤回申请书的投标文件；
 - (4) 未按本须知第19款规定密封的投标文件。

(五) 开标、评标与定标

22 开标

- 22.1 采购代理机构按照采购文件规定的时间和地点组织公开开标，并邀请所有投标人代表参加。评标委员会成员不得参加开标活动。
- 22.2 开标时，由投标人或者其推选的代表检查投标文件的密封情况；经确认无误后，由采购代理机构工作人员当众拆封，宣布投标人名称、投标价格和采购文件规定的需要宣布的其他内容，采购代理机构将做开标记录，由参加开标的各投标人代表和相关工作人员签名确认后随采购文件一并存档。
- 22.3 投标人代表对开标过程和开标记录有疑义，以及认为采购人、采购代理机构相关工作人员有需要回避的情形的，应当场提出询问或者回避申请。采购人、采购代理机构对投标人代表提出的询问或者回避申请应当及时处理。
- 22.4 当在采购文件要求的投标截止时间结束后提交有效投标文件的投标人不足三家时，停止开标，并将投标文件退还给投标人，本项目将视为采购失败。除采购任务取消外，采购代理机构将重新采购。
- 22.5 投标人未参加开标的，视同认可开标结果。

23 评标过程的保密性

- 23.1 递交投标文件后，直至向中标人授予合同时止，凡与审查、澄清、评估和比较投标报价的有关资料以及授标意见等，参与评标工作的有关人员均不得向投标人及与评审无关的其他人透露，否则追究有关当事人的法律责任。
- 23.2 在评标过程中，投标人不得试图在投标文件审查、澄清、比较及授予合同方面向采购代理机构和采购人施加任何影响。
- 23.3 凡参与评标工作的有关人员均应自觉接受相关主管部门的监督，不得向他人透露已获得采购文

件的潜在投标人的名称、数量以及可能影响公平竞争的有关投标报价的其他情况。

24 评标委员会

24.1 采购代理机构依法组建评标委员会。评标委员会成员组成详见《投标人须知前附表》。

24.2 评标委员会将只对确定为实质上响应采购文件要求的投标，即通过初审的投标进行评价和比较，响应的依据是采购文件本身的内容，而不寻求其它证据。

24.3 评标委员会依法根据采购文件的规定，进行投标文件的评审、得出评审结果，评标委员会递交评标报告并依法向采购人推荐中标候选人。

24.4 所有参加评标人员必须遵守国家、地方政府制定的有关采购的法则、规定，遵守有关招标采购的保密制度；如有违反者，给予行政处分；情节严重，构成犯罪的，由司法机关依法追究其刑事责任。

25 投标文件的初审

25.1 资格性检查：依据法律法规和采购文件的规定，公开采购项目开标结束后，采购人或者采购代理机构应当依法对投标人的资格进行审查。合格投标人不足3家的，不得评标。

25.2 符合性检查：依据采购文件的规定，评标委员会应当对符合资格的投标人的投标文件进行符合性审查，以确定其是否满足采购文件的实质性要求。

26 投标文件的澄清

26.1 对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容，评标委员会应当以书面形式要求投标人作出必要的澄清、说明或者补正。

26.2 投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式，并加盖公章，或者由法定代表人或其授权的代表签名。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。除上述规定的情形之外，评标委员会在评审过程中，不得接收来自评审现场以外的任何形式的文件资料。除评标委员会主动要求澄清、说明或者纠正外，评标定标期间，任何投标人均不得就与其投标相关的任何问题与评标委员会联系。

26.3 评标委员会成员均应当阅读投标人的澄清，但应独立参考澄清对投标文件进行评审。整个澄清的过程不得存在排斥潜在投标人的现象。

26.4 如果投标文件实质上不响应采购文件的各项要求，评标委员会将按照符合性审查标准予以拒绝，不接受投标人通过修改或撤销其不符合要求的差异或保留，使之成为具有响应性的投标。

27 对投标文件的比较和评价

27.1 评标委员会将对符合性检查合格的投标文件进行比较和评价，包括商务、技术的详细评审。

28 评标方法

28.1 确定中标人的评标准则是：能够最大限度满足采购文件中规定的各项综合评价标准。评标委员会没有义务必须接受最低报价的投标。

28.2 具体评标方法详见第四篇评标工作大纲。

29 定标

29.1 采购人确认评标委员会推荐的评标结果后,由采购人对中标候选投标人的资格和履约能力进行再次审查,凡发现中标候选投标人有下列情形之一的,将移交监督管理部门依法处理:

- (1) 提供虚假材料谋取中标的;
- (2) 采取不正当手段诋毁、排挤其他投标人的;
- (3) 与采购人、其他投标人恶意串通的;
- (4) 向采购人行贿或者提供其他不正当利益的;
- (5) 在采购过程中与采购人进行协商谈判、不按照采购文件和中标人的投标文件订立合同,或者与采购人另行订立背离合同实质性内容的协议的;
- (6) 拒绝有关部门监督检查或者提供虚假情况的。

29.2 投标人有前款(1)至(6)项情形之一的,中标无效。

29.3 采购代理机构在评标结束后将评标推荐意见及采购结果确认书送采购人。采购人依法确定中标人。

30 资格后审

30.1 采购人将根据本文件中的要求,对评委会推荐的中标候选人进行资格后审。

30.2 中标候选人须无条件配合资格后审,否则采购人有权取消其中标资格,且投标保证金可不予退还。

30.3 资格后审须提供包括但不限于营业执照、税务登记证和在投标文件中提供的资质证明文件、业绩等重要证明文件的原件进行核对,综合考察中标供应商的履约能力。如采购人要求还须提供业绩证明的其他材料,中标候选人须配合提供。如授权其分支机构进行项目实施或提供售后服务的,亦应提供其与分支机构关系的法律证明材料。

30.4 如发现中标候选人以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假,骗取中标的,采购人有权取消其中标资格,且投标保证金可不予退还;给采购人造成损失的,应依法承担赔偿责任。

30.5 采购人有权审查中标候选人是否具备履行合同的能力,包括但不限于对其规模、人员、场地、生产能力、供货能力等方面的核实或现场考察。如果审查通过,采购人将把合同授予该中标人;如果审查没有通过,采购人有权取消其中标资格。

31 中标通知

31.1 采购代理机构自采购人确定中标人之日起2个工作日内,发出中标通知书,并在采购文件载明的信息媒体上公告中标结果及采购文件。

31.2 《中标通知书》是合同的一个组成部分,《中标通知书》对采购人和中标人均具有同等法律效力;《中标通知书》发出后,采购人改变中标结果,或者中标人放弃中标,应当承担相应的法律责任。

32 废标的认定

32.1 符合专业条件的投标人或者对采购文件作实质响应的投标人不足三家的;

32.2 出现影响采购公正的违法、违规行为的;

32.3 因重大变故，采购任务取消的。

33 有下列情形之一的，视为投标人串通投标，其投标无效：

33.1 不同投标人的投标文件由同一单位或者个人编制；

33.2 不同投标人委托同一单位或者个人办理投标事宜；

33.3 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；

33.4 不同投标人的投标文件异常一致或者投标报价呈规律性差异；

33.5 不同投标人的投标文件相互混装；

33.6 不同投标人的投标保证金从同一单位或者个人的账户转出。

（六）授予合同

34 授予合同的准则

34.1 采购人与中标人应当根据合同的约定依法履行合同义务。合同的履行、违约责任和解决争议的方法等适用《中华人民共和国民法典》。

35 合同的订立和履行

35.1 采购人应当自中标通知书发出之日起30日内，按照采购文件和中标人投标文件的规定，与中标人签订书面合同。所签订的合同不得对采购文件确定的事项和中标人投标文件作实质性修改。采购人不得向中标人提出任何不合理的要求作为签订合同的条件。

35.2 采购人依法进行采购合同备案。

35.3 供应商根据采购文件的规定和采购项目的实际情况，拟在中标后将中标项目的非主体、非关键性工作分包的，应当在投标文件中载明分包承担主体，分包承担主体应当具备相应资质条件且不得再次分包。

36 履约担保

36.1 中标人在采购（合同签署）时提交履约担保，履约担保金额及账户信息详见《投标人须知前附表》。如果中标人提交的履约保函的有效期先于合同要求的履约保函有效期到达，中标人应在原提交的履约保函有效期满前15天，无条件办理保函延期手续。否则，视中标人违约，采购人可在保函到期前将保函金额转为现金存入履约保证金账户。

36.2 履约担保期限从合同签订之日起至项目服务期结束验收合格并结算完毕后，经双方签字7天内保持有效。

36.3 履约担保可以采用下列任何一种形式：

（1）履约保函。如果投标人的履约担保是以银行保函形式提供的，则该银行保函应：

① 保函应由银行支行或以上银行机构开具，非东莞市行政区内的银行开具的保函要由银行所在地公证部门出具的公证书。

② 保函的格式参考报价文件附件中提供的无条件不可撤销履约保函格式，保函担保期内若项目未能按期竣工，保函必须延期，办理延期手续时在银行方面所产生费用由报价人负责。

- ③ 履约保函必须打印，手写、涂改无效。
- (2) 履约保证金。可采用电汇、银行汇票等银行转账方式提交，但不可以采用现金方式提交。投标人必须保证履约保证金以报价人的名称在（合同约定的日期）前提交至采购人指定账户。
- 36.4 若中标人不能按本采购文件（36.1至36.3）的规定提交履约保证金的，采购人将有权取消中标人的中标资格（采购人可以按照评标委员会提出的中标候选人名单排序依次确定其他中标候选人为中标人，也可以重新采购），投标保证金不予退还，给采购人造成的损失如果超过投标保证金数额的，还应当对超过部分予以赔偿。
- 36.5 为取得履约担保所需的费用，由中标人承担；若工期延误，履约担保时间延长，延长费用由中标人承担。
- 36.6 若中标人在合同履行过程中出现项目质量事故、工期拖延、欠付工人工资、欠付材料款等情况，采购人在经核查属实后，有权将履约保函金额转为现金存入履约保证金账户；中标人造成采购人损失的，采购人有权立即没收其履约担保，若造成的损失超过履约担保的，还应当对超过部分予以赔偿。
- 36.7 下列任何情况发生时，采购人有权行使享有的担保权利：
- (1) 中标人将本项目转让给他人，或者在报价文件中未说明，且未经采购人同意，将中标项目分包给他人的；
- (2) 中标人在履行采购合同期间，违反有关法律法规的规定及合同约定的条款，损害了采购人的利益。
- 36.8 在整个项目验收合格后，中标人向采购人提交退回履约担保的申请，采购人办理履约担保退还手续。
- 37 中标服务费
- 37.1 中标人应在领取《中标通知书》原件时向采购代理机构一次性支付中标服务费。中标服务费参照国家计委[计价格[2002]1980号]文和国家发改委[发改价格[2011]534号]文及相关规定收取，按差额定率累进法计算，按货物类的70%收取。
- 37.2 本项目类型为详见《投标人须知前附表》。
- 收费标准如下表：

费率 中标金额	货物采购	服务采购	工程采购
100万元以下	1.5%	1.5%	1.0%
100-500万元	1.1%	0.8%	0.7%
500-1000万元	0.8%	0.45%	0.55%
1000-5000万元	0.5%	0.25%	0.35%
5000万元-1亿元	0.25%	0.1%	0.2%

1-5亿元	0.05%	0.05%	0.05%
5-10亿元	0.035%	0.035%	0.035%
10-50亿元	0.008%	0.008%	0.008%
50-100亿元	0.006%	0.006%	0.006%
100亿以上	0.004%	0.004%	0.004%

例：某服务采购代理业务中标金额为 6000 万元，计算中标服务收费额如下：

100 万元×1.5%=1.5 万元

(500-100) 万元×0.8%=3.2 万元

(1000-500) 万元×0.45%=2.25 万元

(5000-1000) 万元×0.25%=10.0 万元

(6000-5000) 万元×0.1%=1.0 万元

合计收费=1.5+3.2+2.25+10.0+1.0=17.95（万元）

37.3 中标服务费币种为人民币，只接受银行转帐或电汇。

37.4 中标服务费收取账户：

开户名称：广东泰通伟业工程咨询有限公司

开户银行：中国农业银行股份有限公司东莞盈彩支行

银行账户：44272301040001052

38 采购人在授予合同时变更采购货物和服务数量的权利

38.1 采购合同履行中，采购人需追加与合同标的相同的货物、工程或者服务的，在不改变合同其他条款的前提下，可以与投标人签订补充合同，但所补充合同的采购金额不得超过原合同采购金额的百分之十。

39. 发票

39.1 该项目获得中标的中标人在执行合同过程中，向采购人出具的发票必须是由中标人开具，不得以其他单位或个人名义出具。

（七）询问、质疑与投诉

40. 询问

40.1 供应商对采购活动事项有疑问的，可以向采购代理机构提出询问，询问可以口头方式提出，也可以书面方式提出。

40.2 供应商以书面形式递交询问函的，递交联系人、联系方式和通讯地址详见本采购文件第一篇投标邀请书。

40.3 采购代理机构在三个工作日内对供应商依法提出的询问作出答复。

41. 质疑提出与答复

41.1 提出质疑的供应商（以下简称质疑供应商）应当是参与所质疑项目采购活动的供应商。即潜在

供应商已依法获取其可质疑的采购文件的，可以对该文件提出质疑。

41.2 本项目由采购人委托采购代理机构负责供应商质疑答复，采购代理机构在委托授权范围内作出答复。

41.3 质疑期限

- (1) 质疑供应商认为采购文件的内容损害其权益的，应在收到采购文件之日或者采购文件公告期届满之日起七个工作日内提出。
- (2) 质疑供应商认为采购过程损害其权益的，应在各采购程序环节结束之日起七个工作日内提出。
- (3) 质疑供应商认为中标或者成交结果损害其权益的，应在中标或者成交结果公告期限届满之日起七个工作日内提出。

41.4 提交要求

- (1) 以书面纸质质疑函原件（不包括电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件等形式提出的质疑函）向采购代理机构一次性提出针对同一采购程序环节的质疑。法定质疑期内对同一采购程序分次提出质疑的，以法定质疑期限内最后一次提出质疑的时间作为函件签收时间并以最后一次提交质疑函的内容为准。超出法定质疑期的、重复提出的、内容或形式不符合要求的，质疑供应商将依法承担不利后果。
- (2) 以联合体形式参加采购活动的，其质疑应当由组成联合体的所有供应商共同提出。
- (3) 质疑函应按采购文件第六篇投标文件格式附件中《质疑函范本》要求提交。
- (4) 供应商为自然人的，质疑函应当由本人签名；供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人或授权代表签名或者盖个人名章，并加盖公章。供应商递交质疑函时非法定代表人亲自办理的，应提供法定代表人授权委托书和授权代表身份证复印件，其授权委托书应载明授权代表的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。

41.4 质疑供应商捏造事实、提供虚假材料或者以非法手段取得证明材料不能作为质疑的证明材料。

41.5 采购代理机构在收到质疑供应商的书面质疑后7个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑供应商和其他有关供应商，但答复内容不涉及商业秘密。质疑供应商须提供相关证明材料，包括但不限于权益受损害的情况说明及受损害的原因、证据内容等，并对质疑内容的真实性承担责任。

41.6 采购代理机构接收以书面形式递交的质疑函，接收质疑函的联系人、联系方式和通讯地址详见本采购文件第一篇投标邀请书。

42. 投诉

42.1 质疑供应商对采购代理机构的质疑答复不满意，或采购代理机构未在规定期限内作出答复的，可以在答复期满后十五个工作日内向监督管理部门提出投诉。

42.2 以联合体形式参加采购活动的，其投诉应当由组成联合体的所有供应商共同提出。

(八) 其他

43 采购文件的解释权

本采购文件根据国家有关法律、法规以及采购管理有关规定编制，解释权属本采购人和采购代理机构。

东实集团 2022-11-15

第三篇 用户需求书

第一部分 商务需求书

序号	条款名称	说明
1	合格投标人	<p>① 投标人须是在中华人民共和国境内电文内登记注册的具有独立承担民事责任能力的法人。</p> <p>② 投标人参加采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录。(须提供书面声明)</p> <p>③ 投标人的单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的采购活动。</p> <p>④ 未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单”记录名单(以采购代理机构投标截止日当天在“信用中国”网站</p> <p>⑤ 投标人须具有公安部门颁发的《广东省安全技术防范系统设计、施工、维修资格证》三级及以上等级资质【非广东省内颁发的,须提供广东省公安厅备案的证明文件】。</p> <p>⑥ 本项目不接受联合体投标。</p>
2	完工期	签订合同之日起75个日历日内完成供货、施工、安装调试及验收交付采购人使用。
3	质保期	验收合格起两年。
4	售后服务	质保期内中标人须提供7×24服务;接到报修电话1个小时内作出响应、4个小时内达现场,小故障2小时内修复,大故障24小时内修复,质保服务方式均为中标人上门服务。非采购人的人为原因而出现产品质量及安装问题,由中标人负责包修、包换或包退。并承担上述情况产生的一切费用。质保期后如果采购人要求,中标人应长期负责有偿优惠维修。
5	付款	<p>① 中标通知书发出后,合同签订前中标人向采购人提交为本合同总价10%的不可撤销银行保函或履约保证金;</p> <p>② 双方签订合同后,中标人提交符合采购人要求的请款报告及相关资料后7天内,支付至合同总额的20%;</p> <p>③ 所有设备安装调试并经采购人书面确认调试合格的,中标人提交符合采购人要求的请款报告及相关资料后7天内,支付至合同总</p>

		额的80%； ④ 项目竣工验收合格并结算完成后，中标人提交符合采购人要求的请款报告及相关资料后7天内，支付至结算价的97%； ⑤ 剩余结算价的3%为项目质保金，自竣工验收合格之日起计满2年后，中标人提交符合采购人要求的请款报告及相关资料后7天内采购人一次性无息付清。
6	服务地点	采购人指定地点
7	报价内容	① 报价应包含系统深化设计及其所需的货物及所需附件的购置费、采保费、运输费、安装、调试费、保险费、各种税费、检测费、售后服务费及合同实施过程中的应预见和不可预见费用等完成合同规定责任和义务、达到合同目的的一切费用。 ② 投标价应包括所有应支付的对专利权和版权、设计或其他知识产权而需要向其他方支付的版税。 ③ 合同总价为含税包干价。
8	合同条款	投标人实质响应合同各条款。
9	★其它要求	为确保产品质量和售后服务，投标人必须承诺所供产品是厂家的正规产品及保证采购人采购之货物和服务能够同时享受制造商提供的原厂服务，投标人如若中标须在中标结果公示结束之日起7个日历日内提供所投产品中监控设备厂商出具的针对本项目的售后服务承诺函原件（加盖厂商公章），无法提供或虚假响应将取消中标资格。 （注：须提供承诺函加盖投标人公章，承诺函格式不限）
10	★对接要求	项目所建系统需要无缝对接原有智慧园区管理平台，无须增加对接费用。（注：须提供承诺函加盖投标人公章，承诺函格式不限）

第二部分 技术需求书

一、项目概况

为提升双创社区安防等级，在室外园区、楼栋监控盲区部分补充摄像机；对园区楼栋内大门、地下室主要出入口增加人脸识别门禁系统。大堂出入口增加人行摆闸管理系统；地下室部分客梯厅防火门更换为防火玻璃门；公租房增加高空抛物摄像机；将园区所有楼栋的电梯五方通话控制中心迁移到G4栋2楼控制室，统一管理控制。

建设内容：

（一）监控系统：

对双创社区现有监控设备，存在部分区域监控盲区，有安全隐患，现对盲区部分补充摄像机，在 A3/A5/B2/C1/G1/G2/G3/G4/H1/H3 各楼栋停车场主要出入口、电梯厅、楼梯间区域：14 台 400 万枪机、1 台 400 万球机；园区停车场、人行通道等公共区域：24 台 400 万枪机、2 台 400 万球机

（二）门禁系统

1、每栋办公楼大厅出入口布置人脸识别测温门禁（含与设备同品牌的二维码识别模块）及人行摆闸通道；地下室客梯厅出入口等位置布置人脸识别测温门禁（含与设备同品牌的二维码识别模块）。可通过人脸识别与测温、刷卡（不可复制）、社区APP或访客邀请链接生成的的访客二维码（可自定义上传健康码截图功能，方便被访单位审核），实现感应开门、远程开门、访客二维码通行，如温度异常、冲闸等情况会发出警示并自动抓拍影像资料，不允许入内。当发生火警时，可与消防联动，能够将疏散通道上和出入口处的门禁断电解锁，有效防止逃生人员被困。门禁系统后台需对接社区智慧园区平台，支持对通行权限进行多角色设置以及用户通行权限设置。可集中控制允许开门的时间段。设备支持口罩检测模式，可配置提醒戴口罩模式、强制戴口罩模式

系统需具备保安模式功能，在保安模式下，开门超时、使用无效卡、门被强制打开或读卡器被破坏都将触发报警。

系统后台可记录每次通行管理信息且可按照读卡器类别、部门、通行日期、时间等形成统计报表。

门禁系统配备卡（不可复制）200张，并配置2台发卡器。

2、AI人脸识别测温门禁机功能需求：

1) 人员身份识别功能

要支持主动刷卡或自动刷卡，人脸身份识别方式，通过时无需停留。

2) 进出抓拍功能

在人员进出时，对进出人员前、后自动进行图像抓拍。记录通行人员的使用时间及个人信息，系统所有记录及功能均可在门禁管理系统上查看及设置。

3) 后台控制

针对不同类型的人员（VIP、普通客户、访客、物业服务人员等）系统需有灵活的权限管理，可集中控制允许开门的时间段，实现时控功能。

4) 脱机运行

当系统出现故障时，门禁控制器仍可脱机工作，并可记录至少一万条脱机数据，故障排除后，所有脱机数据可及时上传数据库。

5) 数据统计

记录每次通行管理信息且可按照人员类别、部门、通行日期、时间等统计分析报表。

3、将A3#、A4#、A5#、B1#、B2#、C1#、D1#、D2#、D3#、E2A塔、E2B塔G1#、G2#、G3#、G4#、H1#、H2#、H3#地下室客梯厅等区域更换玻璃防火门。

(三) 高空抛物系统

1、对 H1、H2、H3 公租房区域共设计 4 个立杆，31 个 800W 高空抛物摄像机；2 台 400 万枪机；

2、摄像机部署：根据楼层高度、宽度的整体划分，H1 公租房楼层最高为 12 层，需布置 1 台 800W 高空抛物摄像机，分别覆盖 2-12 层；H2 公租房楼层最高为 26 层，需布置 6 台 800W 高空抛物摄像机，分别覆盖 3-13 层、8-19 层、15-26 层。H3 公租房楼层最高为 29 层，需布置 8 台 800W 高空抛物摄像机，分别覆盖 3-9 层、7-16 层、14-23 层、21-29 层；采用六类网线接入交换机，通过光纤将数据回传到监控中心。

3、立杆部署：对每个单元楼分别立杆部署，安装在楼面的中轴线位置，部署在小区楼前的绿化带或空地，距离为覆盖监控面前 20-30 米。

4、中心部分：在原有的监控系统设备的基础上需增加网络硬盘录像机。网络硬盘录像机用于实现视频存储、预览、回放、上墙业务。

(四) 社区五方通话迁移系统

将园区所有楼栋的电梯五方通话控制中心迁移到 G4 栋 2 楼控制室。统一管理控制，减少管理人员。电梯出现故障时，可以通过报警话机发现故障电梯的位置，控制室配置 2 台值班主机、1 台语音网关。当 2 台主机占线时，语音网关会自动拨通物业管理电话，以便及时采取措施

二、采购设备清单

注：采购清单中“●”为采购的主要标的（核心产品），在《采购清单》中所提供的货物参数要求，其目的仅仅是为了使投标人更加准确地了解采购要求，不构成对投标单位所报品牌的任何约束；投标人所投货物参数应不低于《采购清单》中的要求。打“▲”号条款为重要技术参数(如有)，若有部分“▲”条款未响应或不满足，将根据评审要求影响其得分，但不作为无效投标(响应)条款。

(一) 安装部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		盲区监控系统			
1	03050700800 1	400万星光级网络高清枪机	1. 产品名称:400万星光级网络高清摄像机(枪机) 2. 规格参数:) 图像传感器: 400万 1/2.7" CMOS ICR。 2) 最低照度:彩色: 0.005 Lux @ (F1.2, AGC ON), 0 Lux with Light。	台	36

			3) 红外波长范围: 850 nm, 补光距离: 红外光最远可达50 m。 4) 视频压缩标准: 主码流: H. 265/H. 264。 5) 最大图像尺寸: 2560 × 1440。 6) 支持防补光过曝。 7) 在2560x1440下分辨率可达到1400TVL。 8) 内置1个麦克风, 1个RJ45网络接口 9) 支持IP66防尘防水。 3. 其它: 含电源、支架制作及安装; 4. 其他参数要求: 详见图纸及设备参数		
2	03050700800 2	400万星光级网络高清球机	1. 产品名称: 400万星光级网络高清球机 2. 规格参数: 1) 支持区域入侵侦测, 越界侦测, 进入区域侦测和离开区域侦等智能侦测并联动跟踪 2) 传感器类型: 1/2.8" progressive scan CMOS 3) 最低照度: 彩色: 0.005 Lux @ (F1.6, AGC ON); 黑白: 0.001 Lux @ (F1.6, AGC ON); 0 Lux with IR 4) 宽动态: 120 dB超宽动态 5) 焦距: 4.8 mm~110 mm, 23倍光学变倍 6) 视场角: 55°~2.7° (广角~望远) 3. 其它: 含电源、支架制作及安装; 4. 其他参数要求: 详见图纸及设备参数	台	3
3	03050701300 1	网络硬盘录像机 (64路16盘)	1. 产品名称: 网络硬盘录像机 (64路16盘) 2. 规格参数: 1) 具有 ≥2个HDMI接口、≥2个VGA接口、≥2个RJ45网络接口、≥2个USB2.0接口、≥1个USB3.0接口、≥1个RS232接口、≥1个RS485接口 (可接入RS485键盘)、≥1个eSata接口; 具有 ≥1路音频输入接口、≥2路音频输出接口, ≥16路报警输入接口、≥8路报警输出接口; 可内置 ≥16个SATA接口硬盘 2) 可接入1T、2T、3T、4T、6T、8T、10T、12TB、14TB、16TB、18TB容量的SATA接口硬盘 3) 可接入 ≥64路分辨率为1920×1080的视频图像; 支持最大接入带宽 ≥640Mbps, 最大存储带宽 ≥640Mbps, 最大转发带宽 ≥640Mbps, 最大回放带宽 ≥640Mbps 4) 预览分辨率支持: 8160×3616 (25帧/秒)、8208×3072 (25帧/秒)、8160×2304 (25帧/秒)、6912×2800 (25帧/秒)、5760×1696 (25帧/秒)、5520×2400 (25帧/秒)、4096×2160 (25帧/秒)、4000×3000 (25帧/秒)、3072×3072 (25帧/秒)、4096×2160 (25帧/秒)、3840×2160 (25帧/秒)、2560×2560 (25帧/秒)、2560×1440 (25帧/秒)、1920×1080 (25帧/秒)、1280×960 (25帧/秒)、1280×720 (25帧/秒)、704×576 (25帧/秒) 3. 其他参数要求: 详见图纸及设备参数	台	1
4	03060800200 2	视频监控专业存储硬盘 (6TB)	1. 名称: 视频监控专业存储硬盘 (6TB) 2. 规格: 6000G, 5400RPM; 265M; SATA	台	9

5	03041100100 3	配管PVC25	1. 名称:电气配管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PVC25 4. 配置形式:暗配	m	1567.3 5
6	03041100100 2	配管JDG25	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:暗配	m	74.92
7	03041100100 1	配管JDG20	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:暗配	m	673.17
8	03050200500 1	超六类网线	1. 名称:超六类网线 2. 规格:CAT6 3. 敷设方式:管内穿线	m	2505.7 4
9	03041100400 1	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:RVV3*1.0 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	144.52
10	03050701700 1	监控平台授权	1. 名称:监控平台授权 2. 扩容授权,在原有基础上增加监控设备点位授权 3. 支持视频实时预览、智能规则展示、资源视图管理、全景视频监控 预览、录像计划管理、录像回放、模式切换、场景管理、上墙控制、事件布撤防能力	路	39
11	03050701700 7	安全防范分系统调试	1. 名称:摄像机 调试	系统	39
12	03050701700 8	前端设备接口	1. 名称:前端设备接口 2. 规格:定制开发接口	路	39
		高空抛物系统			
13	03050700800 3	高空抛物摄像机(800万)	1. 产品名称:高空抛物摄像机(800万) 2. 类别:1)需具有800万像素 CMOS传感器。 2)需具有不小于1/1.2"靶面尺寸。不小于1颗内置GPU芯片 3)光圈大小为F1.0±5%。 4)最低照度彩色不大于0.0002 lx 5)最大亮度等级≥11级。 6)信噪比不低于62dB,照度适应范围需不低于140dB。 7)设备水平中心分辨力需不小于2000TVL。 8)支持H.264、H.265、MJPEG视频编码格式,且具有High Profile编码能力。 3. 其它:含电源、支架制作及安装 4. 其他参数要求:详见图纸及设备参数	台	31
14	03050700800 5	400万星光级网络高清枪机	1. 名称:400万星光级网络高清枪机 2. 规格参数: 1)图像传感器:400万 1/2.7" CMOS ICR。 2)最低照度:彩色:0.005 Lux @ (F1.2, AGC ON), 0 Lux with Light。 3)红外波长范围:850 nm, 补光距离:红外光最	台	2

			远可达50 m。 4) 视频压缩标准：主码流：H. 265/H. 264。 5) 最大图像尺寸：2560 × 1440。 6) 支持防补光过曝。 7) 在2560x1440下分辨率可达到1400TVL。 8) 内置1个麦克风，1个RJ45网络接口 9) 支持IP66防尘防水。 3. 其它:含电源、支架制作及安装;		
15	粤 03050702100 3	T字监控立杆 (4米)	1. 产品名称:T字监控立杆(4米) 2. 规格:1) 材质:镀锌管; 2) 立杆规格:长度4000mm, 直径114MM, 壁厚 2.5mm; 3) 横杆规格:长度1500mm*直径60mm*壁厚2.0mm; 4) 杆体颜色:黑色” 3. 含C25砼1000mm*1000mm*1200mm基础 4. 含土方开挖及外运; 运距10km	个	3
16	粤 03050702100 2	L字监控立杆 (4米)	1. 产品名称:L字监控立杆(4米) 2. 规格:1) 材质:镀锌管; 2) 立杆规格:长度4000mm, 直径114MM, 壁厚 2.5mm; 3) 横杆规格:长度1500mm*直径60mm*壁厚2.0mm; 4) 杆体颜色:黑色” 3. 含C25砼1000mm*1000mm*1200mm基础 4. 含土方开挖及外运; 运距10km	个	1
17	粤 03050702100 4	1.5米横臂	1. 名称:1.5米横臂 2. 规格:1) 材质:镀锌管; 2) 规格:长度1500mm*直径60mm*壁厚2.0mm; 3) 杆体颜色:黑色	个	3
18	03050101000 1	工业级1光1 电光纤交换 机	1. 产品名称:工业级1光1电光纤交换机 2. 规格:1) 物理端口: 1千兆光(SC/FC/ST/LC可 选)+1千兆电组成; 2) 交换容量: 12Gbps, 转发速率: 6Mpps; 3) 标准协议: IEEE802.3i, IEEE802.3u; 4) 光纤端口: 1000Base-GX端口(SC/FC/ST/SFP 可选); 5) RJ45端口: 支持10/100/1000M, 全/半双工, MDI/MDI-X自适应功能; 6) 传输距离: 双绞线100m, 多模光纤500m~2km, 单模光纤20km~120km; 7) 兼容性强: Broadcom芯片, 兼容 HUAWEI, CISCO, H3C, RUIJIE等主流品牌; 8) 机械结构: IP40, 防雷击6KV, 防浪涌, 全铝机 身, 无风扇设计, 导轨/壁挂式; 9) 电源参数: 3P工业端子, DC12~56V双电源冗 余设计, 防反接/过流保护; 10) 环境参数: 工作温度: -40~85℃, 存储温度: -40C~90℃。	台	1
19	03050101200 1	工业级1光4 电POE光纤交 换机	1. 产品名称:工业级1光4电POE光纤交换机 2. 规格:1) 物理端口: 1千兆光(SC/FC/ST/LC可 选)+4千兆PoE电组成;	台	2

			2) 交换容量: 48Gbps, 转发速率: 22Mpps; 3) RJ45端口: 支持10/100/1000M, 全/半双工, MDI/MDI-X自适应功能; 4) PoE协议: 支持标准IEEE 802.3af/at协议, 单口15.4W/30W 输出; 5) 传输距离: PoE供电距离100m(标准CAT5/CAT5e线缆); 6) 供电标准: 电口PoE智能检测识别符合标准的受电设备, 并为其供电; 7) 兼容性强: Broadcom芯片, 兼容HUAWEI, CISCO, H3C, RUIJIE等主流品牌; 8) 机械结构: IP40, 防雷击6KV, 防浪涌, 全铝机身, 无风扇设计, 导轨/壁挂式; 9) 电源参数: 6P工业端子, DC48~52V双电源冗余设计, 防反接/过流保护; 10) 环境参数: 工作温度: -40~85℃, 存储温度: -40C~90℃。		
20	03050101200 2	工业级1光8电POE光纤交换机	1. 产品名称:工业级1光8电POE光纤交换机 2. 规格:1) 8千兆POE电口, 1千兆SFP口, 2) 交换容量: 48Gbps, 转发速率: 22Mpps; 3) 标准协议: IEEE802.3i, IEEE802.3u, IEEE802.3ab, IEEE802.3z; 4) 光纤端口: 1000Base-GX端口 (SC/FC/ST/SFP可选); 5) RJ45端口: 支持10/100/1000M, 全/半双工, MDI/MDI-X自适应功能; 6) 传输距离: 双绞线100m, 多模光纤500m~2km, 单模光纤20km~120km; 7) 机械结构: IP40, 防雷击6KV, 防浪涌, 全铝机身, 无风扇设计, 导轨/壁挂式; 8) 电源参数: 6P工业端子, 内置AC/DC110V~265V电源, 防反接/过流保护; 9) 环境参数: 工作温度: -40℃~85℃, 存储温度: -40℃~90℃。	台	4
21	03090400800 1	千兆光纤模块 (20KM工业级)	1. 产品名称:千兆光纤模块 (20KM工业级) 2. 规格:1. 25G, T3/R5; 单模/单纤/LC/20km"	个	11
22	03050701300 2	高空抛物智能超脑	1. 产品名称:高空抛物智能超脑 2. 规格:1) 需支持接入双目、三目、800w、1600w球型鹰眼、2400w环型鹰眼相机, 3200w摄像机, 并可将视频画面以多画面分割方式显示, 可自定义画面布局 2) 需支持组合报警模式, 可设置将NVR的报警输入关联IPC的报警事件, 只有当两个报警事件同时触发才能产生报警, 组合报警模式支持遮挡报警、移动侦测、人脸抓拍、人脸侦测、车辆检测、越界侦测、区域入侵侦测、进入/离开区域侦测、人员聚集侦测、快速移动侦测、物品遗留侦测、物品拿取侦测、停车侦测、徘徊侦测、场景变更侦	台	2

			测、虚焦侦测、音频异常侦测报警事件 3)可同时正放或倒放32路H. 265编码的视频图像 4)需支持设备级联, NVR接入NVR、DVR、XVR设备, 选择通道添加 3.其他参数要求: 详见图纸及设备参数		
23	03060800200 1	视频监控专业存储硬盘 (8TB)	1. 名称:视频监控专业存储硬盘 (8TB) 2. 规格:3.5英寸 8TB 5640RPM 256M SATA3	台	11
24	03050701700 6	安全防范分系统调试	1. 名称:摄像机 调试	系统	33
25	03050701700 4	前端设备接口	1. 名称:前端设备接口 2. 规格:定制开发接口	路	33
26	03050701700 2	监控平台授权	1. 名称:监控平台授权 2. 规格:扩容授权, 在原有基础上增加监控设备点位授权3、支持视频实时预览、智能规则展示、资源视图管理、全景视频监控 预览、录像计划管理、录像回放、模式切换、场景管理、上墙控制、事件布撤防能力	路	33
27	03050201500 1	4口光纤盒	1. 名称:4口光纤盒 2. 含光纤熔接:含光纤熔接	个	4
28	03050201300 1	8口光纤盒	1. 名称:8口光纤盒 2. 类别:含光纤熔接	个	1
29	03050200900 1	LC/SC光纤跳线	1. 名称:LC/SC光纤跳线	条	15
30	03040401700 1	园区立杆防水箱	1. 名称:园区立杆防水箱 2. 规格:400*300*150mm	台	4
31	03040401700 2	抱杆机箱	1. 名称:抱杆机箱 2. 规格:500*600*200mm	台	1
32	03041100100 4	配管PVC20	1. 名称:电气配管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PVC20 4. 配置形式:暗配	m	169.01
33	03041100100 5	配管PVC32	1. 名称:电气配管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PVC32 4. 配置形式:暗配	m	263.53
34	03050200700 2	4芯光纤	1. 名称:光纤 2. 规格:1*4芯 3. 敷设方式:管内穿线	m	448.81
35	03041100400 2	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:RVV3*1.5 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	448.81
36	03050200500 2	超六类网线	1. 名称:超六类网线 2. 规格:CAT6 3. 敷设方式:管内穿线	m	176.01
37	04010100200 1	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m 3	17.99

38	05010100900 1	种植土回 (换)填	1. 回填土质要求:种植土回填	m 3	3.8
39	04010300100 1	回填砂	1. 填方材料品种:回填砂	m 3	11.34
40	04010300100 2	回填原土	1. 填方材料品种:回填原土	m 3	2.72
41	04010300200 1	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:10km	m 3	15.27
42	04050400100 1	通信井 400*400*400 mm	1. 名称:通信井 2. 规格:400*400*400mm 3. 垫层:150mm厚片石夯实 4. 100mm砂层 5. 材质:M5水泥砂浆砖砌 6. 抹灰:井内外壁抹面 7. 井盖:成品复合树脂井盖400*400mm 8. 弃土运距:10km	座	5
		门禁系统			
43	03041100100 6	配管PVC25	1. 名称:电气配管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PVC25 4. 配置形式:暗配	m	3723.2 1
44	03050200500 3	超六类网线	1. 名称:超六类网线 2. 规格:CAT6 3. 敷设方式:槽内穿线	m	749.71
45	03050200500 8	超六类网线	1. 名称:超六类网线 2. 规格:CAT6 3. 敷设方式:管内穿线	m	1778.3 4
46	03041100400 4	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:RVV3*1.0 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	1778.3 4
47	03041100401 8	线槽配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:线槽穿线 3. 规格:RVV3*1.0 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	749.71
48	03041100400 5	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:RVV3*2.5 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	293.31
49	03041100401 9	线槽配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:线槽穿线 3. 规格:RVV3*2.5 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	78.17
50	03041100400 3	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线	m	158.7

			3. 规格:RVV2*0.5 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷		
51	030411004020	线槽配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:线槽穿线 3. 规格:RVV2*0.5 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	160.2
52	030411004006	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:RVV4*1.0 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	208.76
53	030411004021	线槽配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:线槽穿线 3. 规格:RVV4*1.0 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	273.8
54	030411004022	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:RVV4*0.5 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	1668.34
55	030411004023	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:线槽穿线 3. 规格:RVV4*0.5 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	749.71
56	030411004024	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:RVV2*1.0 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	79.26
57	030411004025	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:线槽穿线 3. 规格:RVV2*1.0 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	9.2
58	040205022001	摆闸(单机芯)	1. 名称:摆闸(单机芯) 2. 规格、型号:1) 具有故障自检和报警提示功能,方便用户维护及使用; 2) 具有断电自动打开,来电自检并自动恢复在加锁状态 3) 具有多种工作模式可供选择,即可双向读卡,也可一边读卡、另一方向禁行,一边读卡、另一方向自由通行,且闸机工作模式可通过主板菜单进行设定 4) 当行人读有效卡通行后,红外检测到行人通行完毕自动关闸或行人通行后延时关闸,延时10秒可通过主板菜单自行设定	套	16

			5) 具有自动复位功能。当读有效卡后, 通行者在规定的时间内未通行时, 系统将自动取消通行者的本次通行权限, 且限制的通行时间可由管理人员自行设定 6) 防冲功能, 在没有接收到开闸信号时, 摆臂自动锁死 7) 机械防夹功能, 在摆臂复位的过程中遇阻时, 自动反弹或在规定的时间内电机自动停止工作, 同时发出报警信号 3. 其他参数要求: 详见图纸及设备参数		
59	04020502200 2	摆闸 (双机芯)	1. 名称: 摆闸 (双机芯) 2. 规格、型号: 1) 具有故障自检和报警提示功能, 方便用户维护及使用; 2) 具有断电自动打开, 来电自检并自动恢复在加锁状态 3) 具有多种工作模式可供选择, 即可双向读卡, 也可一边读卡、另一方向禁行, 一边读卡、另一方向自由通行, 且闸机工作模式可通过主板菜单进行设定 4) 当行人读有效卡通行后, 红外检测到行人通行完毕自动关闸或行人通行后延时关闸, 延时10秒可通过主板菜单自行设定 5) 具有自动复位功能。当读有效卡后, 通行者在规定的时间内未通行时, 系统将自动取消通行者的本次通行权限, 且限制的通行时间可由管理人员自行设定 6) 防冲功能, 在没有接收到开闸信号时, 摆臂自动锁死 7) 机械防夹功能, 在摆臂复位的过程中遇阻时, 自动反弹或在规定的时间内电机自动停止工作, 同时发出报警信号 3. 其他参数要求: 详见图纸及设备参数	套	13
60	03050700500 1	AI人脸识别测温门禁 (含二维码识别模块、支架)	1. 名称: AI人脸识别测温门禁 2. 规格: 1) 屏幕: ≥ 7 英寸, 全视角IPS液晶屏; 支持显示界面DIY、认证结果DIY。 2) 摄像头: $\geq 200W$ 像素, 双目摄像头 3) 接口: ≥ 1 个音频输出接口, ≥ 2 个RS232接口, ≥ 1 个485/WG输入接口, ≥ 1 个WG输出接口, ≥ 1 个韦根接口, ≥ 1 个RJ45网络接口, ≥ 1 个type-c接口 4) 本地人脸库 ≥ 100000 张; ≥ 100000 张卡 5) 支持人脸识别与测温、刷加密卡、访客二维码、APP远程开门 6) 可同时检测跟踪 ≥ 5 个人 7) 人脸识别率 $\geq 99\%$ 8) 测温距离: 0.5-3米 9) 测温响应时间 ≤ 300 毫秒 10) 温度检测精度 $\leq 0.1^\circ\text{C}$ 3. 其他参数要求: 详见图纸及设备参数	台	55

61	03090400300 1	出门按钮	1. 名称:出门按钮	个	31
62	03050700600 1	电插锁	1. 名称:电插锁	台	61
63	03110100100 2	门禁电源	1. 种类:门禁电源 2. 型号:12V 5A	台	53
64	03050700600 2	单门门禁控制器	1. 名称:单门门禁控制器 2. 规格:单门	台	6
65	03050700600 3	双门门禁控制器	1. 名称:双门门禁控制器 2. 规格:双门	台	6
66	03050700600 4	四门门禁控制器	1. 名称:四门门禁控制器 2. 规格:四门	台	10
67	03040403100 1	继电器控制	1. 名称:继电器控制 2. 规格:20A	个	13
68	03050101200 4	24口千兆POE交换机	1. 名称:24口千兆POE交换机 2. 规格:1) 包转发率: ≥ 51 Mpps 2) 交换容量: ≥ 336 Gbps 3) 固定端口: ≥ 24 个 10/100/1000BASE-T 以太网端口, ≥ 4 个千兆SFP, PoE+, 交流供电 4) 支持MAC地址自动学习和老化 5) 支持静态、动态、黑洞MAC表项 6) 支持源MAC地址过滤; 支持接口MAC地址学习个数限制。支持4K个VLAN; 支持Guest VLAN、Voice VLAN; 支持GVRP协议; 支持MUX VLAN功能 3. 其他参数要求: 详见图纸及设备参数	台	9
69	03050101300 1	管理服务器	1. 名称:管理服务器 2. 规格:1) 英特尔至强银牌4210 (2.2GHz/10-Core/13.75MB/85W) 处理器, 2) 2*32GB-2933MT/s-2Rank (2G*16bit)-1.2V-ECC 内存, 3) 2*2400GB-SAS 12Gb/s-10K rpm-128MB硬盘, 4) raid1, 2*GE+2*10GE光口, 2*550W电源 5) 8*2.5盘位/2U	台	1
70	03050100200 2	管理主机 (I5/8G/1T)	1. 产品名称:管理主机 (I5/8G/1T) 2. 规格:1) CPU: I5-12400 2) 内存: 8G DRR4 2666 3) 硬盘: HDD 1T 4) 无光驱/260W 5) 21.5寸显示器	台	1
71	03050700800 4	人脸录入摄像头	1. 名称:人脸录入摄像头 2. 规格:1) 分辨率: 720p/30fps 2) 视野: 55° 3) 有自动光线校正功能 4) 对焦类型: 固定焦距 5) 内置麦克风: 单声道 6) 麦克风范围: 长达 1 米	台	1
72	03050101700 1	软件对接开发	1. 名称:软件综合管理平台 2. 模块名称:现场预约 (1) 功能:1) 支持被邀约人现场扫描二维码进行预约, 以H5页面实现2) 支持微信扫码录入信息3) 支	套	1

			持二维码开门 3、模块名称:线上邀约 (1)功能:1)支持微信分享实现访客信息录入、审核、到访形成闭环2)支持上传拜访人健康码信息 3)支持二维码开门 4、模块名称:远程开门 (1)功能:1)实现远程通过APP解锁门禁开门 5、模块名称:人员管理 (1)功能:1)实现对指定拥有楼栋开门人员权限管理、时间段管理,在后台中增加设置权限。 6、模块名称:开门管理 (1)功能:1)实现开门次数、开门记录,开门抓拍图像、测温数据统计管理 7、接口名称:远程开门接口 8、接口名称:人体测温接口 9、接口名称:人脸识别接口 10、接口名称:访客信息接口 11、接口名称:温度告警接口 12、接口名称:语音播报接口		
73	03050101700 2	访客管理模块	1. 产品名称:访客管理模块 2. 增加本次建设门禁访客管理模块,提供访客预约、登记、权限、签离、短信通知、记录查询管理应用	套	1
74	03050101700 3	门禁管理授权	1. 产品名称:门禁管理授权 2. 规格:扩容授权,在原有基础上增加本次建设门禁管理授权,提供门禁权限管理、事件管理、状态查看及远程控制、人员出入记录实时展示应用	点	55
75	03050701700 9	安全防范分系统调试	1. 名称:安全防范分系统调试 2. 摆闸、人脸识别调试	系统	1
76	01060600900 1	不锈钢护栏	1. 钢材品种、规格:不锈钢护栏	m	7.12
77	03041100200 1	304不锈钢线槽	1. 名称:304不锈钢线槽 2. 材质:304不锈钢	m	45.06
78	03041100200 2	塑料线槽	1. 名称:塑料线槽 2. 材质:PVC 3. 规格:19*39mm	m	1230
79	03041300200 1	凿(压)槽	1. 名称:凿(压)槽及修补 2. 类型:混凝土结构	m	45.06
80	03050600100 2	发卡器	1. 名称:发卡器	台	1
81	03050600100 3	CUP卡	1. 名称:CUP卡	台	200
		五方通话			
82	粤R2-4-71	机房话机(拆除)	1. 机房话机(拆除)	台	21
83	03090400600 1	机房话机	1. 名称:机房话机(购买新设备)	部	21
84	粤R2-4-71	轿厢话机(拆除)	1. 轿厢话机(拆除)	台	21

85	08060300900 1	轿厢话机	1. 名称:轿厢话机 (购买新设备)	台	21
86	粤R2-4-71	轿顶话机 (拆除)	1. 轿顶话机 (拆除)	台	21
87	08060300900 2	轿顶话机	1. 名称:轿顶话机 (购买新设备)	台	21
88	粤R2-4-71	底坑话机 (拆除)	1. 底坑话机 (拆除)	台	21
89	08060300900 3	底坑话机	1. 名称:底坑话机 (购买新设备)	台	21
90	03041100100 9	配管	1. 名称:配管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:暗配	m	1767.15
91	03041100101 2	配管	1. 名称:配管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:暗配	m	47.98
92	03050200500 6	超六类网线	1. 名称:超六类网线 2. 规格:CAT6 3. 敷设方式:管内穿线	m	390
93	03041100401 3	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内配线 3. 型号:RVV3*1.0 4. 配线部位:暗配	m	390
94	03041100401 4	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内配线 3. 型号:RVVP4*0.75	m	1249.45
95	03041100401 5	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:线槽配线 3. 型号:RVVP4*0.75	m	2043.43
96	03041100402 6	配线	1. 名称:配线 2. 型号:HDMI*1 3. 敷设方式:管内穿线	m	45
97	03050200700 3	4芯光纤	1. 名称:光纤 2. 规格:1*4芯 3. 敷设方式:管内穿线	m	47.98
98	03050101200 5	汇聚交换机	1. 名称:汇聚交换机	台	1
99	03050600100 1	1路网络分机	1. 产品名称:1路网络分机 2. 规格:1) 可以控制1部电梯。 2) 可以单独呼叫多台主机。 3) 可以与主机进行双向通话。 4) 可以实现电梯机房、电梯轿厢、电梯轿顶、电梯底坑之间自主通话, 无需呼叫主机。 5) 宽带 ADC/DAC 16KHz 采样、窄带编码: G. 711a/u, G. 723. 1, G. 726-32K, G. 729AB、宽带编码: G. 722、全双工免提通话, 支持声学回音消除 (AEC) 6) 10/100Mbps、IP获取方式: 静态IP 设置相关协议 SIP2.0、UDP/TCP、RTP/RTCP/SRTP、STUN、	台	74

			DHCP、LLDP、 PPPoE802.1x、L2TP、OpenVPN、SNTP、FTP/TFTP、 HTTP/ HTTPS、TR-069 3.其他参数要求：详见图纸及设备参数		
10 0	03050600100 1	3路网络分机	1. 产品名称:3路网络分机 2. 规格:1) 可以控制3部电梯。 2) 可以单独呼叫多台主机。 3) 可以与主机进行双向通话。 4) 可以实现电梯机房、电梯轿厢、电梯轿顶、电 梯底坑之间自主通话, 无需呼叫主机。 5) 宽带 ADC/DAC 16KHz 采样、窄带编码: G. 711a/u, G. 723. 1, G. 726-32K, G. 729AB、宽带 编码: G. 722、全双工免提通话, 支持声学回音消 除(AEC) 6) 10/100Mbps、IP获取方式: 静态IP 设置 7) 相关协议: SIP2. 0、UDP/TCP、RTP/RTCP/SRTP、 STUN、DHCP、LLDP、 PPPoE802.1x、L2TP、OpenVPN、SNTP、FTP/TFTP、 HTTP/ HTTPS、TR-069 3.其他参数要求：详见图纸及设备参数	台	2
10 1	03050600100 1	4路网络分机	1. 产品名称:4路网络分机 2. 规格:1) 可以控制4部电梯。 2) 可以单独呼叫多台主机。 3) 可以与主机进行双向通话。 4) 可以实现电梯机房、电梯轿厢、电梯轿顶、电 梯底坑之间自主通话, 无需呼叫主机。 5) 宽带 ADC/DAC 16KHz 采样、窄带编码: G. 711a/u, G. 723. 1, G. 726-32K, G. 729AB、宽带 编码: G. 722、全双工免提通话, 支持声学回音消 除(AEC) 6) 10/100Mbps、IP获取方式: 静态IP 设置 7) 相关协议 SIP2. 0、UDP/TCP、RTP/RTCP/SRTP、 STUN、DHCP、LLDP、 PPPoE802.1x、L2TP、OpenVPN、SNTP、FTP/TFTP、 HTTP/ HTTPS、TR-069 3.其他参数要求：详见图纸及设备参数	台	2
10 2	08060800300 1	UPS应急电源	1. 产品名称:UPS应急电源 2. 规格:1) 规格尺寸: 250*160*70mm 2) 工作电压: DC-12V, 工作电流: 4A 待机电压: DC-12V, 待机电流: 180mA 3) 工作温度范围: -30℃~70℃ 4) 最大功率: ≤60W 5) 固定方式: 壁挂或平放 6) 应急供电24小时 7) 外壳为铁壳, 不易损坏	台	79
10 3	03050100200 1	非可视化网 络主机	1. 产品名称:非可视化网络主机 2. 规格:1) 联接电梯无数量限制。	台	2

			2) 可以单独接收或呼叫所控制的每一部电梯。 3) 巡检:可以与所控制的每一部电梯进行双向通讯。 4) 来电显分机的具体位置。 5) 支持SIP通讯协议、支持SIP服务器、全双工模式对讲、回声消除、支持丢包补偿, 自适应抖动缓冲 6) 适配器输入: 100-240V、适配器输出: 12V/1A、WAN口-10/100 Base-T RJ-45 接局域网 7) 功耗-空闲:2.5W/活动: 5W 8) 工作温度: 0~40℃工作湿度: 10~65%、CPU: RK3288		
10 4	03050100300 1	语音网关	1. 名称:语音网关 2. 规格:无人值守, 转接手机	台	1
10 5	03050501000 2	高清解码器 (16路)	1. 产品名称:高清解码器(16路) 2. 规格:) ≥ 16 个HDMI输出接口、 ≥ 1 个VGA输入接口、1个DVI输入接口、 ≥ 2 个USB口、 ≥ 1 个语音对讲输入、 ≥ 1 个语音对讲输出、 ≥ 16 个音频输出、 ≥ 8 个报警输入、 ≥ 8 个报警输出、 ≥ 1 个RS485接口、 ≥ 1 个RS232接口、 ≥ 2 个千兆网口、 ≥ 2 个光口 2) 具有1个电源指示灯、1个VGA信号接入指示灯和1个DVI信号接入指示灯 3) 支持对输入的视频画面进行90°、180°、270°旋转显示。 4) 支持黑白名单功能, 可设置256个黑白名单; 当设置白名单时, 只允许白名单IP访问设备; 当设置黑名单时, 黑名单内IP无法访问设备 5) 输入信号接入解码器后上墙显示, 支持YUV422上墙显示 6) 可通过客户端软件设置HDMI接口输出分辨率为3840*2160(30Hz)、1920*1080(50Hz)、1920*1080(60Hz)、1680*1050(60Hz)、1600*1200(60Hz)、1280*1024(60Hz)、1280*720(60Hz)、1280*720(50Hz)、1024*768(60Hz)。 3. 其他参数要求: 详见图纸及设备参数	台	1
10 6	03050701400 3	55寸高清超窄边拼接屏	1. 产品名称:55寸高清超窄边拼接屏 2. 规格:) LCD液晶显示单元; 2) 尺寸: 55英寸 3) 分辨率: 1920x1080; 视角: 178° (水平)/ 178° (垂直); 响应时间: 6.5 ms (G to G); 4) 对比度: 3000:1; 亮度: 500cd/m ² ; 物理拼缝: 3.5mm; 5) 输入接口: VGA × 1, HDMI × 1, DVI × 1 6) 功耗: $\leq 190W$ 7) 电源要求: AC 100-240V~, 50/60Hz 8) 寿命: ≥ 60000 小时 9) 工作温度和湿度: 0℃--40℃, 20%--80%(无凝	台	9

			露) 10) 外形尺寸: 1213.50 (W) mm × 684.30 (H) mm × 71.19 (D) mm		
107	030505004001	电视墙 (3*3 55寸)	1. 名称:电视墙 (3*3 55寸) 2. 规格:1) 采用1.5-1.0mm的优质冷轧钢板; 2) 电视墙为组装式结构,方便运输及安装,任意自由组合拼装; 3) 表面处理:去油、酸洗、磷化、防静电喷涂,采用高硬度粉末,达到了BS6497国际标准,级表面处理,全自动ICI 高强度粉末静电喷涂高温烤焗工艺 4) 后部开有散热孔,并配有散热风扇,具有良好的通风散热条件 5) 每联配有一块散热风扇、固定层板一块下柜19英寸标准制作; 6) 颜色:黑色”	套	1
108	030505004002	操作台 (3联)	1. 名称:操作台 (3联) 2. 规格:1)1800*920*750; 2)材料采用优质冷轧钢板制作;材料厚度:1.2-1.5MM”	套	1
109	030608002003	服务器存储硬盘	1. 产品名称:服务器存储硬盘 2. 规格:2.4TB 10K RPM SAS 硬盘单元;2.5英寸 (2.5英寸托架)	台	18
110	030904008002	千兆光纤模块 (20KM工业级)	1. 名称:千兆光纤模块 (20KM工业级) 2. 规格:1.25G, T3/R5; 单模/单纤/LC/20km”	个	4
111	030502015002	4口光纤盒	1. 名称:4口光纤盒 2. 含光纤熔接:含光纤熔接	个	1
112	030502009002	LC/SC光纤跳线	1. 名称:LC/SC光纤跳线	条	4
113	030502010001	六类24口非屏蔽配线架	1. 名称:六类24口非屏蔽配线架	个	1
114	030502017001	理线架	1. 名称:理线架 2. 规格:24口	个	2
		E区小会议室			
115	030411001010	配管	1. 名称:配管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:暗配	m	20.73
116	030502005007	超六类网线	1. 名称:超六类网线 2. 规格:CAT6 3. 敷设方式:管内穿线	m	19.06
117	030411004016	配线	1. 名称:配线 2. 型号:HDMI*1 3. 敷设方式:管内穿线	m	5.67
118	030501010002	HDMI延长器	1、产品名称:HDMI延长器 2、规格: 1)最远距离:单网线 (推荐CAT-6线) 60m 2)分辨率:1920*1080P 3)外壳材质:铁	对	1

			4) 支持输入: 1080P/10802i/720P/576P/576i/480P/480i 5) 红外支持: 38KHz 6) 电源: DC5V		
119	030413002003	凿(压)槽	1. 名称: 凿(压)槽及修补 2. 类型: 混凝土结构	m	20.73
		20楼会议室			
120	03041100101	配管	1. 名称: 配管 2. 规格: JDG25 3. 配置形式: 暗配	m	17.94
121	030411004017	配线	1. 名称: 配线 2. 型号: HDMI*1 3. 敷设方式: 管内穿线	m	19.94
122	030506007001	高清HDMI矩阵(4进4出)	1. 产品名称: 高清HDMI矩阵(4进4出) 2. 规格: 一、功能特点 1) 4路HDMI信号输入, 4路HDMI信号输出, 交叉切换; 2) 支持高清1080P、支持3D、支持4K; 3) 具有1路RS-232通讯接口; 支持RS-232转RS-485通信接口; 3. 其他参数要求: 详见图纸及设备参数	台	1
123	030413002002	凿(压)槽	1. 名称: 凿(压)槽及修补 2. 类型: 混凝土结构	m	17.94
		措施项目			
124	041102002001	立杆基础	1. 构件类型: 立杆基础	m ²	19.2
125	031302007001	高层施工增加		项	1
126	031301017001	脚手架搭拆费		项	1

(二) 土建部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量
		玻璃门			
	1	A3、A4、A5栋玻璃门			
1	010802003001	单开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸: 1160*1960mm 2. 名称: 单门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质: 黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸: 12mm防火钢化玻璃 5. 拉手: 常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他: 门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m ²	4.55

2	010802001001	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1480*1980mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	5.86
3	010802001016	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:2000*2020mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	8.08
2		B1栋			
4	010802001002	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1980*2080mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	4.12
3		B2栋			
5	010802001003	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1980*2080mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	4.12
4		D1、D2栋			
6	010802001004	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1470*2250mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	3.31
5		E2栋			
7	010802003002	单开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1200*2160mm 2. 名称:单门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	2.59
8	010802003004	单开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1280*2000mm 2. 名称:单门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	2.56
9	010802003005	单开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1280*2400mm 2. 名称:单门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢	m2	3.07

			4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴 (含安装、五金配件)		
10	010802003006	单开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1280*2100mm 2. 名称:单门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴 (含安装、五金配件)	m2	2.69
11	010802001017	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1940*2180mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴 (含安装、五金配件)	m2	16.92
12	010802001018	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1580*2190mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴 (含安装、五金配件)	m2	3.46
13	010802001019	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:2000*2190mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴 (含安装、五金配件)	m2	4.38
14	010802001020	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1790*2300mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴 (含安装、五金配件)	m2	8.23
15	010802001021	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1400*2180mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴 (含安装、五金配件)	m2	3.05
16	010802001022	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1460*2180mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴 (含安装、五金配件)	m2	3.18
17	010802001023	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1590*2200mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴 (含安装、五金配件)	m2	3.5

	6	G2栋			
18	010802001006	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:2000*2280mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	4.56
	7	G3栋			
19	010802001007	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:2000*2280mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	4.56
	8	G4栋			
20	010802003007	单开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1100*2280mm 2. 名称:单门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	2.51
21	010802003008	单开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1200*2280mm 2. 名称:单门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	2.74
22	010802001024	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1500*2280mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	3.42
23	010802001025	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1500*2180mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	3.27
	9	H1栋			
24	010802001026	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1500*2280mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	3.42
	10	H2栋			
25	010802001027	双开防火玻璃	1. 门代号及洞口尺寸:1500*2280mm	m2	3.42

		门	2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)		
26	010802001012	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:3000*2080mm 2. 门框或扇外围尺寸:黑色镜面不锈钢 3. 玻璃品种、厚度:12mm防火钢化玻璃	m2	6.24
27	010802001029	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:2680*2080mm 2. 门框或扇外围尺寸:黑色镜面不锈钢 3. 玻璃品种、厚度:12mm防火钢化玻璃	m2	5.57
	11	H3栋			
28	010802001028	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1800*2280mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	4.1
29	010802001013	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:双门防火玻璃平开门 2. 门框或扇外围尺寸:黑色镜面不锈钢 3. 玻璃品种、厚度:12mm防火钢化玻璃	m2	6.24
	12	平移电动玻璃门门			
30	010805001001	自动门电机(双开)	1. 自动门电机(双开) 2. 门代号及洞口尺寸:4940*3580 3. 参数设置:1)门扇重量:2*150KG 2)门扇宽度:2600-5000mm 3)净空结构宽度:2600-5000mm 4)安装方式:表面安装5)电源电压:AC220V 50HZ 6)开门运行速度:15-46cm/s(可调);7)开门运行速度:13-46cm/s(可调);8)开放时间:0-20s(可调)9)手动推力:10)电机:DC24V 65W 4. 门框、扇材质:内焊铁樑外不锈钢包边 5. 玻璃品种、厚度:钢玻璃10cm 6. 其他:内含自动门电机(双开)	樘	1
31	010805001002	自动门电机(双开)	1. 自动门电机(双开) 2. 门代号及洞口尺寸:5940*3600 3. 参数设置:1)门扇重量:2*150KG 2)门扇宽度:2600-5000mm 3)净空结构宽度:2600-5000mm 4)安装方式:表面安装5)电源电压:AC220V 50HZ 6)开门运行速度:15-46cm/s(可调);7)开门运行速度:13-46cm/s(可调);8)开放时间:0-20s(可调)9)手动推力:10)电机:DC24V 65W 4. 门框、扇材质:内焊铁樑外不锈钢包边 5. 玻璃品种、厚度:钢玻璃10cm 6. 其他:内含自动门电机(双开)、重叠门配件	樘	1
32	010805001003	自动门电机(双开)	1. 自动门电机(双开) 2. 门代号及洞口尺寸:4940*3180	樘	1

			3. 参数设置:1)门扇重量:2*150KG 2)门扇宽度:2600-5000mm 3)净空结构宽度:2600-5000mm 4)安装方式:表面安装5)电源电 自动门电机(双开) 压:AC220V 50HZ 6)开门运行速度:15-46cm/s(可调);7)开门运行速度:13-46cm/s(可调);8)开放时间:0-20s(可调)9)手动推力:10)电机:DC24V 65W 4. 门框、扇材质:内焊铁樑外不锈钢包边 5. 玻璃品种、厚度:钢玻璃10cm 6. 其他:内含自动门电机(双开)		
	13	拆除、修补			
33	011610001001	防火门拆除 (单樘2.5m ² 内)	1. 部位:A3、A4、A5栋; E2区B; B1、B2、D1、G2、G3栋; G4栋; E2区A塔; H1、H2、H3栋 2. 拆除原有防火门 3. 单樘尺寸2.5m ² 内 4. 需拆除原有门页、门框 5. 运距:10km	m ²	4.55
34	011610001005	防火门拆除 (单樘2.5~4m ²)	1. 部位:A3、A4、A5栋; E2区B; B1、B2、D1、G2、G3栋; G4栋; E2区A塔; H1、H2、H3栋 2. 拆除原有防火门 3. 单樘尺寸2.5~4m ² 4. 需拆除原有门页、门框 5. 运距:10km	m ²	52.04
35	011610001002	防火门拆除 (单樘大于4m ²)	1. 部位:A3、A4、A5栋; E2区B; B1、B2、D1、G2、G3栋; G4栋; E2区A塔; H1、H2、H3栋 2. 拆除原有防火门 3. 单樘尺寸超过4m ² 4. 需拆除原有门页、门框 5. 运距:10km	m ²	77.12
36	011610001003	玻璃门拆除 (单樘大于4m ²)	1. 部位:G4栋一层; G4栋二层; G4栋二十层 2. 原有玻璃门拆除 3. 门窗尺寸超过4m ² 4. 需拆除原有玻璃门框 5. 运距:10km	m ²	54.78
37	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 厚度、砂浆配合比:20厚M15水泥砂浆 3. 部位:拆门后修补墙壁	m ²	59.09
38	011102001001	石材楼地面	1. 名称:石材楼地面 2. 工程部位:门洞处大理石修补 3. 找平层厚度、砂浆配合比:基层:1:3水泥砂浆30mm厚 4. 面层材料品种、规格、颜色:30mm厚大理石	m ²	18.65

三、采购设备技术参数要求

3.1、单机芯摆闸

序号	技术规格参数
----	--------

1	具有故障自检和报警提示功能，方便用户维护及使用；
2	具有断电自动打开，来电自检并自动恢复在加锁状态
3	具有多种工作模式可供选择，即可双向读卡，也可一边读卡、另一方向禁行，一边读卡、另一方向自由通行，且闸机工作模式可通过主板菜单进行设定
4	当行人读有效卡通行后，红外检测到行人通行完毕自动关闸或行人通行后延时关闸，延时10秒可通过主板菜单自行设定
5	具有自动复位功能。当读有效卡后，通行者在规定的时间内未通行时，系统将自动取消通行者的本次通行权限，且限制的通行时间可由管理人员自行设定
6	防冲功能，在没有接收到开闸信号时，摆臂自动锁死
7	机械防夹功能，在摆臂复位的过程中遇阻时，自动反弹或在规定的时间内电机自动停止工作，且力度很小，同时发出报警信号
8	具有统一、标准的对外电气接口，可与各种读写设备相挂接，便于系统集成，并可通过管理计算机实现远程控制与管理
9	可自动对通行方向的通行人数进行统计，并以直观的LED（选装）方式呈现给管理者，使管理者对某方向的通行人数了如指掌
10	具有明确的通行方向指示功能，以直观的LED通行者指示可以通行还是禁止通行
11	具有读卡带记忆和不带记忆功能，且用户可根据自己的需要通过主板键盘进行设定
12	通过软件设定，可限制场所内部的人员总数，以满足一些特殊场合的特殊需求
13	支持遥控器远程控制闸机开门、关门、常开等操作
14	通行速率：30-60人/分钟，受人员情况和通行模式影响
15	箱体材质：SUS304拉丝不锈钢
16	门翼材质：亚克力
17	电机类型：无刷电机
18	红外对数：12
19	电机平均无故障运行次数： ≥ 1200 万次
20	当系统出现故障时，门禁控制器仍可脱机工作，并可记录至少一万条脱机数据，故障排除后，所有脱机数据可及时上传数据库。

3.2、双机芯摆闸

序号	技术规格参数
1	具有故障自检和报警提示功能，方便用户维护及使用；
2	具有断电自动打开，来电自检并自动恢复在加锁状态
3	具有多种工作模式可供选择，即可双向读卡，也可一边读卡、另一方向禁行，一边读卡、另一方向自由通行，且闸机工作模式可通过主板菜单进行设定
4	当行人读有效卡通行后，红外检测到行人通行完毕自动关闸或行人通行后延时关闸，延时10秒可通过主板菜单自行设定
5	具有自动复位功能。当读有效卡后，通行者在规定的时间内未通行时，系统将自动取消通行者的本次通行权限，且限制的通行时间可由管理人员自行设定
6	防冲功能，在没有接收到开闸信号时，摆臂自动锁死
7	机械防夹功能，在摆臂复位的过程中遇阻时，自动反弹或在规定的时间内电机自动停止工作，且力度很小，同时发出报警信号
8	具有统一、标准的对外电气接口，可与各种读写设备相挂接，便于系统集成，并可通过管理计算机实现远程控制与管理
9	可自动对通行方向的通行人数进行统计，并以直观的LED（选装）方式呈现给管理者，使管理者对某方向的通行人数了如指掌
10	具有明确的通行方向指示功能，以直观的LED通行者指示可以通行还是禁止通行

11	具有读卡带记忆和不带记忆功能，且用户可根据自己的需要通过主板键盘进行设定
12	通过软件设定，可限制场所内部的人员总数，以满足一些特殊场合的特殊需求
13	支持遥控器远程控制闸机开门、关门、常开等操作
14	通行速率：30-60人/分钟，受人员情况和通行模式影响
15	箱体材质：SUS304拉丝不锈钢
16	门翼材质：亚克力
17	电机类型：无刷电机
18	红外对数：12
19	电机平均无故障运行次数：≥1200万次
20	当系统出现故障时，门禁控制器仍可脱机工作，并可记录至少一万条脱机数据，故障排除后，所有脱机数据可及时上传数据库。

3.3、AI人脸识别测温门禁（含与设备同品牌的二维码识别模块）

序号	技术规格参数
1	屏幕：≥7英寸，全视角IPS液晶屏；支持显示界面DIY、认证结果DIY。
2	摄像头：≥200W像素，双目摄像头
3	接口：≥1个音频输出接口，≥2个RS232接口，≥1个485/WG输入接口，≥1个WG输出接口，≥1个韦根接口，≥1个RJ45网络接口，≥1个type-c接口
4	本地人脸库≥100000张；≥100000张卡
5	支持人脸识别与测温、含与门禁同品牌的二维码识别模块，支持扫描二维码、支持刷卡开门
6	可同时检测跟踪≥5个人
7	人脸识别率≥99%
8	测温距离：0.5-3米
9	测温响应时间≤300毫秒
10	温度检测精度≤0.1℃
11	温度误差：≤±0.3℃
12	支持陌生人检测：支持手机照片、视频、打印照片防假，不识别陌生人，即只识别注册人员，对检测到的陌生人（非注册人员）不会识别；支持识别距离设置：设备对识别距离范围内的人脸进行检测识别，超出识别距离的人脸不会进行检测；支持口罩检测：不戴口罩进行识别，识别到后显示样式为红色背景，禁止通行，请佩戴口罩，语音播报自定义内容，戴口罩则可正常识别；
13	<p>▲支持PC端大屏；需与智慧园区后台互联互通，实现今日统计分析功能：包含园区、各楼栋分级的总次数、通行次数、体温正常次数、报警数；支持实时抓拍功能：包含人脸实时图像、日期、时间、姓名、温度；支持测量记录功能：包含人脸实时图像、日期、姓名、温度、状态（须提供官网截图或产品彩页或功能截图并加盖投标人公章）</p> <p>▲支持PC端大屏今日体温占比功能：正常体温百分比；支持历史温度统计功能：可根据温度区间分别统计数据；支持通行统计功能：包含总通行数、体温正常数、体温异常数。（须提供官网截图或产品彩页或功能截图并加盖投标人公章）</p>
14	<p>▲支持移动端大屏；支持实时抓拍功能：包含人脸实时图像、日期、时间、姓名、温度；支持今日统计分析功能：包含总次数、通行次数、体温正常次数、报警数（须提供官网截图或产品彩页或功能截图并加盖投标人公章）</p> <p>▲支持移动端大屏今日体温占比功能：正常体温百分比；支持测量记录功能：包含人脸实时图像、日期、姓名、温度、状态；支持历史温度统计功能：可根据温度区间分别统</p>

	计数据（须提供官网截图或产品彩页或功能截图并加盖投标人公章）
15	设备防水等级IP65，支持室内外环境、支持防拆报警；
16	▲支持二维码、刷卡开门（须提供官网截图或产品彩页并加盖投标人公章）

3.4、24口千兆POE交换机

序号	技术规格参数
1	包转发率：≥51Mpps
2	交换容量：≥336Gbps
3	固定端口：≥24 个 10/100/1000BASE-T 以太网端口，≥4 个千兆SFP, PoE+, 交流供电
4	支持MAC地址自动学习和老化
5	支持静态、动态、黑洞MAC表项
6	支持源MAC地址过滤；支持接口MAC地址学习个数限制。支持4K个VLAN；支持Guest VLAN、Voice VLAN；支持GVRP协议；支持MUX VLAN功能
7	支持基于MAC/协议/IP子网/策略/端口的VLAN
8	支持1:1和N:1 VLAN Mapping功能；支持作为SVF Client零配置即插即用
9	支持自动加载Client的大包和补丁
10	支持业务一键式自动下发
11	Client支持独立运行；静态路由、RIP、RIPng协议

3.5、400万星光级网络高清枪机

序号	技术规格参数
1	图像传感器：400万 1/2.7" CMOS ICR
2	最低照度：彩色：0.005 Lux @ (F1.2, AGC ON)，0 Lux with Light
3	红外波长范围：850 nm，补光距离：红外光最远可达50 m
4	视频压缩标准：主码流：H.265/H.264
5	最大图像尺寸：2560 × 1440
6	支持防补光过曝
7	在2560x1440下分辨力可达到1400TVL
8	内置1个麦克风，1个RJ45网络接口
9	支持IP66防尘防水

3.6、●网络硬盘录像机（64路16盘）

序号	技术规格参数
1	具有≥2个HDMI接口、≥2个VGA接口、≥2个RJ45网络接口、≥2个USB2.0接口、≥1个USB3.0接口、≥1个RS232接口、≥1个RS485接口（可接入RS485键盘）、≥1个eSata接口；具有≥1路音频输入接口、≥2路音频输出接口，≥16路报警输入接口、≥8路报警输出接口；可内置≥16个SATA接口硬盘
2	可接入1T、2T、3T、4T、6T、8T、10T、12TB、14TB、16TB、18TB容量的SATA接口硬盘
3	▲可接入≥64路分辨率为1920×1080的视频图像；支持最大接入带宽≥640Mbps，最大存储带宽≥640Mbps，最大转发带宽≥640Mbps，最大回放带宽≥640Mbps（须提供第三方检测报告复印件并加盖投标人公章）

4	预览分辨率支持：8160×3616(25帧/秒)、8208×3072(25帧/秒)、8160×2304(25帧/秒)、6912×2800(25帧/秒)、5760×1696(25帧/秒)、5520×2400(25帧/秒)、4096×2160(25帧/秒)、4000×3000(25帧/秒)、3072×3072(25帧/秒)、4096×2160(25帧/秒)、3840×2160(25帧/秒)、2560×2560(25帧/秒)、2560×1440(25帧/秒)、1920×1080(25帧/秒)、1280×960(25帧/秒)、1280×720(25帧/秒)、704×576(25帧/秒)
5	可同时显示输出16路H.265编码、30fps、1920×1080格式的视频图像，或同时输出4路H.265编码、25fps、4096×2160或者3840×2160格式的视频图像，或同时解码3路H.265编码、20fps、4000×3000格式的视频图像，或输出1路H.265编码、25fps、8160×3616格式的视频图像
6	具有存储安全保障功能，当存储压力过高或硬盘出现性能不足时，可优先录像业务存储
7	支持过车记录导出表格功能，表格包含通道、时间、车牌号、车型、车牌颜色、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息
8	支持设置一台设备为最多32台的热备机，当主设备断网时，备份设备替换主设备进行录像工作；当主设备正常时，备份机可回传录像文件至主设备；支持N+M热备功能，可将多台样机分别设置为主服务器和备用服务器，可配置高速/中速/低速回传（ $1 < M < N$ ）
9	支持本地和远程进行IPv6配置，IPv6支持设置多种模式：路由公告、自动获取、手动配置；支持以IPv6方式接入IPC进行预览、参数配置、报警接收和展现、语音对讲、IPC列表导入、IP地址冲突检测等功能
10	支持将设备日志上传到日志服务器，可配置日志服务器IP地址和端口
11	支持自动维护功能，可根据设置时间点启用系统自动维护流程，包括自检、重启、取流、录像、恢复系统运行

3.7、监控平台授权（1路授权）

序号	技术规格参数
1	支持视频实时预览能力，实现预览窗口布局切换、预览画面自适应及全屏切换；
2	支持云台控制、实时抓图、紧急录像、即时回放、主子码流切换、声音开启\关闭、辅屏预览（1个辅屏）、对讲、广播、报警输出控制的能力；
3	支持智能规则展示的能力（如：针对热成像设备温度信息实时展示）；
4	支持资源视图管理能力，以视图形式管理监控点、视频预览轮巡等自定义资源组，其中视图类型包含公有视图和私有视图；
5	支持全景视频监控预览能力，支持球型鹰眼、全景摄像机的全景模式；
6	支持录像计划管理能力，支持实时录像计划、录像回传计划；
7	支持录像回放能力，支持多画面同步回放和异步回放切换、超高倍速回放、分段回放、录像下载、录像剪辑、录像标签、录像锁定、录像抓图；
8	支持视频预览与图片实时监控模式切换能力，实现图片监控模式
9	支持电视墙场景管理能力，实现场景窗口配置、场景切换计划配置以及轮巡计划的管理；
10	支持上墙控制能力，实现场景一键上墙、场景切换、电视墙切换、监控点上下墙、轮巡控制操作；
11	支持视频事件布撤防能力，可按计划模版进行布防，事件类型包括移动侦测、视频丢失、视频遮挡、报警输入、报警输出；

3.8、工业级1光1电光纤交换机

序号	技术规格参数
1	物理端口：1千兆光(SC/FC/ST/LC可选)+1千兆电组成；
2	交换容量：12Gbps，转发速率：6Mpps；
3	标准协议：IEEE802.3i, IEEE802.3u；

4	光纤端口：1000Base-GX端口（SC/FC/ST/SFP可选）；
5	RJ45端口：支持10/100/1000M,全/半双工，MDI/MDI-X自适应功能；
6	传输距离：双绞线100m，多模光纤500m~2km，单模光纤20km~120km；
7	兼容性强：Broadcom芯片，兼容HUAWEI, CISCO, H3C, RUIJIE等主流品牌；
8	机械结构：IP40, 防雷击6KV, 防浪涌, 全铝机身, 无风扇设计, 导轨/壁挂式；
9	电源参数：3P工业端子，DC12~56V双电源冗余设计, 防反接/过流保护；
10	环境参数：工作温度：-40~85℃，存储温度：-40℃~90℃。

3.9、工业级1光4电POE光纤交换机

序号	技术规格参数
1	物理端口：1千兆光（SC/FC/ST/LC可选）+4千兆PoE电组成；
2	交换容量：48Gbps，转发速率：22Mpps；
3	RJ45端口：支持10/100/1000M,全/半双工，MDI/MDI-X自适应功能；
4	PoE协议：支持标准IEEE 802.3af/at协议，单口15.4W/30W 输出；
5	传输距离：PoE供电距离100m（标准CAT5/CAT5e线缆）；
6	供电标准：电口PoE智能检测识别符合标准的受电设备，并为其供电；
7	兼容性强：Broadcom芯片，兼容HUAWEI, CISCO, H3C, RUIJIE等主流品牌；
8	机械结构：IP40, 防雷击6KV, 防浪涌, 全铝机身, 无风扇设计, 导轨/壁挂式；
9	电源参数：6P工业端子，DC48~52V双电源冗余设计, 防反接/过流保护；
10	环境参数：工作温度：-40~85℃，存储温度：-40℃~90℃。

3.10、工业级1光8电POE光纤交换机

序号	技术规格参数
1	8千兆POE电口，1千兆SFP口；
2	交换容量：48Gbps，转发速率：22Mpps；
3	标准协议：IEEE802.3i, IEEE802.3u, IEEE802.3ab, IEEE802.3z；
4	光纤端口：1000Base-GX端口（SC/FC/ST/SFP可选）；
5	RJ45端口：支持10/100/1000M,全/半双工，MDI/MDI-X自适应功能；
6	传输距离：双绞线100m，多模光纤500m~2km，单模光纤20km~120km；
7	机械结构：IP40, 防雷击6KV, 防浪涌, 全铝机身, 无风扇设计, 导轨/壁挂式；
8	电源参数：6P工业端子，内置AC/DC110V~265V电源, 防反接/过流保护；
9	环境参数：工作温度：-40℃~85℃，存储温度：-40℃~90℃。

3.11、高空抛物摄像机（800万）

序号	技术规格参数
1	需具有800万像素 CMOS传感器。
2	需具有不小于1/1.2"靶面尺寸。不小于1颗内置GPU芯片
3	光圈大小为F1.0±5%。
4	最低照度彩色不大于0.0002 lx
5	最大亮度等级≥11级。
6	信噪比不低于62dB，照度适应范围需不低于140dB。
7	设备水平中心分辨力需不小于2000TVL。

8	支持H.264、H.265、MJPEG视频编码格式，且具有High Profile编码能力。
9	需支持双码流技术，主码流分辨率不小于3860x2160@25fps，子码流不小于704x576@25fps。
10	需支持镜头前盖玻璃加热功能（注：须提供第三方检测机构出具的检测报告证明并加盖投标人公章）
11	镜头前盖采用增强透光玻璃，透过率不小于96%，且支持镜头疏水功能。
12	需支持高空抛物检测功能，可检测如垃圾袋、纸盒、矿泉水瓶、矿泉水盖等，可抓图并发出报警提示，可显示抛物轨迹，可在客户端显示。
13	需支持高空抛物抗扰功能，当出现非从高处落向低处的物体，不产生报警提示信息。
14	高空抛物捕获率C：白天 $\geq 95\%$ ，夜晚 $\geq 85\%$ 。最小捕获高抛物体尺寸：15楼以下 $\geq 20\text{mm} \times 20\text{mm}$ ，15楼以上 $\geq 30\text{mm} \times 30\text{mm}$
15	需内置水量传感器、冷凝模块、蓄水箱和喷水模块，支持雨水感知和蓄水功能。
16	安装距离抛物建筑物20m处进行测试，可检测并抓拍速度不高于34.5米/秒的下落物品。
17	需内置雨刷，支持手动、自动、定时、关闭四种控制模式，可驱动雨刷清洁镜头玻璃上的覆盖物。
18	支持遮挡检测功能，当镜头被遮挡时，可在客户端给出报警提示并上传中心、发送邮件及联动录像。
19	自带遮阳罩，支持杂光屏蔽功能。
20	电压在DC12V $\pm 30\%$ 范围内变化时，设备可正常工作。
21	需支持IP67防尘防水。

3.12、高空抛物智能超脑

序号	技术规格参数
1	需支持接入双目、三目、800w、1600w球型鹰眼、2400w环型鹰眼相机，3200w摄像机，并将视频画面以多画面分割方式显示，可自定义画面布局
2	需支持组合报警模式，可设置将NVR的报警输入口关联IPC的报警事件，只有当两个报警事件同时触发才能产生报警，组合报警模式支持遮挡报警、移动侦测、人脸抓拍、人脸侦测、车辆检测、越界侦测、区域入侵侦测、进入/离开区域侦测、人员聚集侦测、快速移动侦测、物品遗留侦测、物品拿取侦测、停车侦测、徘徊侦测、场景变更侦测、虚焦侦测、音频异常侦测报警事件
3	可同时正放或倒放32路H.265编码的视频图像
4	需支持设备级联，NVR接入NVR、DVR、XVR设备，选择通道添加
5	需支持本地预览权限的配置，设置权限后的通道只有登录后才会出现预览画面；支持远程预览加密，只有输入密钥才能解开视频。并支持码流加密；WEB界面远程登录设备，30分钟无操作，设备自动退出登录；可设置远程访问IP地址和MAC地址黑白名单；WEB端可设置开启HTTPS安全链接、SSH
6	▲对于在记录过程中出现的系统死机或意外故障，故障恢复时间 $\leq 5\text{min}$ （须提供第三方检测报告复印件并加盖投标人公章）
7	需配合具有高温点检测、船舶检测、测温、温差报警功能的网络摄像机，当触发报警时，样机可联动录像、抓拍并保存图片、弹出报警画面、声音警告、上传中心、发送邮件、触发报警输出，联动云台轮巡、联动云台预置点、记录日志
8	需支持按年龄、性别、眼镜、上衣颜色、骑车、背包属性分组显示人员录像文件
9	支持报警输入触发一键撤防功能，可设置弹出报警画面、声音警告、上传中心、发送邮件、触发报警输出撤防报警类型。

10	支持双系统功能，若检测到一个系统异常，应能从另一个系统启动，并恢复异常系统。
11	配合具有区域关注度检测功能的IPC，可实时显示关注区域的人数；支持配置人数阈值和停留时长，当人数过多或停留超时触发报警时，样机可联动录像、抓拍并保存图片、弹出报警画面、声音警告、上传中心、发送邮件、触发报警输出，联动云台轮巡、联动云台预置点、记录日志
12	需支持报警事件、异常事件实时计数提醒，并以图标形式在监控界面上提醒用户。用户可以点击报警图标，查看报警详情列表，可在列表中快速查看报警关联的录像。当有新事件发生时计数自动累加，当用户查看后计数自动清零
13	需支持秒级检索查看硬盘中录像文件，秒级检索录像文件中的人员、车辆、人体等活动目标，并以弹窗形式来展示活动目标关联的录像片段
14	最大接入带宽640Mbps、最大存储带宽640Mbps、最大转发带宽640Mbps、最大回放带宽640Mbps
15	需支持图片文件秒级检索，秒级提取硬盘中人脸、车辆、人体等图片文件，用户可快速浏览全部通道中的图片文件
16	支持智能后检索回放功能：可在视频画面上绘制移动侦测区域、越界/区域入侵区域，播放速度可设置。
17	支持即时存储和回放功能检查，可存储和恢复设备断电、断网前一秒的录像。
18	需支持过车记录导出表格功能，表格包含通道、时间、车牌号、车型、车身颜色、车辆品牌、车辆抓拍图片信息
19	需支持图表形式展示已添加的IP通道，支持自动抓拍一张图片作为IP通道封面
20	需配合全局摄像机，支持3D定位功能，可以在全景通道上任意选取点位，球机通道可变速定位
21	支持查看希捷硬盘健康状态信息，包括温度，震动，链路稳定性。支持查看最近7天（168小时）的硬盘状态信息
22	需支持在线检查西数硬盘的运行状态、健康状态，包括低温警报、高温警报、异步信号恢复警报、重新分配扇区技术警报、读取恢复警报、无法修复的错误警报、机械故障警报、磁头加载率警报、电源接通复位率警报、总功率负载率警报、电源开启小时警报

3.13、55寸高清超窄边拼接屏

序号	技术规格参数
1	LCD液晶显示单元；
2	尺寸：55英寸
3	分辨率：1920x1080；视角：178°（水平）/ 178°（垂直）；响应时间：6.5 ms（G to G）；
4	对比度：3000:1；亮度：500cd/m ² ；物理拼缝：3.5mm；
5	输入接口：VGA × 1，HDMI × 1，DVI × 1
6	功耗：≤190W
7	电源要求：AC 100-240V~，50/60Hz
8	寿命：≥60000 小时

3.14、高清解码器（16路）

序号	技术规格参数
1	▲≥16个HDMI输出接口、≥1个VGA输入接口、1个DVI输入接口、≥2个USB口、≥1个语音对讲输入、≥1个语音对讲输出、≥16个音频输出、≥8个报警输入、≥8个报警输出、≥

	1个RS485接口、≥1个RS232接口、≥2个千兆网口、≥2个光口（须提供官网截图或产品彩页并加盖投标人公章）
2	具有1个电源指示灯、1个VGA信号接入指示灯和1个DVI信号接入指示灯
3	支持对输入的视频画面进行90°、180°、270°旋转显示。
4	支持黑白名单功能，可设置256个黑白名单；当设置白名单时，只允许白名单IP访问设备；当设置黑名单时，黑名单内IP无法访问设备
5	输入信号接入解码器后上墙显示，支持YUV422上墙显示
6	可通过客户端软件设置HDMI接口输出分辨率为3840*2160(30Hz)、1920*1080(50Hz)、1920*1080(60Hz)、1680*1050(60Hz)、1600*1200(60Hz)、1280*1024(60Hz)、1280*720(60Hz)、1280*720(50Hz)、1024*768(60Hz)。
7	支持1、2、4、6、8、9、10、12、16、25、36画面分割显示；支持平均分割；支持分割线开启/关闭设置，支持底色设置功能。
8	支持通过客户端软件将1路输入视频图像发送至多个输出接口拼接显示，支持1x2、1x3、1x4、1x5、1x6、1x7、1x8、1x9、1x10、1x11、1x12、1x13、1x14、1x15、1x16、2x1、2x2、2x3、2x4、2x5、2x6、2x7、2x8、3x1、3x2、3x3、3x4、3x5、4x1、4x2、4x3、4x4、5x1、5x2、5x3、6x1、6x2、7x1、7x2、8x1、8x2、9x1、10x1、11x1、12x1、13x1、14x1、15x1、16x1的拼接显示
9	支持通过DVI-I视频输入接口接入分辨率为1920*1080(60Hz)、1680*1050(60Hz)、1600*1200(60Hz)、1440*900(60Hz)、1366*768(60Hz)、1280*1024(60Hz)、1280*1024(50Hz)、1280*960(60Hz)、1280*800(60Hz)、1024*768(60Hz)、1280*720(60Hz)、1280*720(50Hz)、800*600(60Hz)的视频图像并显示
10	支持通过VGA视频输入接口接入分辨率为1920*1080(60Hz)、1680*1050(60Hz)、1600*1200(60Hz)、1440*900(60Hz)、1366*768(60Hz)、1280*1024(60Hz)、1280*960(60Hz)、1280*1024(50Hz)、1280*800(60Hz)、1024*768(60Hz)、1280*720(60Hz)、1280*720(50Hz)、800*600(60Hz)的视频图像并显示
11	可通过客户端软件将显示窗口在多个显示屏间进行拖动或跨屏显示，并可调节显示窗口大小。
12	支持视频轮巡功能，并可在客户端软件设置轮巡计划。
13	具有1个电源指示灯、1个VGA信号接入指示灯和1个DVI信号接入指示灯

3.15、发卡器

序号	技术规格参数
1	1) 支持发卡类型：ID卡、Mifare卡、普通CPU卡、国密CPU卡； 2) USB2.0接口； 3) 具有2个Sim卡尺寸的PSAM卡座； 4) 工作电压：DC 5V； 5) 工作电流：0.2A；
2	软件：提供写卡、读卡软件，方便用户批量发卡和写卡，对用户卡限时、限次、挂失、解挂操作；提供SDK开发包；具有可加密、防复制功能，有效防止卡片复制和非加密卡的使用

3.16、CPU卡

序号	技术规格参数
1	1、产品名称：CPU卡2、规格：感应频率13.56MHZ；容量为8K；。

3.17、服务器

序号	技术规格参数
1	1、英特尔至强银牌4210(2.2GHz/10-Core/13.75MB/85W)处理器; 2、2*32GB-2933MT/s-2Rank(2G*16bit)-1.2V-ECC内存; 3、2*2400GB-SAS 12Gb/s-10K rpm-128MB硬盘; 4、raid1, 2*GE+2*10GE光口, 2*550W电源; 5、8*2.5盘位/2U

东实集团 2022-11-15

第四篇 评标工作大纲

一、评标原则和评标对象

(一) 评标原则:评标工作遵循“公平、公正、信用”的原则进行。评标委员会将按照采购文件确定的评标方法进行评审。对采购文件中描述有歧义或前后不一致的地方,评标委员会有权按法律、法规的规定进行评判,但对同一条款的评判应适用于各投标人。

(二) 评标对象:指投标人按照采购文件要求提供的有效投标文件,包括投标人应评标委员会要求对原投标文件作出的正式书面澄清文件。

二、评标程序

(一) 资格性检查

公开采购项目开标结束后,采购人或者采购代理机构将依法对投标人的资格进行审查。未通过资格审查的投标人不进入符合性审查。合格投标人不足3家的,不得评标。资格性审查内容详见第六篇投标文件格式附件《资格性审查索引表》。

(二) 符合性检查

评标委员会将对符合资格的投标人的投标文件进行符合性审查,以确定其是否满足采购文件的实质性要求。未通过符合性审查的投标人,不进入技术、商务评审。符合性表审内容详见第六篇投标文件格式附件《符合性审查索引表》。

(三) 当符合专业条件或者对采购文件作实质响应的供应商不足3家的应予废标,本项目采购失败。

(四) 投标文件的澄清及细微偏差修正

- 1、对于投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容,评标委员会将以书面形式要求投标人作出必要的澄清、说明或者补正。
- 2、投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式,并加盖公章,或者由法定代表人或其授权的代表签名。投标人的澄清、说明或者补正不得超出投标文件的范围或者改变投标文件的实质性内容。

(五) 投标文件的比较与评价。

1. 评标委员会应当按照采购文件中规定的评标方法和标准,对符合性审查合格的投标文件进行商务、技术的评估,综合比较与评价。
2. 商务评价:评标委员会对投标人的商务状况及响应程度进行评议和比较,并依据评分标准,评出其商务评分。
3. 技术评价:评标委员会对投标人的技术状况及响应程度进行评议和比较,并依据评分标准,评出其技术评分。当评标委员会为五人时,在所有评委对同一份投标文件技术标评审的总评分中,去掉一个最高分和一个最低分,计算剩余总评分的算术平均值即为该投标人技术标的最终综合得分;当评标委员会为七人及以上单数时,在各评委的打分中,同一评委的最高评分减去最低评分,去掉分差最大评委的所有打分(出现分差相同时,按最高评分减去

次最低评分进行比较，如此类推)，在所有剩余评委对同一份投标文件技术标评审的总评分中，去掉一个最高分和一个最低分，计算剩余总评分的算术平均值即为该投标人技术标的最终综合得分。

（六）得分统计及推荐中标候选人名单

1、按照评标程序的规定和依据评分标准，评标委员会各成员将独立对每个投标人的投标文件进行评价，独立评出其商务评分和技术评分。各评委的评分的算术平均值即为该投标人的商务得分和技术得分。

2、综合得分=商务得分+技术得分+价格得分。

3、评标结果按评审后得分由高到低顺序排列推荐两名中标候选人。投标文件满足采购文件全部实质性要求，且按照评审因素的量化指标评审得分最高的投标人为第一中标候选人，得分次高的投标人为第二中标候选人，依次类推。综合得分相同的，按价格评分由高到低顺序排列，得分高的排前，得分低的排后；按上述环节依然存在同分情形而不能确认排名顺序时，由评标委员会进行投票，得票多的排名在先。当第一轮投票结果为投标人得票数相同时，再次进行投票，如此类推，直到能确定排序次序为止。

4、评标结果汇总完成后，除下列情形外，任何人不得修改评标结果：

- 1) 分值汇总计算错误的；
- 2) 分项评分超出评分标准范围的；
- 3) 评标委员会成员对客观评审因素评分不一致的；
- 4) 经评标委员会认定评分畸高、畸低的。

评标报告签署前，经复核发现存在以上情形之一的，评标委员会当场修改评标结果，并在评标报告中记载；评标报告签署后，采购人或者采购代理机构发现存在以上情形之一的，将组织原评标委员会进行重新评审，重新评审改变评标结果的，书面报告采购人监督部门。投标人对本条第一款情形提出质疑的，采购人或者采购代理机构可以组织原评标委员会进行重新评审，重新评审改变评标结果的，将书面报告采购人监督部门。

（七）编制评标报告

评标委员会根据评标结果撰写评标报告。评标报告是评标委员会根据全体评标成员签名的原始评标记录和评标结果编写的报告，其主要内容包括：

- 1、采购公告刊登的媒体名称、开标日期和地点；
- 2、购买采购文件的投标人名单和评标委员会成员名单；
- 3、评标方法和标准；
- 4、开标记录和评标情况及说明，包括投标无效投标人名单及原因；
- 5、评标结果和中标候选投标人排序表；
- 6、评标委员会的授标建议。

三、评分标准和细则

序号	评分内容	分值	评分标准
价格评分（60分）			
1	价格	60分	价格分计算方法：满足采购文件要求且投标价格最低的投标报价为评标基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：投标报价得分=(评标基准价 / 投标报价) × 价格权重 60% × 100
商务评分（10分）			
1	认证情况	4分	供应商具有以下由国家认证认可监督管理部门批准设立的认证机构颁发的认证证书： ①质量管理体系认证； ②环境管理体系认证； ③职业健康安全管理体系认证； ④信息安全管理体系统认证； ⑤信息技术服务管理体系认证； ⑥商品售后服务评价认证； ⑦信息安全服务资质认证（信息系统安全集成）。 具有七个认证证书的，得4分；具有五个或以上的，得2分；具有四个或以下的，得1分；无提供不得分。 注：须提供有效证书复印件及全国认证认可信息公共服务平台官网查询截图加盖供应商公章。
2	业绩情况	6分	根据供应商自2019年1月1日以来具有的安防或智能化或监控业绩进行评审，每提供一个得1分，最高得6分。 注：①须提供合同复印件加盖供应商公章，日期以合同签订时间为准②与项目相关的发票或完税证明等材料（张数不限）。
技术评分（30分）			
1	技术条款响应情况	8分	根据供应商对采购需求中带“▲”技术要求条款的响应情况进行评审，若全部响应为满足或优于的得8分，不满足或者不响应的每一个扣1分，扣完为止，本项最低得0分。 注：以采购需求中要求提供的材料为准，须提供证明材料复印件加盖供应商公章。

2	项目实施方案	6分	<p>根据供应商提供的项目实施方案（包括不限于施工进度安排、项目验收方案、货物运输及保护措施、安装调试方案、）进行评审：</p> <p>①针对本项目特征制定的实施方案的可靠性、可行性、安全性非常高的，进度计划安排非常科学合理，可行性强的，得6分；</p> <p>②针对本项目特征制定的实施方案的可靠性、可行性、安全性比较高的，进度计划安排比较科学合理，可行性较强的，得4分；</p> <p>③针对本项目特征制定的实施方案的可靠性、可行性、安全性一般的，进度计划安排基本科学合理，可行性一般的，得2分；</p> <p>④针对本项目特征制定的实施方案的可靠性、可行性、安全性较差的，进度计划安排比较简单，可行性较差的，得1分；</p> <p>⑤未提供对应方案的不得分。</p>
3	货物质量可靠性	6分	<p>根据投标人货物质量可靠性等情况进行综合评价：</p> <p>①投标货物的质量可靠性高，货物制造技术、制造设备、生产工艺达到行业内高水平，使用材料与部件等方面行业高质量，得6分；</p> <p>②投标货物的质量可靠性较高，货物制造技术、制造设备、生产工艺达到行业内较高水平，使用材料与部件等方面行业较高质量，得3分；</p> <p>③投标货物的质量可靠性一般，货物制造技术、制造设备、生产工艺一般，使用材料与部件等方面质量一般，得1分；</p> <p>④未提供项目方案的不得分。</p>
4	质量保证措施方案	6分	<p>根据供应商提供质量保证措施方案（包括但不限于质量目标、项目质量的控制、质量保证措施等）进行评审：</p> <p>①质量目标非常明确、对项目质量的控制非常详细、检验手段非常科学，质量保证措施非常具体，可行的，得6分；</p> <p>②质量目标比较明确、对项目质量的控制较为详细、检验手段比较科学，质量保证措施比较具体，可行的，得3分；</p> <p>③质量目标基本明确、对项目质量的控制详细程度一般、</p>

			<p>检验手段科学性较差，质量保证措施不够具体，可行性较差的，得1分；</p> <p>④未提供对应方案的不得分。</p>
5	售后服务方案	4分	<p>根据供应商提供的售后服务方案（包括不限于质保期、应急维修时间安排、质保期外的维修服务收费标准、售后服务人员配置安排）进行评审：</p> <p>①质保期完全满足或承诺优于采购需求，售后方案非常具体详细，应急维修响应非常迅速，质保期外的维修服务收费标准非常明确，服务人员配置安排非常合理、可行的，得4分；</p> <p>②质保期满足采购需求，售后方案比较具体详细，应急维修响应迅速，质保期外的维修服务收费标准比较明确，服务人员配置安排比较合理、可行的，得2分；</p> <p>③质保期满足采购需求，但售后方案简略，应急维修响应速度不明确，服务人员配置安排可行性较低的，得1分；</p> <p>④未提供对应方案的不得分。</p>

东实集团 2021-11-15



第五篇 合同条款格式

合 同 书

项目名称：

合同编号：

签订地点：

二〇 年 月 日

甲方：（采购人）

乙方：（成交人）

受甲方委托，_____（采购代理机构）组织对_____（项目名称）采购项目（采购编号为_____）进行采购，于__年__月__日通过公开采购，经评标委员会评定乙方_____为成交人。为了保护甲乙双方合法权益，根据《中华人民共和国民法典》等有关法律法规的规定，在平等自愿的基础上，甲乙双方按照下面的条款和条件，签署本合同。

一、合同组成及合同总价

1.1 合同文件组成内容包括：1、本合同书，2、补充协议或者双方签订的备忘录、会议纪要，3、中标通知书，4、采购文件（含采购文件澄清通知），5、投标文件（含澄清内容）等。

合同文件内容有冲突的，按照上述顺序优先解释，同一顺序内容有冲突的，以最后签署日期的文件优先。

1.2 采购内容：按照图纸及采购清单，提供包括但不限于：对盲区部分补充摄像机，在A3/A5/B2/C1/G1/G2/G3/G4/H1/H3各楼栋停车场主要出入口、电梯厅、楼梯间区域：14台400万枪机、1台400万球机；园区停车场、人行通道等公共区域：24台400万枪机、2台400万球机。

1.3 货物需求收货标准一览表及技术规格：乙方按甲方要求打版各一套并安装到指定位置，甲乙双方对样板签字确认后，按合同数量，样板材质，颜色，规格，摆放位置等要求再批量生产如期交货。

1.3.1 货物总体要求

(1) 乙方所投货物必须是原装、全新的产品，符合国家以及该产品的出厂标准。

(2) 实际供货时将根据现场情况和实际使用功能作调整，如材料、规格、产品的效果图等的要求，乙方须无条件配合甲方的要求调整方案。最终供货方案经甲方确认成品样板或产品效果图后，方可正式实施生产供货，所涉及的一切费用由乙方承担。若乙方最终供应的货物在材质，颜色，规格、性能等方面若出现与经甲方确认的样板或产品效果图不一致，影响设备功能的，则乙方构成违约，应承担违约责任。事先获得甲方书面批准同意的除外。

(3) 乙方所投货物必须使用环保材料并符合国家环保要求及标准。

(4) 签定合同后，乙方须无条件配合甲方到其生产加工现场就投入本项目有关的人员、设备、原材料采购、原料品牌、品质、型号、加工生产工艺流程、半成品，以及成品打包前质量、材质、款式等进行监督和检查；乙方须按甲方要求提交原材料采购的原始检验证、环保证、合格证等合法手续凭证，以得到甲方的监督和认可。如人员未能达到采购文件要求和投标文件中的承诺响应的，每发现一人处罚（5万元/每人次）；如设备未能达到采购文件要求和投标文件中的承诺响应的，每发现一台处罚（5万元/每台）；监督检查发现生产过程中有不符合相关规定的，甲方有权视其情节轻重进行处罚。

(5) 乙方应保证货物在不需要增配未列出配件（特别指出的除外）的前提下货物功能、技术标准能够达到采购文件的要求，而无须再增配未列出的配件；如乙方所提供的产品需要增配配件才能达到要求的，所增配的配件须由乙方免费提供。

(6) 货物在验收合格前的保险由乙方负责，且乙方负责其派出的现场服务人员人身意外保险。

(6) 乙方应对甲方提供免费培训服务。

1.4 本合同采用总价包干的承包方式。含税总价为¥_____元（人民币_____元），其中：增值税税率为 安装部分 13%， 土建部分 9%，税金金额¥_____元，不含税合同总价款为¥_____元。

本合同价中包含了所有产品（含样品）购置费、安装调试费、运费、售后服务费及验收合格之前和保修期间的备品备件发生的所有含税费用；包含安装或施工必须的辅助材料费、因安装或施工破坏需按原状恢复的费用及合同实施过程中其他不可预见等全部费用。

1.5 货物清单及价格明细表。

二、合同主要条款

1.1 本合同的付款方式：

①乙方应在收到中标通知书之后签订合同前，向甲方提交金额为本合同总价10%的不可撤销银行保函或履约保证金作为履行合同的担保，履约担保期限从合同签订之日起至项目交工验收合格并完成结算后，双方签字之日起7天内保持有效；

②合同签订后且乙方提交符合甲方要求的请款报告及相关资料后7天内，支付至合同总额的20%；

③所有设备安装调试完成并经甲方书面确认调试合格的，乙方提交符合甲方要求的请款报告及相关资料后7天内，支付至合同总额的80%；

④项目竣工验收合格并结算完成后，乙方提交符合甲方要求的请款报告及相关资料后7天内，支付至结算价的97%；

⑤剩余结算价的3%为项目质保金，自竣工验收合格之日起计满2年后，乙方提交符合甲方要求的请款报告及相关资料后7天内甲方一次性无息付清。

乙方收款账户信息如下：

账户名：

账户号：

开户行：

按照现行税收政策规定，每次付款前，乙方必须提供合法有效、与本合同总价款条款中增值税税率一致的增值税发票给甲方，且发票名称必需与甲方、乙方完全一致，否则甲方有权拒绝付款且不构成违约；在甲方除支付质保金外的最后一期款项前，乙方须连同当期支付款项发票和质保金发票一并提交给甲方；若后续出现质保问题，按照质保责任和条款，部分或全部扣除质保金的，不退还相应金额的发票。若合同执行期间，如遇国家的税率调整，按最新政策税率执行，结算时按不含税价*新税率调整。如果因乙方怠于或者拒绝提供资料或者办理手续等乙方原因导致的付款迟延，责任全部由乙方承担，甲方不以违约论。

1.2 本合同货物的交货时间为：签订合同之日起 75 个日历日内完成供货、施工、安装调试及验收交付甲方使用；交货地点为：东莞市松山湖大学创新城。

1.3 本合同货物的质保期为：2 年（如个体设备有更高要求的，遵循更高要求），自货物交付并经甲方验收合格之日起算。质量保修期内发生质量问题，全部由乙方负责包修或者包换，经维修仍无法正常运行的乙方应免费提供质量规格型号不低于原货物的产品进行替换，直至货物质量合格，正常运行。乙方怠于或拒绝履行的，甲方委托第三方代为履行，发生的费用及损失由乙方承担。

1.4 具体质量保修服务要求及售后承诺：_____。

1.5 质量保修金及支付方式：结算价款的（3%）留作质量保修金。在乙方按本合同约定履行质量保修义务的前提下，甲方于全部货物验收合格之日起届满二年且收到乙方提交的下述质量保修保函之后，甲方将剩余的质量保修金无息退还给乙方。如乙方未按本合同约定履行质量保修义务的，甲方有权不予或推迟向乙方退还质量保修金。甲方向乙方退还质量保修金前，乙方须向甲方提交担保金额为结算价款（3%）的无条件、见索即付、不可撤销质量保修保函（如质保期短于两年（含），则无需提供质量保修保函）。该保函的有效期为全部货物安装验收合格届满二年之日起 年。

1.6 乙方在履行本合同过程中造成其人员或第三人人身、财产损害的，由其自行处理和承担赔偿责任，与甲方无关，乙方不得因此影响本合同的履行。

1.7 甲方根据项目要求增加其他必要条款：_____。

三、合同一般条款

1 定义本合同中的下列术语应解释为：

1.1 “合同”系指甲乙双方签署的、合同格式中载明的甲乙双方所达成的协议，包括所有的附件、附录、和构成合同的其它文件。

1.2 “合同价”系指根据合同约定，乙方在完全履行合同义务后甲方应付给乙方的价格。

1.3 “货物”系指乙方根据合同约定须向甲方提供的一切设备、机械、仪表、备件，包括工具、手册等其它相关资料。“服务”系指根据合同约定乙方承担与供货有关的辅助服务，如运输、保险及安装、调试、提供技术援助、培训和其他类似的服务。

1.4 “验收”系指合同双方依据强制性的国家技术质量规范和合同约定，确认合同项下的货物符合合同规定的活动。

2 技术规范

2.1 提交货物的技术规范应与采购文件规定的技术规范和其投标文件的技术规范相一致。若技术规范中无相应说明，则以国家有关部门最新颁布的相应标准及规范为准。

3 知识产权

3.1 乙方应保证甲方在使用该货物或其任何一部分时不受第三方提出的侵犯专利权、著作权、商标权和工业设计权等侵犯知识产权的起诉。如果任何第三方提出侵权指控，乙方须与第三方交涉并承担由此发生的一切责任、费用和经济赔偿，导致甲方不能使用成果的还应退还全部项目费用，并承担违约责任及赔偿因此给甲方造成的全部损失。

4 包装要求、安装、调试

4.1 除合同另有约定外，乙方提供的全部货物，均应采用本行业通用的方式进行包装，且该包装应符合国家有关包装的法律、法规的规定。包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防粗暴装卸，确保货物安全无损，运抵现场。由于包装不善等非甲方原因所引起的货物锈蚀、损坏和损失均由乙方承担。

4.2 每件包装箱内应附一份详细装箱单、质量合格证、保修单。

4.3 安装、调试

4.3.1 乙方负责货物的包装、运输、安装、调试等工作，并承担由此产生的所有费用，乙方负责到用户指定的地点进行安装、调试。

4.3.2 乙方应提交详细安装进度表。

4.3.3 乙方应设安装负责人，负责安装协调管理工作。

4.3.4 按国家相关施工验收规范进行，分阶段进行调试。

4.3.5 货物的安装、调试等工作由乙方负责，但必须在甲方指定人员的参与下进行。调试的原始记录须经各方签字后作为验收的文件之一。乙方调试工作结束后，须向甲方提交调试原始记录等资料，经甲方书面确认调试合格之后，才可视为调试完成。

4.3.6 货物开始安装后，甲方可以抽样到市级以上专业部门进行环保检测，如果产品及格则进行验收，如果不及格甲方有权退货。（抽样费用由乙方承担。）

5 交货方式

5.1 乙方应按甲方指定时间和地点交货。

6 技术资料

6.1 本合同技术资料（除合同主要条款规定外）将以下方式交付：

乙方在申请竣工验收之前，须提交竣工验收申请资料，竣工验收合格，提交完整的竣工资料（含光盘）给甲方检查存档，同步办理结算（结算资料含光盘）。

6.2 乙方所提供货物必须符合国家有关规范和环保要求及甲方的技术要求，并提供货物的出厂测试报告及合格证，进口产品必须具备原产地证明或商检部门的检验证明及合法进货渠道证明。

7 质量保证

- 7.1 乙方所供货物必须是原装、全新的产品，并且符合国家以及该产品的出厂标准。
- 7.2 乙方所供货物必须使用环保材料并符合国家环保要求及标准。
- 7.3 所有货物在开箱检验时必须完好，无破损，配置与装箱单相符。数量、质量及性能不低于采购文件需求书中提出的要求。
- 7.4 货物外观清洁，标记编号以及盘面显示等字体清晰，明确。
- 7.5 对于影响货物正常工作的必要组成部分，无论在技术规范中指出与否，乙方都应提供并在投标文件中明确列出。
- 7.6 乙方在实际供货时，若被发现提供的货物未能达到采购文件和投标文件中的有关要求，甲方应以书面形式通知乙方责令整改。在甲方要求乙方整改之日起5日内仍无实质性改进的，甲方将按合同违约条款对乙方进行处罚。
- 7.7 乙方应保证主要材料零部件产地符合用户需求书的有关规定，所有主要材料零部件必须能提供原产地证明、出厂检验报告、完税证明。任何时候，甲方发现产地不符合要求，乙方应无偿更换或负进一步责任。
- 7.8 货物验收合格后，免费保修期为2年（有更高要求的遵循更高要求），时间自货物最终验收合格并交付使用之日起计算，个别货物在采购货物清单内有具体要求保修方式的以该要求为准，人为因素损坏除外。
- 7.9 免费保修期内非人为原因损坏、失效或已达到报废标准的零部件除无偿更换外，对更换上的零部件还应有继续五年的免费保修期。凡因产品质量问题，在保修期内若设备经检修后又在同一部件出现相同质量故障，可无偿更换不低于原设备档次的新设备部件。
- 7.10 质保期内非甲方/用户的人为原因而出现产品质量及安装问题，由乙方负责包修、包换或包退，并承担因此而产生的一切费用。
- 7.11 除“合同主要条款”规定外，合同项下货物的质量保证期为自货物通过最终验收之日起两年（如相关规定超过该期限，则按照该规定执行）。

8 检验和验收、售后服务要求

8.1 验收工作由甲方（或甲方指定的单位）和乙方共同进行。

8.2 验收的项目指标、方法和检测仪器等原则上由乙方在验收开始前5个工作日提交甲方。甲方可以根据技术规范书和国家有关标准进行修改和补充，经双方确认后作为验收的依据。

8.3 验收以甲方技术人员为主，乙方提供技术支持，对在测试中发现的技术问题双方记录，完成测试后，双方签署终验测试报告。

8.4 在验收前，乙方应向甲方提供货物的出厂合格证书、出厂检测报告、厂家装箱清单、使用说明、操作手册、随机附件及其他相关资料。

8.5 由甲方对货物的质量、规格、数量和运行状况及其他进行检验。如发现质量、规格、数量和运行状况等任何一项与采购要求规定不符，甲方有权拒绝验收。

8.6 如因乙方的货物质量原因而影响安装工期，则工期每影响24小时罚款2万元。

8.7 如因乙方的技术原因，导致某情况下某设备不能正常使用而影响调试进度，罚款不少于1万元/每（套）。

8.8 以上出现的问题，除了罚款外，均由乙方按照甲方限定的合理时间内免费负责处理（包括缺陷处理、更换新部件备件或货物）。

8.9 售后服务

8.9.1 免费保修期内：

(1) 故障响应时间：免费保修期内，货物出现质量问题，乙方接到质量问题通知后1个小时内到场处理，小故障2小时内修复，大故障24个小时内修复，如无法修复须提供相应规格的货物供甲方替代使用；其他服务承诺在投标文件中说明。如乙方怠于响应或不能及时维修的，甲方有权委托第三方履行，产生的费用及损失一并由乙方承担。

(2) 如果货物不能稳定地达到乙方承诺的全部功能，乙方应对此承担责任并承担全部相关费用以及买方的直接损失，经买方同意对货物采用如下一种或几种方式处理：①免费维修和更换损坏零部件；②换货；③降价，但不免除其它正常部分的质量保证责任。如乙方未能在合理的时间内将产品维修、更换或修正以符合规格，买方有权在合理时间内将产品退回卖方后要求返还已付的价款。

8.9.2 免费保修期后：提供技术支持和详细的售后服务计划，乙方应按其在东莞地区同类产品的最优惠价格提供保修服务，终身保证配品配件的供应，更换配件的费用以成本计。

8.9.3 售后服务机构：设有稳定的维修点或售后服务机构，具有提供日常维护和技术支持的能力，能提供正常的技术、备品备件、服务等；须提供服务机构名称、人员情况、办公地址、联系电话。

8.9.4 培训：负责免费对用户人员进行培训，提供详细的培训计划，使其掌握操作使用等基本技能。

9 索赔

9.1 如果货物的质量、规格、数量、重量等与合同不符，或在合同约定的质量保证期内证实货物存有缺陷，包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等，甲方有权向乙方提出索赔（索赔金额不低于合同总价 5%）。乙方应在甲方提出索赔要求后三日内，进行无偿修理、更换、赔款。如乙方未在规定时间内处理的，甲方有权自行安排修理、更换，由此产生的一切费用和风险由乙方承担且乙方仍需承担质量保修责任。

9.2 在根据合同规定的检验期和质量保证期内，如果乙方对甲方提出的索赔负有责任，乙方应按照甲方同意的方式解决索赔事宜，或由双方协商处理。

9.3 如果在甲方发出索赔通知后____天内，乙方未作答复，上述索赔要求应视为已被乙方接受。如乙方未能在甲方提出索赔通知后____天内或甲方同意的更长时间内，按照本合同规定的方法解决索赔事宜，甲方将从合同款或从乙方开具的履约保证金保函中扣回索赔金额。如果这些金额不足以补偿索赔金额，甲方有权向乙方提出不足部分的补偿。

9.4 本合同所述之损失、经济赔偿是指甲方因乙方原因而造成的经济损失、因此而向第三方支付赔偿金、违约金、因此而支付的诉讼费、律师费、公证费、鉴定费、保全费等全部费用。

10 迟延交货

10.1 乙方应按照甲方规定的时间交货和提供服务。

10.2 如果乙方无正当理由迟延交货，甲方有权提出违约损失赔偿或解除合同。

10.3 在履行合同过程中，如果乙方遇到不能按时交货和提供服务的情况，应及时以书面形式将不能按时交货的理由、预期延误时间通知甲方。甲方收到乙方通知后，认为其理由正当的，可酌情延长交货时间，认为理由不成立的，交货期限不予延长。

11 违约赔偿

11.1 甲方无正当理由拒收货物，拒付货款的，甲方向乙方偿付货物总金额 5% 的违约金。

11.2 如果由于甲方未按乙方所提供的技术资料、图纸、说明书和乙方现场技术服务人员的指导而造成货物损坏的，由甲方负责。但乙方有义务尽快提供所需要更换的货物。对于甲方要求的紧急部件，乙方应安排最快的方式运输，所有费用均由甲方负担。

11.3 乙方的投标文件为响应本合同的重要依据之一，履行合同时，如与其在投标时承诺响应的实质性内容有偏离或无法履行的，乙方应向甲方支付合同价格 20% 的违约金并赔偿甲方因此遭受的所有损失，并责令乙方限期整改。甲方要求其整改之日起 5 日内仍无实质性改进的，甲方有权单方面解除合同，合同因此解除的，乙方应退还甲方已支付的合同价格（如有）。

11.4 除合同规定外，如果乙方没有按照合同规定的时间提供质量合格的货物和服务，甲方可要求乙方支付违约金。从逾期之日起每日按本合同总价的 2 % 数额向甲方支付违约金；逾期 30 天以上（含 30 天）的，甲方有权解除合同，并且乙方应向甲方双倍返还定金，并且给甲方造成的经济损失由乙方承担赔偿责任。

11.5 因乙方原因导致本合同解除或是无法履行的，乙方应向甲方双倍返还定金，且甲方有权决定是否接收属于乙方在现场的一切产品使用于本项目，并有进一步要求向乙方索赔的权利。双倍定金不足以弥补甲方损失的，乙方应另行补足。

11.6 如乙方对合同敷衍执行，或忽视履行合同规定的实质性义务，且从甲方要求其整改之日起 5 日内仍无实质性改进，甲方有权解除合同，乙方应退还甲方已支付的合同价格（如有），向甲方支付合同价格 20% 的违约金并赔偿甲方因此遭受的所有损失。

11.7 因乙方原因造成合同终止或解除，乙方应退还甲方已支付的合同价格（如有），乙方应在接到甲方离场通知的 5 日内无条件撤离现场，否则每逾期一日应向甲方支付人民币 10000 元的违约金，并赔偿甲方的损失。

11.8 乙方违约或乙方任何其他原因造成甲方损失及/或甲方被追索的及/或承担责任的，甲方均有权拒付全部或部分价款，有权直接从合同价款扣除乙方应支付甲方的违约金、赔偿金。

11.9 在本合同约定的相应履行期限届满之前，乙方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，甲方有权解除本合同。合同因此解除的，乙方应退还甲方已支付的合同价格（如有），向甲方支付合同价格 20%的违约金并赔偿甲方因此遭受的所有损失。

11.10 甲方有权从未支付的款项或是履约保证金中直接扣除乙方的违约金，不足的部分由乙方另行补足。

11.11 除非因乙方违约致甲方按照本合同的约定单方解除合同或双方协议将合同解除，违约方承担前述违约责任后仍必须履行合同。

11.12 本合同下，双方对违约责任未明确约定的，相关违约责任按合同法及其他法律法规的有关规定执行。本合同项下约定的甲方遭受的损失包括但不限于因乙方违约而使甲方遭受的因减少或迟延运营所遭受的收入损失，向第三方支付的费用、赔偿金，因此而支付的诉讼费、律师费、公证费、鉴定费、保全费等全部费用。

12 不可抗力

12.1 如果双方中任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间。

12.2 受事故影响的一方应在不可抗力的事故发生后尽快书面形式通知另一方，并在事故发生后天内，将有关部门出具的证明文件送达另一方。

12.3 不可抗力使合同的某些内容有变更必要的，合同签订双方应通过协商在___日内达成进一步履行合同的协议，因不可抗力致使合同不能履行的，合同终止。

13 税费

13.1 与本合同有关的一切税费均适用中华人民共和国法律的相关规定。

14 合同争议的解决

14.1 因合同履行中发生的争议，可通过合同当事人双方友好协商解决。如自协商开始之日起 15 日内得不到解决，可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

15 违约解除合同

15.1 在乙方违约的情况下，甲方可向乙方发出书面通知，部分或全部终止合同。同时保留向乙方追诉的权利。

15.2 全部或部分解除合同之后，应当遵循诚实信用原则，购买未予交付的货物类似的货物或服务。乙方应承担甲方购买类似货物或服务而产生的额外支出。部分解除合同的，乙方应继续履行合同中未解除的部分。

16 破产终止合同

16.1 如果乙方破产或无清偿能力时，甲方可在任何时候以书面通知乙方，提出终止合同而不给乙方补偿。该合同的终止将不损害或不影响甲方已经采取或将要采取任何行动或补救措施的权利。

17 转让和分包

17.1 合同不能转让。

17.2 经甲方事先书面同意乙方可以将合同项下非主体、非关键性工作分包给他人完成。接受分包的人应当具备相应的资格条件，并不得再次分包。分包后不能解除乙方履行本合同的责任和义务，接受分包的人与乙方共同对甲方连带承担合同的责任和义务。

17.3 甲方和乙方都不得擅自变更本合同，但合同继续履行将损害国家和社会公共利益的除外。如必须对合同条款进行改动时，当事人双方须共同签署书面文件，作为合同的补充。

17.4 乙方擅自转让本合同或是未经甲方书面同意将合同项下非主体、非关键性工作分包给他人的，甲方有权立即解除本合同，同时要求乙方支付合同总价 20% 的违约金，违约金不足以弥补甲方损失，甲方有权继续向乙方追索。

18 计量单位

18.1 各项计量单位与货物清单对应项计量单位一致。

19 合同生效和其它

19.1 采购项目的采购合同内容的确定应以采购文件和投标文件为基础，不得违背其实质性内容。采购项目的采购合同自签订之日起七个工作日内，甲方应当将合同副本报有关部门备案。合同将在双方签字盖章后开始生效。

19.2 本合同一式____份，甲方执____份，乙方执____份，采购代理机构执____份，具同等法律效力。本合同合计____页，缺页之合同为无效合同。

19.3 其它未尽事宜，由甲乙双方友好协商解决，并参照《中华人民共和国民法典》有关条款执行。

19.4 本合同应按照中华人民共和国的法律进行解释。

(以下无正文)

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

甲方法定代表(签字)：

乙方法定代表(签字)：

地址：

地址：

电话：

电话：

传真：

传真：

开户银行：

开户银行：

账号：

账号：

签约时间：

签约地点：

阳光合作协议

甲方：

乙方：

甲乙双方于_____年_____月_____日签署了《……合同》（以下简称原合同），为加强双方阳光合作，保证职员职业安全，甲乙双方经协商签订本协议并作为双方共同遵守的阳光合作行为准则。

一、甲方责任

1. 甲方有责任向乙方介绍本单位有关采购管理通用原则和本协议的规定。
2. 甲方有责任对本单位相关人员进行阳光合作教育。
3. 甲方人员应严格遵守本单位有关阳光合作管理的规定，不得接受乙方任何形式的回扣、实物、现金、有价证券、礼券等有价物品，不得参加乙方提供的旅游或其他可能影响职务行为公正履行的活动。
4. 甲方人员如违反阳光合作管理制度及本协议规定，甲方视情节轻重、影响大小给予行政及经济处罚。
5. 对于乙方举报甲方人员违反阳光合作规定的情况，甲方应及时进行调查，根据调查情况进行处理，并将调查结果向乙方反馈。
6. 接受举报的一方应为举报方保密，不得对举报方进行报复，对举报属实和严格遵守《阳光合作协议》的合作方，在同等条件下给予后续合作的优先权。

二、乙方责任

1. 乙方应保证乙方人员了解甲方有关采购管理通用原则和及本协议的规定，并遵照执行。
2. 乙方不得以任何形式给予甲方人员回扣、赠送实物、现金、有价证券、礼券等有价物品或提供旅游等其他可能影响职务行为公正履行的活动（以下统称“财物”）。
3. 乙方有责任接受甲方对乙方在合作期间阳光合作管理执行情况的监督，并对甲方相关调查工作主动配合。
4. 乙方有义务就甲方人员任何形式的索取或收受财物行为及时向甲方（直接联系

人为东莞实业投资控股集团有限公司**法律合规部**) 举报。如乙方或其人员向甲方人员给予财物, 或甲方人员向乙方索取财物, 乙方满足其要求并且未向甲方举报的, 一经查实(包括但不限于被甲方核实属实, 或者被司法机关或第三方核实属实的), 甲方将在内部通报; 乙方除应向甲方赔偿由此给甲方造成的损失外, 乙方还应向甲方支付相当于原合同总价的 10% 的违约金, 并对乙方知情不报人员进行相应处罚; 连续出现 2 次及以上类似情况或者如因乙方在合作期间贿赂甲方人员, 被司法机关立案查处核实属实的, 甲方有权解除原合同, 如甲方解除原合同的, 则乙方应退还甲方所支付的所有款项并按原合同与本合同约定承担违约责任, 且五年之内不得作为东实集团(东莞实业投资控股集团有限公司及下属子公司) 合格供应商。

5. 甲方接受乙方实名或匿名举报, 保证为举报者的信息保密, 常设举报部门及电话:

举报受理部门: 东莞实业投资控股集团有限公司**法律合规部**

东实集团举报邮箱: dgsyxf@163.com

东实集团举报电话: 0769-28820703 (周一至周五 9:00-12:00 和 14:00-18:00)

邮寄地址: 东莞市东城区八一路 1 号机关二号大院 9 号楼, 东莞实业投资控股集团有限公司**法律合规部**收, 邮编 523000。

三、其他

1. 本协议是原合同的补充协议, 与原合同有同等法律效力。
2. 本协议一式四份, 甲方执贰份, 乙方执贰份, 具有同等法律效力。
3. 本协议经双方签署后生效。

甲方(盖章):

乙方(盖章):

法定代表人(授权代表):

法定代表人(授权代表):

签约日期: 年 月 日

签约日期: 年 月 日

第六篇 投标文件格式

正本/副本

(项 目 名 称)

(项目编号: _____)

(包组号: _____ 如有 _____)

投标文件

(投标文件类型: _____)

(封面格式仅供参考)

投标人全称:

投标人地址:

投标人联系人:

投标人联系电话:

日期: 年 月 日



目录

投标人制作的投标文件应按顺序编制页码和目录，格式自拟。

东实集团 2022-11-15

一、索引表（该部分为参考格式，投标人根据实际选用）

（一）资格性审查索引表

序号	采购文件要求	证明资料页码索引
1	具有独立承担民事责任的能力； （提供附件《投标人资格性证明文件》对应证明文件）	投标文件第（ ）页
2	参加采购投标活动前三年内，在经营活动中没有严重违法记录；（提供附件《投标人资格性证明文件》对应证明文件）	投标文件第（ ）页
3	投标人的单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的采购投标活动。 （提供附件《投标人资格性证明文件》对应证明文件）	投标文件第（ ）页
4	未被列入“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单”记录名单	（以采购代理机构投标截止日当天在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。
5	采购文件要求的其他资格条件(如有)	投标文件第（ ）页

东实集团 2022

(二) 符合性审查索引表

序号	自查内容	证明资料页码索引
1	按照采购文件的规定提交投标保证金的	投标文件第（）页
2	投标文件按采购文件要求签署、盖章的	投标文件第（）页
3	报价未超过采购文件中规定的预算金额或者最低限价的	投标文件第（）页
4	投标文件未含有采购人不能接受的附加条件的	投标文件第（）页
5	无负偏离标注“★”符号的条款。	投标文件第（）页
6	未出现法律、法规和采购文件规定的其他无效情形。	投标文件第（）页

东实集团 2022-11-14

(三) 商务评分索引表

序号	采购文件商务评分标准内容	证明文件
1		请见投标文件第（）页
2		请见投标文件第（）页
3		请见投标文件第（）页
4		请见投标文件第（）页
5		请见投标文件第（）页
...		请见投标文件第（）页

东实集团 2022

(四) 技术评分索引表

序号	采购文件技术评分标准内容	证明文件
1		请见投标文件第（）页
2		请见投标文件第（）页
3		请见投标文件第（）页
4		请见投标文件第（）页
5		请见投标文件第（）页
...		请见投标文件第（）页

东实集团 2022-11-15

二、价格文件

(一) 开标一览表

序号	内容	投标总报价（元）	备注
1		大写： 小写：	

注：1、投标总报价包括采购文件要求全部货物及服务所需的费用、履行合同所有相关内容所需的费用、国家规定的所有税费及其他一切隐含或不可预见的费用的总价包干合同。

2、投标人自行对本服务项目范围内的现场及周边环境进行踏勘，收集相关资料，并承担由此所发生的费用以及责任、风险。

3、在合同期间，投标总报价不随国家政策或法规、标准、市场因素及采购数量的变化而进行调整。

投标人名称（盖章）：

投标人法定代表人或其授权代表（签名或盖私章）：

日期：

(二) 投标分项报价表

项目名称:

项目编号:

单位: 元/(人民币)

序号	内容	分项报价(元)	备注
1	安装部分	大写: 小写:	
2	土建部分	大写: 小写:	
	分项报价合计:	大写: 小写:	

投标人名称(盖章):

投标人法定代表人或其授权代表(签名或盖私章):

日期:

附表：投标报价清单明细表

(一) 安装部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	综合合价
		盲区监控系统					
1	030507008001	400万星光级网络高清枪机	1. 产品名称:400万星光级网络高清摄像机(枪机) 2. 规格参数:)图像传感器: 400万 1/2.7" CMOS ICR 。 2)最低照度:彩色: 0.005 Lux @ (F1.2, AGC ON) , 0 Lux with Light。 3)红外波长范围: 850 nm, 补光距离: 红外光最远可达50 m。 4)视频压缩标准: 主码流: H.265/H.264。 5)最大图像尺寸: 2560 × 1440。 6)支持防补光过曝。 7)在2560x1440下分辨力可达到1400TVL。 8)内置1个麦克风, 1个RJ45网络接口 9)支持IP66防尘防水。 3. 其它:含电源、支架制作及安装; 4. 其他参数要求: 详见图纸及设备参数	台	36		
2	030507008002	400万星光级网络高清球机	1. 产品名称:400万星光级网络高清球机 2. 规格参数:1)支持区域入侵侦测, 越界侦测, 进入区域侦测和离开区域侦等智能侦测并联动跟踪 2)传感器类型: 1/2.8" progressive scan CMOS 3)最低照度: 彩色: 0.005 Lux @ (F1.6, AGC ON) ; 黑白: 0.001 Lux @ (F1.6, AGC ON) ; 0 Lux with IR 4)宽动态: 120 dB超宽动态 5)焦距: 4.8 mm~110 mm, 23倍光学变倍 6)视场角: 55° ~2.7° (广角~望远) 3. 其它:含电源、支架制作及安装; 4. 其他参数要求: 详见图纸及设备参数	台	3		
3	030507013001	网络硬盘录像机(64路16盘)	1. 产品名称:网络硬盘录像机(64路16盘) 2. 规格参数:1)具有≥2个HDMI接口、≥2个VGA接口、≥2个RJ45网络接口、≥2个USB2.0接口、≥1个USB3.0接口、≥1个RS232接口、≥1个RS485接口(可接入RS485键盘)、≥1个eSata接口;具有≥1路音频输入接口、≥2路音频输出接口, ≥16路报警输入接口、≥8路报警输出接口;可内置≥16个SATA接口硬盘	台	1		

			2)可接入1T、2T、3T、4T、6T、8T、10T、12TB、14TB、16TB、18TB容量的SATA接口硬盘 3)可接入 ≥ 64 路分辨率为 1920×1080 的视频图像;支持最大接入带宽 ≥ 640 Mbps,最大存储带宽 ≥ 640 Mbps,最大转发带宽 ≥ 640 Mbps,最大回放带宽 ≥ 640 Mbps 4)预览分辨率支持:8160 \times 3616(25帧/秒)、8208 \times 3072(25帧/秒)、8160 \times 2304(25帧/秒)、6912 \times 2800(25帧/秒)、5760 \times 1696(25帧/秒)、5520 \times 2400(25帧/秒)、4096 \times 2160(25帧/秒)、4000 \times 3000(25帧/秒)、3072 \times 3072(25帧/秒)、4096 \times 2160(25帧/秒)、3840 \times 2160(25帧/秒)、2560 \times 2560(25帧/秒)、2560 \times 1440(25帧/秒)、1920 \times 1080(25帧/秒)、1280 \times 960(25帧/秒)、1280 \times 720(25帧/秒)、704 \times 576(25帧/秒) 3.其他参数要求:详见图纸及设备参数				
4	030608002002	视频监控专业存储硬盘(6TB)	1.名称:视频监控专业存储硬盘(6TB) 2.规格:6000G,5400RPM;265M;SATA	台	9		
5	030411001003	配管PVC25	1.名称:电气配管 2.材质:塑料管 3.规格:PVC25 4.配置形式:暗配	m	1567.35		
6	030411001002	配管JDG25	1.名称:镀锌电线管 2.规格:JDG25 3.配置形式:暗配	m	74.92		
7	030411001001	配管JDG20	1.名称:镀锌电线管 2.规格:JDG20 3.配置形式:暗配	m	673.17		
8	030502005001	超六类网线	1.名称:超六类网线 2.规格:CAT6 3.敷设方式:管内穿线	m	2505.74		
9	030411004001	配线	1.名称:电气配线 2.配线形式:管内穿线 3.规格:RVV3 \times 1.0 4.材质:铜芯 5.配线部位:暗敷	m	144.52		
10	030507017001	监控平台授权	1.名称:监控平台授权 2.扩容授权,在原有基础上增加监控设备点位授权3、支持视频实时预览、智能规则展示、资源视图管理、全景视频监控预览、录像计划管理、录像回放、模式切换、场景管理、上墙控制、事件布撤防能力	路	39		
11	030507017007	安全防范分系统调试	1.名称:摄像机调试	系统	39		
12	030507017008	前端设备接口	1.名称:前端设备接口 2.规格:定制开发接口	路	39		
		高空抛物系统					

13	030507008 003	高空抛物摄像机（800万）	1. 产品名称:高空抛物摄像机（800万） 2. 类别:1)需具有800万像素 CMOS传感器。 2)需具有不小于1/1.2"靶面尺寸。不小于1颗内置GPU芯片 3)光圈大小为F1.0±5%。 4)最低照度彩色不大于0.0002 lx 5)最大亮度等级≥11级。 6)信噪比不低于62dB，照度适应范围需不低于140dB。 7)设备水平中心分辨力需不小于2000TVL。 8)支持H. 264、H. 265、MJPEG视频编码格式，且具有High Profile编码能力。 3. 其它:含电源、支架制作及安装 4. 其他参数要求: 详见图纸及设备参数	台	31		
14	030507008 005	400万星光级网络高清枪机	1. 名称:400万星光级网络高清枪机 2、规格参数: 1)图像传感器: 400万 1/2.7" CMOS ICR。 2)最低照度:彩色: 0.005 Lux @ (F1.2, AGC ON), 0 Lux with Light。 3)红外波长范围: 850 nm, 补光距离: 红外光最远可达50 m。 4)视频压缩标准: 主码流: H. 265/H. 264。 5)最大图像尺寸: 2560 × 1440。 6)支持防补光过曝。 7)在2560x1440下分辨力可达到1400TVL。 8)内置1个麦克风, 1个RJ45网络接口 9)支持IP66防尘防水。 3. 其它:含电源、支架制作及安装;	台	2		
15	粤 030507021 003	T字监控立杆（4米）	1. 产品名称:T字监控立杆（4米） 2. 规格:1) 材质: 镀锌管; 2) 立杆规格: 长度4000mm, 直径114MM, 壁厚2.5mm; 3) 横杆规格: 长度1500mm*直径60mm*壁厚2.0mm; 4) 杆体颜色: 黑色" 3. 含C25砼1000mm*1000mm*1200mm基础 4. 含土方开挖及外运; 运距10km	个	3		
16	粤 030507021 002	L字监控立杆（4米）	1. 产品名称:L字监控立杆（4米） 2. 规格:1) 材质: 镀锌管; 2) 立杆规格: 长度4000mm, 直径114MM, 壁厚2.5mm; 3) 横杆规格: 长度1500mm*直径60mm*壁厚2.0mm; 4) 杆体颜色: 黑色" 3. 含C25砼1000mm*1000mm*1200mm基础 4. 含土方开挖及外运; 运距10km	个	1		
17	粤 030507021 004	1.5米横臂	1. 名称:1.5米横臂 2. 规格:1) 材质: 镀锌管; 2) 规格: 长度1500mm*直径60mm*壁厚2.0mm; 3) 杆体颜色: 黑色	个	3		

18	030501010001	工业级1光1电光纤交换机	1. 产品名称:工业级1光1电光纤交换机 2. 规格:1) 物理端口: 1千兆光(SC/FC/ST/LC可选) +1千兆电组成; 2) 交换容量: 12Gbps, 转发速率: 6Mpps; 3) 标准协议: IEEE802. 3i, IEEE802. 3u; 4) 光纤端口: 1000Base-GX端口 (SC/FC/ST/SFP可选); 5) RJ45端口: 支持10/100/1000M, 全/半双工, MDI/MDI-X自适应功能; 6) 传输距离: 双绞线100m, 多模光纤500m~2km, 单模光纤20km~120km; 7) 兼容性强: Broadcom芯片, 兼容HUAWEI, CISCO, H3C, RUIJIE等主流品牌; 8) 机械结构: IP40, 防雷击6KV, 防浪涌, 全铝机身, 无风扇设计, 导轨/壁挂式; 9) 电源参数: 3P工业端子, DC12~56V双电源冗余设计, 防反接/过流保护; 10) 环境参数: 工作温度: -40~85℃, 存储温度: -40C~90℃。	台	1
19	030501012001	工业级1光4电POE光纤交换机	1. 产品名称:工业级1光4电POE光纤交换机 2. 规格:1) 物理端口: 1千兆光(SC/FC/ST/LC可选) +4千兆PoE电组成; 2) 交换容量: 48Gbps, 转发速率: 22Mpps; 3) RJ45端口: 支持10/100/1000M, 全/半双工, MDI/MDI-X自适应功能; 4) PoE协议: 支持标准IEEE 802. 3af/at协议, 单口15. 4W/30W 输出; 5) 传输距离: PoE供电距离100m (标准CAT5/CAT5e线缆); 6) 供电标准: 电口PoE智能检测识别符合标准的受电设备, 并为其供电; 7) 兼容性强: Broadcom芯片, 兼容HUAWEI, CISCO, H3C, RUIJIE等主流品牌; 8) 机械结构: IP40, 防雷击6KV, 防浪涌, 全铝机身, 无风扇设计, 导轨/壁挂式; 9) 电源参数: 6P工业端子, DC48~52V双电源冗余设计, 防反接/过流保护; 10) 环境参数: 工作温度: -40~85℃, 存储温度: -40C~90℃。	台	2
20	030501012002	工业级1光8电POE光纤交换机	1. 产品名称:工业级1光8电POE光纤交换机 2. 规格:1) 8千兆POE电口, 1千兆SFP口, 2) 交换容量: 48Gbps, 转发速率: 22Mpps; 3) 标准协议: IEEE802. 3i, IEEE802. 3u, IEEE802. 3ab, IEEE802. 3z; 4) 光纤端口: 1000Base-GX端口 (SC/FC/ST/SFP可选); 5) RJ45端口: 支持10/100/1000M, 全/半双工, MDI/MDI-X自适应功能; 6) 传输距离: 双绞线100m, 多模光纤	台	4

			500m~2km, 单模光纤20km~120km; 7) 机械结构: IP40, 防雷击6KV, 防浪涌, 全铝机身, 无风扇设计, 导轨/壁挂式; 8) 电源参数: 6P工业端子, 内置AC/DC110V~265V电源, 防反接/过流保护; 9) 环境参数: 工作温度: -40℃~85℃, 存储温度: -40℃~90℃。				
21	030904008001	千兆光纤模块(20KM工业级)	1. 产品名称: 千兆光纤模块(20KM工业级) 2. 规格: 1.25G, T3/R5; 单模/单纤/LC/20km"	个	11		
22	030507013002	高空抛物智能超脑	1. 产品名称: 高空抛物智能超脑 2. 规格: 1) 需支持接入双目、三日、800w、1600w球型鹰眼、2400w环型鹰眼相机, 3200w摄像机, 并可将视频画面以多画面分割方式显示, 可自定义画面布局 2) 需支持组合报警模式, 可设置将NVR的报警输入口关联IPC的报警事件, 只有当两个报警事件同时触发才能产生报警, 组合报警模式支持遮挡报警、移动侦测、人脸抓拍、人脸侦测、车辆检测、越界侦测、区域入侵侦测、进入/离开区域侦测、人员聚集侦测、快速移动侦测、物品遗留侦测、物品拿取侦测、停车侦测、徘徊侦测、场景变更侦测、虚焦侦测、音频异常侦测报警事件 3) 可同时正放或倒放32路H. 265编码的视频图像 4) 需支持设备级联, NVR接入NVR、DVR、XVR设备, 选择通道添加 3. 其他参数要求: 详见图纸及设备参数	台	2		
23	030608002001	视频监控专业存储硬盘(8TB)	1. 名称: 视频监控专业存储硬盘(8TB) 2. 规格: 3.5英寸 8TB 5640RPM 256M SATA3	台	11		
24	030507017006	安全防范分系统调试	1. 名称: 摄像机 调试	系统	33		
25	030507017004	前端设备接口	1. 名称: 前端设备接口 2. 规格: 定制开发接口	路	33		
26	030507017002	监控平台授权	1. 名称: 监控平台授权 2. 规格: 扩容授权, 在原有基础上增加监控设备点位授权3、支持视频实时预览、智能规则展示、资源视图管理、全景视频监控预览、录像计划管理、录像回放、模式切换、场景管理、上墙控制、事件布撤防能力	路	33		
27	030502015001	4口光纤盒	1. 名称: 4口光纤盒 2. 含光纤熔接: 含光纤熔接	个	4		
28	030502013001	8口光纤盒	1. 名称: 8口光纤盒 2. 类别: 含光纤熔接	个	1		
29	030502009001	LC/SC光纤跳线	1. 名称: LC/SC光纤跳线	条	15		
30	030404017001	园区立杆防水箱	1. 名称: 园区立杆防水箱 2. 规格: 400*300*150mm	台	4		

31	030404017 002	抱杆机箱	1. 名称:抱杆机箱 2. 规格:500*600*200mm	台	1		
32	030411001 004	配管PVC20	1. 名称:电气配管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PVC20 4. 配置形式:暗配	m	169.0 1		
33	030411001 005	配管PVC32	1. 名称:电气配管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PVC32 4. 配置形式:暗配	m	263.5 3		
34	030502007 002	4芯光纤	1. 名称:光纤 2. 规格:1*4芯 3. 敷设方式:管内穿线	m	448.8 1		
35	030411004 002	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:RVV3*1.5 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	448.8 1		
36	030502005 002	超六类网线	1. 名称:超六类网线 2. 规格:CAT6 3. 敷设方式:管内穿线	m	176.0 1		
37	040101002 001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m 3	17.99		
38	050101009 001	种植土回 (换)填	1. 回填土质要求:种植土回填	m 3	3.8		
39	040103001 001	回填砂	1. 填方材料品种:回填砂	m 3	11.34		
40	040103001 002	回填原土	1. 填方材料品种:回填原土	m 3	2.72		
41	040103002 001	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:10km	m 3	15.27		
42	040504001 001	通信井 400*400*40 0mm	1. 名称:通信井 2. 规格:400*400*400mm 3. 垫层:150mm厚片石夯实 4. 100mm砂层 5. 材质:M5水泥砂浆砖砌 6. 抹灰:井内外壁抹面 7. 井盖:成品复合树脂井盖400*400mm 8. 弃土运距:10km	座	5		
		门禁系统					
43	030411001 006	配管PVC25	1. 名称:电气配管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PVC25 4. 配置形式:暗配	m	3723. 21		
44	030502005 003	超六类网线	1. 名称:超六类网线 2. 规格:CAT6 3. 敷设方式:槽内穿线	m	749.7 1		
45	030502005 008	超六类网线	1. 名称:超六类网线 2. 规格:CAT6	m	1778. 34		

			3. 敷设方式:管内穿线				
46	030411004 004	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:RVV3*1.0 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	1778. 34		
47	030411004 018	线槽配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:线槽穿线 3. 规格:RVV3*1.0 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	749.7 1		
48	030411004 005	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:RVV3*2.5 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	293.3 1		
49	030411004 019	线槽配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:线槽穿线 3. 规格:RVV3*2.5 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	78.17		
50	030411004 003	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:RVV2*0.5 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	158.7		
51	030411004 020	线槽配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:线槽穿线 3. 规格:RVV2*0.5 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	160.2		
52	030411004 006	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:RVV4*1.0 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	208.7 6		
53	030411004 021	线槽配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:线槽穿线 3. 规格:RVV4*1.0 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	273.8		
54	030411004 022	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:RVV4*0.5 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	1668. 34		
55	030411004 023	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:线槽穿线 3. 规格:RVV4*0.5	m	749.7 1		

			4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷				
56	030411004 024	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:RVV2*1.0 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	79.26		
57	030411004 025	配线	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:线槽穿线 3. 规格:RVV2*1.0 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:暗敷	m	9.2		
58	040205022 001	摆闸 (单机芯)	1. 名称:摆闸 (单机芯) 2. 规格、型号:1) 具有故障自检和报警提示功能, 方便用户维护及使用; 2) 具有断电自动打开, 来电自检并自动恢复在加锁状态 3) 具有多种工作模式可供选择, 即可双向读卡, 也可一边读卡、另一方向禁行, 一边读卡、另一方向自由通行, 且闸机工作模式可通过主板菜单进行设定 4) 当行人读有效卡通行后, 红外检测到行人通行完毕自动关闸或行人通行后延时关闸, 延时10秒可通过主板菜单自行设定 5) 具有自动复位功能。当读有效卡后, 通行者在规定的时间内未通行时, 系统将自动取消通行者的本次通行权限, 且限制的通行时间可由管理人员自行设定 6) 防冲功能, 在没有接收到开闸信号时, 摆臂自动锁死 7) 机械防夹功能, 在摆臂复位的过程中遇阻时, 自动反弹或在规定的时间内电机自动停止工作, 同时发出报警信号 3. 其他参数要求: 详见图纸及设备参数	套	16		
59	040205022 002	摆闸 (双机芯)	1. 名称:摆闸 (双机芯) 2. 规格、型号:1) 具有故障自检和报警提示功能, 方便用户维护及使用; 2) 具有断电自动打开, 来电自检并自动恢复在加锁状态 3) 具有多种工作模式可供选择, 即可双向读卡, 也可一边读卡、另一方向禁行, 一边读卡、另一方向自由通行, 且闸机工作模式可通过主板菜单进行设定 4) 当行人读有效卡通行后, 红外检测到行人通行完毕自动关闸或行人通行后延时关闸, 延时10秒可通过主板菜单自行设定 5) 具有自动复位功能。当读有效卡后, 通行者在规定的时间内未通行时, 系统将自动取消通行者的本次通行权限, 且限制的通行时间可由管理人员自行设定	套	13		

			6) 防冲功能, 在没有接收到开闸信号时, 摆臂自动锁死 7) 机械防夹功能, 在摆臂复位的过程中遇阻时, 自动反弹或在规定的时间内电机自动停止工作, 同时发出报警信号 3. 其他参数要求: 详见图纸及设备参数			
60	030507005001	AI人脸识别测温门禁 (含二维码识别模块、支架)	1. 名称: AI人脸识别测温门禁 2. 规格: 1) 屏幕: ≥ 7 英寸, 全视角IPS液晶屏; 支持显示界面DIY、认证结果DIY。 2) 摄像头: $\geq 200W$ 像素, 双目摄像头 3) 接口: ≥ 1 个音频输出接口, ≥ 2 个RS232接口, ≥ 1 个485/WG输入接口, ≥ 1 个WG输出接口, ≥ 1 个韦根接口, ≥ 1 个RJ45网络接口, ≥ 1 个type-c接口 4) 本地人脸库 ≥ 100000 张; ≥ 100000 张卡 5) 支持人脸识别与测温、刷加密卡、访客二维码、APP远程开门 6) 可同时检测跟踪 ≥ 5 个人 7) 人脸识别率 $\geq 99\%$ 8) 测温距离: 0, 5-3米 9) 测温响应时间 ≤ 300 毫秒 10) 温度检测精度 $\leq 0.1^{\circ}\text{C}$ 3. 其他参数要求: 详见图纸及设备参数	台	55	
61	030904003001	出门按钮	1. 名称: 出门按钮	个	31	
62	030507006001	电插锁	1. 名称: 电插锁	台	61	
63	031101001002	门禁电源	1. 种类: 门禁电源 2. 型号: 12V 5A	台	53	
64	030507006002	单门门禁控制器	1. 名称: 单门门禁控制器 2. 规格: 单门	台	6	
65	030507006003	双门门禁控制器	1. 名称: 双门门禁控制器 2. 规格: 双门	台	6	
66	030507006004	四门门禁控制器	1. 名称: 四门门禁控制器 2. 规格: 四门	台	10	
67	030404031001	继电器控制	1. 名称: 继电器控制 2. 规格: 20A	个	13	
68	030501012004	24口千兆POE交换机	1. 名称: 24口千兆POE交换机 2. 规格: 1) 包转发率: $\geq 51\text{Mpps}$ 2) 交换容量: $\geq 336\text{Gbps}$ 3) 固定端口: ≥ 24 个 10/100/1000BASE-T以太网端口, ≥ 4 个千兆SFP, PoE+, 交流供电 4) 支持MAC地址自动学习和老化 5) 支持静态、动态、黑洞MAC表项 6) 支持源MAC地址过滤; 支持接口MAC地址学习个数限制。支持4K个VLAN; 支持Guest VLAN、Voice VLAN; 支持GVRP协议; 支持MUX VLAN功能 3. 其他参数要求: 详见图纸及设备参数	台	9	

69	030501013001	管理服务器	1. 名称:管理服务器 2. 规格:1) 英特尔至强银牌4210(2. 2GHz/10-Core/13. 75MB/85W) 处理器, 2) 2*32GB-2933MT/s-2Rank(2G*16bit)-1. 2V-ECC内存, 3) 2*2400GB-SAS 12Gb/s-10K rpm-128MB硬盘, 4) raid1, 2*GE+2*10GE光口, 2*550W电源 5) 8*2. 5盘位/2U	台	1		
70	030501002002	管理主机 (I5/8G/1T)	1. 产品名称:管理主机 (I5/8G/1T) 2. 规格:1) CPU: I5-12400 2) 内存: 8G DRR4 2666 3) 硬盘: HDD 1T 4) 无光驱/260W 5) 21. 5寸显示器	台	1		
71	030507008004	人脸录入摄像头	1. 名称:人脸录入摄像头 2. 规格:1) 分辨率: 720p/30fps 2) 视野: 55° 3) 有自动光线校正功能 4) 对焦类型: 固定焦距 5) 内置麦克风: 单声道 6) 麦克风范围: 长达 1 米	台	1		
72	030501017001	软件对接开发	1. 名称:软件综合管理平台 2. 模块名称:现场预约 (1) 功能:1) 支持被邀约人现场扫描二维码进行预约, 以H5页面实现2) 支持微信扫码录入信息3) 支持二维码开门 3、模块名称:线上邀约 (1) 功能:1) 支持微信分享实现访客信息录入、审核、到访形成闭环2) 支持上传拜访人健康码信息3) 支持二维码开门 4、模块名称:远程开门 (1) 功能:1) 实现远程通过APP解锁门禁开门 5、模块名称:人员管理 (1) 功能:1) 实现对指定拥有楼栋开门人员权限管理、时间段管理, 在后台中增加设置权限。 6、模块名称:开门管理 (1) 功能:1) 实现开门次数、开门记录, 开门抓拍图像、测温数据统计管理 7、接口名称:远程开门接口 8、接口名称:人体测温接口 9、接口名称:人脸识别接口 10、接口名称:访客信息接口 11、接口名称:温度告警接口 12、接口名称:语音播报接口	套	1		
73	030501017002	访客管理模块	1. 产品名称:访客管理模块 2. 增加本次建设门禁访客管理模块, 提供访客预约、登记、权限、签离、短信通知、记	套	1		

			录查询管理应用				
74	030501017003	门禁管理授权	1. 产品名称:门禁管理授权 2. 规格:扩容授权,在原有基础上增加本次建设门禁管理授权,提供门禁权限管理、事件管理、状态查看及远程控制、人员出入记录实时展示应用	点	55		
75	030507017009	安全防范分系统调试	1. 名称:安全防范分系统调试 2. 摆闸、人脸识别调试	系统	1		
76	010606009001	不锈钢护栏	1. 钢材品种、规格:不锈钢护栏	m	7.12		
77	030411002001	304不锈钢线槽	1. 名称:304不锈钢线槽 2. 材质:304不锈钢	m	45.06		
78	030411002002	塑料线槽	1. 名称:塑料线槽 2. 材质:PVC 3. 规格:19*39mm	m	1230		
79	030413002001	凿(压)槽	1. 名称:凿(压)槽及修补 2. 类型:混凝土结构	m	45.06		
80	030506001002	发卡器	1. 名称:发卡器	台	1		
81	030506001003	CUP卡	1. 名称:CUP卡	台	200		
		五方通话					
82	粤R2-4-71	机房话机(拆除)	1. 机房话机(拆除)	台	21		
83	030904006001	机房话机	1. 名称:机房话机(购买新设备)	部	21		
84	粤R2-4-71	轿厢话机(拆除)	1. 轿厢话机(拆除)	台	21		
85	080603009001	轿厢话机	1. 名称:轿厢话机(购买新设备)	台	21		
86	粤R2-4-71	轿顶话机(拆除)	1. 轿顶话机(拆除)	台	21		
87	080603009002	轿顶话机	1. 名称:轿顶话机(购买新设备)	台	21		
88	粤R2-4-71	底坑话机(拆除)	1. 底坑话机(拆除)	台	21		
89	080603009003	底坑话机	1. 名称:底坑话机(购买新设备)	台	21		
90	030411001009	配管	1. 名称:配管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:暗配	m	1767.15		
91	030411001012	配管	1. 名称:配管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:暗配	m	47.98		
92	030502005006	超六类网线	1. 名称:超六类网线 2. 规格:CAT6 3. 敷设方式:管内穿线	m	390		

93	030411004 013	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内配线 3. 型号:RVV3*1.0 4. 配线部位:暗配	m	390		
94	030411004 014	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内配线 3. 型号:RVVP4*0.75	m	1249. 45		
95	030411004 015	配线	1. 名称:配线 2. 配线形式:线槽配线 3. 型号:RVVP4*0.75	m	2043. 43		
96	030411004 026	配线	1. 名称:配线 2. 型号:HDMI*1 3. 敷设方式:管内穿线	m	45		
97	030502007 003	4芯光纤	1. 名称:光纤 2. 规格:1*4芯 3. 敷设方式:管内穿线	m	47.98		
98	030501012 005	汇聚交换机	1. 名称:汇聚交换机	台	1		
99	030506001 001	1路网络分机	1. 产品名称:1路网络分机 2. 规格:1) 可以控制1部电梯。 2) 可以单独呼叫多台主机。 3) 可以与主机进行双向通话。 4) 可以实现电梯机房、电梯轿厢、电梯轿顶、电梯底坑之间自主通话, 无需呼叫主机。 5) 宽带 ADC/DAC 16KHz 采样、窄带编码: G. 711a/u, G. 723. 1, G. 726-32K, G. 729AB、宽带编码: G. 722、全双工免提通话, 支持声学回音消除 (AEC) 6) 10/100Mbps、IP获取方式: 静态IP 设置相关协议 SIP2. 0、UDP/TCP、RTP/RTCP/SRTP、STUN、DHCP、LLDP、PPPoE802. 1x、L2TP、OpenVPN、SNTP、FTP/TFTP、HTTP/HTTPS、TR-069 3. 其他参数要求: 详见图纸及设备参数	台	74		
100	030506001 001	3路网络分机	1. 产品名称:3路网络分机 2. 规格:1) 可以控制3部电梯。 2) 可以单独呼叫多台主机。 3) 可以与主机进行双向通话。 4) 可以实现电梯机房、电梯轿厢、电梯轿顶、电梯底坑之间自主通话, 无需呼叫主机。 5) 宽带 ADC/DAC 16KHz 采样、窄带编码: G. 711a/u, G. 723. 1, G. 726-32K, G. 729AB、宽带编码: G. 722、全双工免提通话, 支持声学回音消除 (AEC) 6) 10/100Mbps、IP获取方式: 静态IP 设置 7) 相关协议: SIP2. 0、UDP/TCP、RTP/RTCP/SRTP、STUN、DHCP、LLDP、PPPoE802. 1x、L2TP、OpenVPN、SNTP、FTP/TFTP、HTTP/	台	2		

			HTTPS、TR-069 3.其他参数要求：详见图纸及设备参数			
10 1	030506001 001	4路网络分机	1.产品名称:4路网络分机 2.规格:1)可以控制4部电梯。 2)可以单独呼叫多台主机。 3)可以与主机进行双向通话。 4)可以实现电梯机房、电梯轿厢、电梯轿顶、电梯底坑之间自主通话,无需呼叫主机。 5)宽带 ADC/DAC 16KHz 采样、窄带编码: G.711a/u, G.723.1, G.726-32K, G.729AB、宽带编码: G.722、全双工免提通话,支持声学回音消除(AEC) 6)10/100Mbps、IP获取方式:静态IP 设置 7)相关协议 SIP2.0、UDP/TCP、RTP/RTCP/SRTP、STUN、DHCP、LLDP、PPPoE802.1x、L2TP、OpenVPN、SNTP、FTP/TFTP、HTTP/HTTPS、TR-069 3.其他参数要求:详见图纸及设备参数	台	2	
10 2	080608003 001	UPS应急电源	1.产品名称:UPS应急电源 2.规格:1)规格尺寸:250*160*70mm 2)工作电压:DC-12V,工作电流:4A 待机电压:DC-12V,待机电流:180mA 3)工作温度范围:-30℃~70℃ 4)最大功率:≤60W 5)固定方式:壁挂或平放 6)应急供电24小时 7)外壳为铁壳,不易损坏	台	79	
10 3	030501002 001	非可视化网络主机	1.产品名称:非可视化网络主机 2.规格:1)联接电梯无数量限制。 2)可以单独接收或呼叫所控制的每一部电梯。 3)巡检:可以与所控制的每一部电梯进行双向通讯。 4)来电显分机的具体位置。 5)支持SIP通讯协议、支持SIP服务器、全双工模式对讲、回声消除、支持丢包补偿,自适应抖动缓冲 6)适配器输入:100-240V、适配器输出:12V/1A、WAN口-10/100 Base-T RJ-45 接局域网 7)功耗-空闲;2.5W/活动:5W 8)工作温度:0~40℃工作湿度:10~65%、CPU:RK3288	台	2	
10 4	030501003 001	语音网关	1.名称:语音网关 2.规格:无人值守,转接手机	台	1	
10 5	030505010 002	高清解码器(16路)	1.产品名称:高清解码器(16路) 2.规格:≥16个HDMI输出接口、≥1个VGA输入接口、1个DVI输入接口、≥2个USB口、≥1个语音对讲输入、≥1个语音对讲输出、≥16	台	1	

			<p>个音频输出、≥8个报警输入、≥8个报警输出、≥1个RS485接口、≥1个RS232接口、≥2个千兆网口、≥2个光口</p> <p>2) 具有1个电源指示灯、1个VGA信号接入指示灯和1个DVI信号接入指示灯</p> <p>3) 支持对输入的视频画面进行90°、180°、270°旋转显示。</p> <p>4) 支持黑白名单功能，可设置256个黑白名单；当设置白名单时，只允许白名单IP访问设备；当设置黑名单时，黑名单内IP无法访问设备</p> <p>5) 输入信号接入解码器后上墙显示，支持YUV422上墙显示</p> <p>6) 可通过客户端软件设置HDMI接口输出分辨率为3840*2160(30Hz)、1920*1080(50Hz)、1920*1080(60Hz)、1680*1050(60Hz)、1600*1200(60Hz)、1280*1024(60Hz)、1280*720(60Hz)、1280*720(50Hz)、1024*768(60Hz)。</p> <p>3. 其他参数要求：详见图纸及设备参数</p>			
106	030507014003	55寸高清超窄边拼接屏	<p>1. 产品名称:55寸高清超窄边拼接屏</p> <p>2. 规格:) LCD液晶显示单元;</p> <p>2) 尺寸: 55英寸</p> <p>3) 分辨率: 1920x1080; 视角: 178° (水平)/178° (垂直); 响应时间: 6.5 ms (G to G);</p> <p>4) 对比度: 3000:1; 亮度: 500cd/m²; 物理拼缝: 3.5mm;</p> <p>5) 输入接口: VGA × 1, HDMI × 1, DVI × 1</p> <p>6) 功耗: ≤190W</p> <p>7) 电源要求: AC 100-240V~, 50/60Hz</p> <p>8) 寿命: ≥60000 小时</p> <p>9) 工作温度和湿度: 0℃--40℃, 20%--80%(无凝露)</p> <p>10) 外形尺寸: 1213.50 (W) mm × 684.30 (H) mm × 71.19 (D) mm</p>	台	9	
107	030505004001	电视墙 (3*3 55寸)	<p>1. 名称:电视墙 (3*3 55寸)</p> <p>2. 规格:1) 采用1.5-1.0mm的优质冷轧钢板;</p> <p>2) 电视墙为组装机结构, 方便运输及安装, 任意自由组合拼装;</p> <p>3) 表面处理: 去油、酸洗、磷化、防静电喷涂, 采用高硬度粉末, 达到了BS6497国际标准, 级表面处理, 全自动ICI 高强度粉末静电喷涂高温烤焗工艺</p> <p>4) 后部开有散热孔, 并配有散热风扇, 具有良好的通风散热条件</p> <p>5) 每联配有一块散热风扇、固定层板一块下柜19英寸标准制作;</p> <p>6) 颜色: 黑色”</p>	套	1	

108	030505004002	操作台 (3联)	1. 名称:操作台 (3联) 2. 规格:1)1800*920*750; 2)材料采用优质冷轧钢板制作; 材料厚度: 1.2-1.5MM"	套	1		
109	030608002003	服务器存储硬盘	1. 产品名称:服务器存储硬盘 2. 规格:2.4TB 10K RPM SAS 硬盘单元; 2.5英寸 (2.5英寸托架)	台	18		
110	030904008002	千兆光纤模块 (20KM工业级)	1. 名称:千兆光纤模块 (20KM工业级) 2. 规格:1.25G, T3/R5; 单模/单纤/LC/20km"	个	4		
111	030502015002	4口光纤盒	1. 名称:4口光纤盒 2. 含光纤熔接:含光纤熔接	个	1		
112	030502009002	LC/SC光纤跳线	1. 名称:LC/SC光纤跳线	条	4		
113	030502010001	六类24口非屏蔽配线架	1. 名称:六类24口非屏蔽配线架	个	1		
114	030502017001	理线架	1. 名称:理线架 2. 规格:24口	个	2		
		E区小会议室					
115	030411001010	配管	1. 名称:配管 2. 规格:JDG20 3. 配置形式:暗配	m	20.73		
116	030502005007	超六类网线	1. 名称:超六类网线 2. 规格:CAT6 3. 敷设方式:管内穿线	m	19.06		
117	030411004016	配线	1. 名称:配线 2. 型号:HDMI*1 3. 敷设方式:管内穿线	m	5.67		
118	030501010002	HDMI延长器	1、产品名称: HDMI延长器 2、规格: 1)最远距离: 单网线 (推荐CAT-6线) 60m 2)分辨率: 1920*1080P 3)外壳材质: 铁 4)支持输入: 1080P/10802i/720P/576P/576i/480P/480i 5)红外支持: 38KHz 6)电源: DC5V	对	1		
119	030413002003	凿(压)槽	1. 名称:凿(压)槽及修补 2. 类型:混凝土结构	m	20.73		
		20楼会议室					
120	030411001011	配管	1. 名称:配管 2. 规格:JDG25 3. 配置形式:暗配	m	17.94		
121	030411004017	配线	1. 名称:配线 2. 型号:HDMI*1 3. 敷设方式:管内穿线	m	19.94		
122	030506007001	高清HDMI矩阵 (4进4出)	1. 产品名称:高清HDMI矩阵 (4进4出) 2. 规格:一、功能特点	台	1		

			1) 4路HDMI信号输入, 4路HDMI信号输出, 交叉切换; 2) 支持高清1080P、支持3D、支持4K; 3) 具有1路RS-232通讯接口; 支持RS-232转RS-485通信接口; 3. 其他参数要求: 详见图纸及设备参数				
12 3	030413002 002	凿(压)槽	1. 名称: 凿(压)槽及修补 2. 类型: 混凝土结构	m	17.94		
		措施项目					
12 4	041102002 001	立杆基础	1. 构件类型: 立杆基础	m 2	19.2		
12 5	031302007 001	高层施工增加		项	1		
12 6	031301017 001	脚手架搭拆费		项	1		
						合计	

(二) 土建部分

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	综合合价
		玻璃门					
1		A3、A4、A5栋玻璃门					
1	010802003001	单开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸: 1160*1960mm 2. 名称: 单门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质: 黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸: 12mm防火钢化玻璃 5. 拉手: 常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他: 门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m ²	4.55		

2	010802001001	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1480*1980mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	5.86		
3	010802001016	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:2000*2020mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	8.08		
2		B1栋					
4	010802001002	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1980*2080mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	4.12		
3		B2栋					
5	010802001003	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1980*2080mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	4.12		
4		D1、D2栋					

6	010802001004	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1470*2250mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	3.31		
5		E2栋					
7	010802003002	单开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1200*2160mm 2. 名称:单门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	2.59		
8	010802003004	单开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1280*2000mm 2. 名称:单门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	2.56		
9	010802003005	单开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1280*2400mm 2. 名称:单门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	3.07		

10	010802003006	单开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1280*2100mm 2. 名称:单门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	2.69		
11	010802001017	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1940*2180mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	16.92		
12	010802001018	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1580*2190mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	3.46		
13	010802001019	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:2000*2190mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	4.38		

14	010802001020	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1790*2300mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	8.23		
15	010802001021	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1400*2180mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	3.05		
16	010802001022	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1460*2180mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	3.18		
17	010802001023	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1590*2200mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	3.5		
6		G2栋					

18	010802001006	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:2000*2280mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	4.56		
7		G3栋					
19	010802001007	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:2000*2280mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	4.56		
8		G4栋					
20	010802003007	单开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1100*2280mm 2. 名称:单门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	2.51		
21	010802003008	单开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1200*2280mm 2. 名称:单门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	2.74		

22	010802001024	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1500*2280mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	3.42		
23	010802001025	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1500*2180mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	3.27		
9		H1栋					
24	010802001026	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1500*2280mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	3.42		
10		H2栋					
25	010802001027	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1500*2280mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	3.42		

26	010802001012	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:3000*2080mm 2. 门框或扇外围尺寸:黑色镜面不锈钢 3. 玻璃品种、厚度:12mm防火钢化玻璃	m2	6.24		
27	010802001029	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:2680*2080mm 2. 门框或扇外围尺寸:黑色镜面不锈钢 3. 玻璃品种、厚度:12mm防火钢化玻璃	m2	5.57		
	11	H3栋					
28	010802001028	双开防火玻璃门	1. 门代号及洞口尺寸:1800*2280mm 2. 名称:双门防火玻璃平开门 3. 门框、扇材质:黑色镜面不锈钢 4. 玻璃规格、尺寸:12mm防火钢化玻璃 5. 拉手:常用不锈钢拉手450mm长 6. 其他:门夹、地弹簧、顶轴(含安装、五金配件)	m2	4.1		
29	010802001013	金属(塑钢)门	1. 门代号及洞口尺寸:双门防火玻璃平开门 2. 门框或扇外围尺寸:黑色镜面不锈钢 3. 玻璃品种、厚度:12mm防火钢化玻璃	m2	6.24		
	12	平移电动玻璃门					

30	010805001001	自动门电机 (双开)	1. 自动门电机(双开) 2. 门代号及洞口尺寸:4940*3580 3. 参数设置:1)门扇重量:2*150KG 2)门扇宽度 :2600-5000mm 3)净空结构宽 度:2600-5000mm 4)安装方式:表 面安装5)电源电 压:AC220V 50HZ 6)开门运行速 度:15-46cm/s(可调);7)开门运行 速度 :13-46cm/s(可调);8)开放时 间:0-20s(可调)9)手动推力:10) 电机:DC24V 65W" 4. 门框、扇材质:内焊铁樑外不锈 钢包边 5. 玻璃品种、厚度:钢玻璃10cm 6. 其他:内含自动门电机(双开)	檯	1	
31	010805001002	自动门电机 (双开)	1. 自动门电机(双开) 2. 门代号及洞口尺寸:5940*3600 3. 参数设置:1)门扇重量:2*150KG 2)门扇宽度 :2600-5000mm 3)净空结构宽 度:2600-5000mm 4)安装方式:表 面安装5)电源电 压:AC220V 50HZ 6)开门运行速 度:15-46cm/s(可调);7)开门运行 速度 :13-46cm/s(可调);8)开放时 间:0-20s(可调)9)手动推力:10) 电机:DC24V 65W" 4. 门框、扇材质:内焊铁樑外不锈 钢包边 5. 玻璃品种、厚度:钢玻璃10cm 6. 其他:内含自动门电机(双开)、 重叠门配件	檯	1	

32	010805001003	自动门电机 (双开)	1. 自动门电机(双开) 2. 门代号及洞口尺寸:4940*3180 3. 参数设置:1)门扇重量:2*150KG 2)门扇宽度:2600-5000mm 3)净空结构宽度:2600-5000mm 4)安装方式:表面安装5)电源电 自动门电机(双开) 压:AC220V 50HZ 6)开门运行速度:15-46cm/s(可调);7)开门运行速度:13-46cm/s(可调);8)开放时间:0-20s(可调)9)手动推力:10)电机:DC24V 65W" 4. 门框、扇材质:内焊铁樑外不锈钢包边 5. 玻璃品种、厚度:钢玻璃10cm 6. 其他:内含自动门电机(双开)	樘	1		
	13	拆除、修补					
33	011610001001	防火门拆除 (单樘2.5m2 内)	1. 部位:A3、A4、A5栋; E2区B; B1、B2、D1、G2、G3栋; G4栋; E2区A塔; H1、H2、H3栋 2. 拆除原有防火门 3. 单樘尺寸2.5m2内 4. 需拆除原有门页、门框 5. 运距:10km	m2	4.55		
34	011610001005	防火门拆除 (单樘 2.5~4m2)	1. 部位:A3、A4、A5栋; E2区B; B1、B2、D1、G2、G3栋; G4栋; E2区A塔; H1、H2、H3栋 2. 拆除原有防火门 3. 单樘尺寸2.5~4m2 4. 需拆除原有门页、门框 5. 运距:10km	m2	52.04		
35	011610001002	防火门拆除 (单樘大于 4m2)	1. 部位:A3、A4、A5栋; E2区B; B1、B2、D1、G2、G3栋; G4栋; E2区A塔; H1、H2、H3栋 2. 拆除原有防火门 3. 单樘尺寸超过4m2 4. 需拆除原有门页、门框 5. 运距:10km	m2	77.12		

36	011610001003	玻璃门拆除 (单樘大于 4m ²)	1. 部位:G4栋一层; G4栋二层; G4 栋二十层 2. 原有玻璃门拆除 3. 门窗尺寸超过4m ² 4. 需拆除原有玻璃门框 5. 运距:10km	m ²	54.78			
37	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 厚度、砂浆配合比:20厚M15水泥 砂浆 3. 部位:拆门后修补墙壁	m ²	59.09			
38	011102001001	石材楼地面	1. 名称:石材楼地面 2. 工程部位:门洞处大理石修补 3. 找平层厚度、砂浆配合比:基层: 1:3水泥砂浆30mm厚 4. 面层材料品种、规格、颜色:30mm 厚大理石	m ²	18.65			
合 计								

注: 1. 此表为报价总表的明细表, 详细报价可另附页说明。

2. 如果单价和总价不符时, 以单价为准, 修正总价。

投标人名称 (盖章):

投标人名称 (盖章):

投标人法定代表人或其授权代表 (签名或盖私章):

日期:

三、商务文件

(一) 投标函

致：广东泰通伟业工程咨询有限公司

我方确认收到贵方_____（项目名称）的采购文件（项目编号：__），（投标人名称、地址）。作为投标人已正式授权《法定代表人授权委托书》中的授权代表或法定代表人为我方签名代表，签名代表在此声明并同意：

1. 我们愿意遵守采购代理机构采购文件的各项规定，自愿参加投标，并已清楚采购文件的要求及有关文件规定，并严格按照采购文件的规定履行全部责任和义务。
2. 我们同意本投标文件的投标有效期从提交投标文件的截止之日起90日历日内有效。
3. 我们承诺从本项目投标截止时间起，本投标始终有效且不予撤销已递交的投标文件。
4. 我们已经详细地阅读并完全明白了全部采购文件及附件，包括澄清（如有）及参考文件，我们完全理解本采购文件的要求，我们同意放弃对采购文件提出不明或误解的一切权力。
5. 我们同意提供采购人或者采购代理机构与评标委员会要求的有关投标的一切数据或资料。
6. 如果我们未对采购文件全部要求作出实质性响应，则完全同意并接受按无效投标处理。
7. 我们证明提交的一切文件，无论是原件还是复印件均为准确、真实、有效、完整的，绝无任何虚假、伪造或者夸大。我们在此郑重承诺：在本次采购活动中，如有违法、违规、弄虚作假行为，所造成的损失、不良后果及法律责任，一律由我公司（企业）承担。
8. 如果我们提供的声明或承诺不真实，则完全同意认定为我司提供虚假材料，并同意作相应处理。
9. 我们是依法注册的法人，在法律、财务及运作上完全独立于本项目采购人、用户单位（如有）和采购代理机构。
10. 与本投标有关的一切正式信函请寄以下地址：
电话：_____ 传真：_____
手机：_____ 邮箱：_____
地址：_____
日期：_____
投标人名称（盖章）：
法定代表人或委托代理人（签名或盖私章）：

备注：投标函中承诺的投标有效期应当不少于采购文件中载明的投标有效期，其他内容不得擅自删改，否则视为无效投标。

(二) 法定代表人证明书

致：广东泰通伟业工程咨询有限公司

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：

姓名：_____性别：_____年龄：_____职务：

系_____（投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人名称（盖章）：

法定代表人（签名或盖私章）：

法定代表人联系方式：

身份证号码：

日期：_____年_____月_____日

注：法定代表人身份证明书需附法人代表身份证复印件。

正面	背面
----	----

（如是联合体投标，联合体各方均须分别提供）

(三) 法定代表人授权书格式

致：广东泰通伟业工程咨询有限公司

本授权书声明：注册于（国家或地区的名称）的（单位名称）的在下面签字的（法定代表人姓名、职务）代表本单位授权（单位名称）的在下面签字的（被授权人的姓名、职务）为本单位的合法代理人，就（项目名称）投标及参加项目谈判，以本单位名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于____年____月____日签字生效，特此声明。

投标人名称（盖章）：

法定代表人（签名或盖私章）：

被授权人（签名或盖私章）：

职务：

移动电话：

详细通讯地址：

邮箱：

日期：_____年_____月_____日

须附：被授权人身份证复印件。

正面	背面
----	----

（四）投标人资格性证明文件

（如是联合体投标，联合体各方均须分别提供）

1、具有独立承担民事责任的能力证明文件。【提交有效的营业执照（或事业法人登记证或身份证等相关证明） 副本复印件】；

2、投标人的单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的采购活动（提供承诺函，格式自拟）；

3、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录（格式如下）；

在经营活动中没有重大违法记录的书面声明

致：广东泰通伟业工程咨询有限公司

本公司参加_____项目（项目编号：_____）的采购活动，并声明：

本公司参加本采购项目采购投标前3年内在经营活动中没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

特此声明！

投标人名称（盖章）：

日期：

4、投标人认为必要的文件。

（五）联合体共同投标协议书（如有）

联合体共同投标协议书

立约方：（甲公司全称）

（乙公司全称）

（……公司全称）

（甲公司全称）、（乙公司全称）、（……公司全称）自愿组成联合体，以一个投标人的身份共同参加（项目名称）（项目编号）的采购活动。经各方充分协商一致，就项目的投标和合同实施阶段的有关事务协商一致订立协议如下：

一、联合体各方关系

（甲公司全称）、（乙公司全称）、（……公司全称）共同组成一个联合体，以一个投标人的身份共同参加本项目的投标。（甲公司全称）、（乙公司全称）、（……公司全称）作为联合体成员，若中标，联合体各方共同与（采购人）签订合同。

本次投标中，以（公司全称）为联合体主体，其余公司为客体。

二、联合体内部有关事项约定如下：

1. 联合体由联合体共同授权人员负责与采购人联系。
2. 联合体投标工作由联合体共同负责，由联合体各方组成的投标小组具体实施。
3. 联合体将严格按照文件的各项要求，递交投标文件，切实执行一切合同文件，共同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，在法律上承担连带责任。
4. 如中标，联合体各方共同与（采购人）签订合同书，并就中标项目向采购人负有连带的和各自的法律责任；

三、联合体各方不得再以自己名义参与本项目投标，联合体各方不能作为其它联合体或单独投标单位的项目组成员参加本项目投标。因发生上述问题导致联合体成为无效投标，联合体的其他成员可追究其违约责任和经济损失。

四、联合体如因违约过失责任而导致采购人经济损失或被索赔时，本联合体任何一方均同意无条件优先清偿采购人的一切债务和经济赔偿。

五、本协议在自签署之日起生效，有效期内有效，如获中标资格，合同有效期延续至合同履行完毕之日。

六、本协议书正本一式 份，随投标文件装订 份。

甲公司全称：（盖章）

乙公司全称：（盖章）……公司全称（盖章）

法定代表人：（签字或盖章） 法定代表人（签字或盖章） 法定代表人（签字或盖章）
年 月 日 年 月 日 年 月 日

注：1. 联合投标时需签本协议，联合体各方成员应在本协议上共同盖章确认。

2. 本协议为参考版本，联合体成员可按本项目的实际情况修改，但必须满足本项目的要求。
联合体协议将作为签订合同的附件之一。

3. 可增加联合体主体、客体分工情况的说明条款。

4. 除联合体协议明确授权盖章单位外，联合体投标时投标文件中所有要求盖章的地方均须加盖联合体所有组成成员的公章，否则该处盖章无效。

东实集团 2022-11-15

(六) 用户需求偏离表

序号	采购文件要求	投标实际响应	偏离情况	说明

投标人名称（盖章）：

日期：

- 注：1) 投标人应对照采购文件“用户需求书”，如实地说明已对采购文件“用户需求书”内容的响应情况，并说明与采购文件的偏差和响应情况，若发现虚假填写，作无效投标处理。
- 2) 如有偏离，应在“偏离情况”栏内注明“正”、“负”或“无”，并在“说明”栏内予以说明。
- 3) 如投标人差异内容较多可另附页说明。
- 4) 如投标人对“用户需求书”的条款全部响应的，也可以在表格下面用文字总括性的说明。



(七) 业绩表

序号	项目名称	合同金额	签约时间	联系人、联系方式	完成情况	备注

投标人名称（盖章）：

日期：

注：

- 1、该表格为参考格式，投标人可按实际情况自行制订。
- 2、业绩表所列出的材料应为真实准确的，并提供相关证明材料复印件加盖公章。请勿提供虚假、过期材料，否则将依据相关规定严肃处理。

(八) 投标保证金汇入情况说明

致：广东泰通伟业工程咨询有限公司

本单位已按_____（项目名称）（项目编号：_____）的采购文件要求，于____年____月____日前以_____（付款形式）方式汇入指定帐户（帐户名称：_____, 帐号_____, 开户银行：_____）。

本单位投标保证金的汇款情况：（详见附件一投标保证金进帐单）

汇出时间：____年____月____日

汇款金额：（大写）人民币_____元（小写：¥_____元）

汇款帐户名称：____（必须是投标时使用的帐户名）

帐 号：_____（必须是投标时使用的帐号）

开户银行：_____省_____市_____银行_____分行/支行

本单位谨承诺上述资料是正确、真实的，如因上述证明与事实不符导致的一切损失，本单位保证承担赔偿责任等一切法律责任。

投标保证金退回时，请按上述资料退回。

（单位公章）

年 月 日

单位名称：

单位地址：

联系人：

单位电话：

联系人手机：

附：我方投标保证金汇款凭证

（粘贴汇款单或转账凭证复印件，并在骑缝上加盖公章，或是直接把转账凭证复印到此张纸上）

（九）不可撤销履约保函

银行编号：

致：_____（采购人）

鉴于_____（地址：_____，下称“中标人”）已保证按_____承包合同书（合同编号：_____）中规定的义务履行合同。

根据上述合同约定，中标人应向采购人提供一份金额为人民币_____（RMB 元）的不可撤销银行履约保函，作为中标人履行上述合同的担保。

我方_____（银行名称），受中标人的委托，不仅作为连带责任保证人而且作为主要的责任人，无条件和不可撤销地同意在采购人提出因中标人没有履行上述合同规定，而要求扣划保证金的书面要求后，7个工作日内为采购人扣划金额不超过人民币_____（RMB 元）的保证金。

我方还同意，任何采购人与中标人之间可能对合同条款的修改、规范或其他合同文件的变动补充，都不能免除我方按本保函所承担的责任。因此，有关上述变动、补充和修改无须通知我方。

本保函从上述合同签订之日起至项目竣工验收合格并完成结算后，双方签字之日起7天内保持有效。

保证人：（盖章）

负责人：（签字）

联系人：

联系电话：

日期：

（本保函失效后，请将原件退回我行注销）

说明：投标人在投标时不需提交正式保函，在投标文件中盖投标人公章确认保函格式即可，中标人在签订合同时提交正式保函。

(二) 项目实施方案

投标人根据用户需求书自行编写。

东实集团 2022-11-15

五、唱标信封（单独编制装订成册，单独封装）

（ 项 目 名 称 ）

（项目编号：_____）

（包组号：_____如有_____）

唱标信封

（封面格式仅供参考）

投标人全称：

投标人地址：

投标人联系人：

投标人联系电话：

日期： 年 月 日

唱标信封内装（内容务必与投标文件正本一致）：

- 一、投标函加盖投标人公章；
- 二、开标一览表
- 三、法定代表人证明书加盖公章；
- 四、法定代表人授权委托书加盖公章（法定代表人投标的除外）；
- 五、投标保证金汇入情况说明（含银行汇款凭证）或投标保函加盖公章；
- 六、投标文件电子文件（签名、盖章后的投标文件PDF格式扫描版电子文件，可采用光盘介质或U盘装载）；

东实集团 2022-11-15